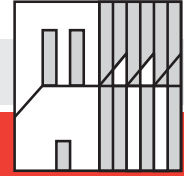


Wirtschaft und Unternehmen  
Economia e imprese

# 15 Bautätigkeit und Wohnungen

## Edilizia e abitazioni



Im Bereich der Bautätigkeit werden mit drei getrennten Statistiken alle Eingriffe und Maßnahmen erhoben, die in verschiedener Weise die derzeit bestehende Baukubatur verändern oder vergrößern.

Die statistische Erhebung der **Bautätigkeit** umfasst alle von der Gemeinde erlassenen Baugenehmigungen, und zwar für Neubauten bzw. vollständig wiedererrichtete Bauten und für (horizontale oder vertikale) Erweiterungen bestehender Bauten mit Erhöhung der Kubatur. **Die Daten zu den letzten zwei Jahren können berichtet werden.**

Ab dem Jahrbuch 2015 beziehen sich die Daten auf das **Datum der Ausstellung der Baugenehmigung** und **nicht mehr auf das Abholdatum**, also das Datum, an dem der Inhaber die Baugenehmigung abgeholt hat. Die Zeitreihen wurden ebenfalls aktualisiert. Die Zahlen sind somit nicht ganz mit den früheren Veröffentlichungen vergleichbar.

Die statistische Erhebung der **Wiedergewinnungsarbeiten** erfasst Maßnahmen der außerordentlichen Instandhaltung, Umstrukturierung, Sanierung sowie die Änderung der Zweckbestimmung. Ab 2022 ist für jede Wiedergewinnungsarbeit eine der folgenden Genehmigungen notwendig: Baugenehmigung, zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) oder Baubeginnmeldung (BBM).

Infolge der Veröffentlichung des DPR vom 6. Juni 2001, Nr. 380 - „Rechtsordnung der gesetzlichen Anordnungen und Vorschriften zum Thema Bauwesen“ wurde vom ISTAT mit dem Jahr 2008 die folgende Änderung im Erhebungsbogen vorgenommen: Der Begriff „Baukonzession“ wurde mit „Baugenehmigung“ ersetzt.

Nel settore edilizio sussistono tre distinte statistiche allo scopo di rilevare tutti gli interventi che, in diversa maniera ed entità, modificano o aumentano il patrimonio edilizio preesistente.

La rilevazione statistica dell'**attività edilizia** raccoglie tutti i permessi di costruire rilasciati dai comuni per fabbricati nuovi o per fabbricati interamente ricostruiti o per ampliamenti (in senso orizzontale o verticale) di fabbricati preesistenti con incremento di volume del fabbricato stesso. **I dati relativi agli ultimi due anni possono essere soggetti a rettifiche.**

A partire dall'edizione 2015 dell'Annuario, i dati fanno riferimento alla **data di emissione del permesso** di costruire e **non alla data di ritiro** del permesso da parte di chi ne è titolare. Anche le serie storiche sono state aggiornate. I dati non sono quindi esattamente confrontabili con quelli riportati nelle pubblicazioni precedenti.

La rilevazione statistica dei **recuperi edilizi** registra tutti gli interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, risanamento e variazione della destinazione d'uso. A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione: permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) o comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA).

In seguito alla pubblicazione del DPR 6 giugno 2001, n. 380 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", a partire dal 2008 l'ISTAT ha apportato la seguente modifica al modello di rilevazione: la definizione "concessione edilizia" è stata sostituita con "permesso di costruire".



Anschließend werden die Daten aus der Allgemeinen Volks- und Wohnungszählung von 2011 dargestellt. Die Tabellen und Grafiken enthalten Informationen zu den **bewohnten und unbewohnten Wohnungen**, zum Rechtstitel der Wohnungsnutzung, zur Rechtsform des Eigentümers, Anzahl der Zimmer, Ausstattung und Bauperiode.

Bei der Wohnungszählung wird der gesamte Wohnungsbestand Südtirols zusammen mit einer Vielzahl seiner Merkmale erhoben. Es handelt sich also um eine Vollerhebung, die es erlaubt, eine Reihe von Informationen zu den Wohnungen zu erhalten wie Größe, Anzahl der Zimmer, Alter, Rechtstitel der Wohnungsnutzung und Rechtsform des Eigentümers.

Anlässlich der allgemeinen Volks- und Wohnungszählung im Oktober 2011 wurden auch die **Wohngebäude** erhoben. Diese werden nach Anzahl der oberirdischen Stockwerke eingeteilt.

Das Kapitel wird durch Daten der „Agenzia del Territorio“ zu den **Marktpreisen** und **Mietzinsen** der Liegenschaften zu Wohnzwecken in Südtirol ergänzt.

Ein **Wohngebäude** ist ein Gebäude, oder ein Teil davon, das bzw. der ausschließlich oder vorwiegend Wohnzwecken dient.

Ein **Nicht-Wohngebäude** ist ein Gebäude, oder ein Teil davon, das bzw. der ausschließlich oder vorwiegend nicht zu Wohnzwecken dient.

Eine **Wohnung** ist eine Gesamtheit von Räumen (oder auch nur ein einziger Raum), die als Unterkunft dienen, über einen eigenen Eingang von der Straße, vom Treppenhaus, von der Terrasse, vom Hof u. Ä. her verfügen und am Stichtag der Zählung von einem oder mehreren Haushalten bewohnt werden bzw. für Wohnzwecke bestimmt sind. Nicht als Wohnungen gezählt werden jene Räume, die für gewerbliche Zwecke (Büros, Arztpraxen usw.) verwendet werden.

Eine Wohnung gilt als **bewohnt**, wenn am Stichtag der Zählung mindestens eine Person dort ihren ständigen Wohnort hat.

Eine Wohnung gilt als **nicht bewohnt**, wenn am Stichtag der Zählung niemand den ständigen Wohnsitz darin hat, obgleich die Wohnung bewohnbar ist.

Sono poi riportati i dati desunti dal Censimento generale della popolazione e delle abitazioni del 2011. Le tabelle e i grafici riportano i dati relativi alle **abitazioni occupate e non**, al titolo di godimento, alla figura giuridica del proprietario, al numero di stanze, alla disponibilità dei servizi e all'epoca di costruzione.

Il Censimento delle abitazioni rileva la consistenza complessiva delle abitazioni della provincia di Bolzano e numerose loro caratteristiche. Si tratta di una rilevazione globale, che permette di ricavare diverse informazioni sulle abitazioni, come ad es. superficie, numero di stanze, vetustà, titolo di godimento e figura giuridica del proprietario.

Nell'ottobre 2011, in concomitanza con il Censimento generale della popolazione e delle abitazioni, sono stati censiti anche gli **edifici residenziali**, suddivisi per numero di piani fuori terra.

A completare il quadro vi sono i dati, di fonte Agenzia del Territorio, relativi ai **valori di mercato** e ai **canoni di locazione** degli immobili aventi scopo abitativo in provincia di Bolzano.

**Fabbricato residenziale:** fabbricato, o parte di esso, destinato esclusivamente o prevalentemente ad uso abitazione.

**Fabbricato non residenziale;** fabbricato, o parte di esso, destinato esclusivamente o prevalentemente ad uso non residenziale.

**Abitazione:** un insieme di vani (o anche un vano solo), destinato funzionalmente ad uso di alloggio, che dispone di un ingresso dipendente su strada, pianerottolo, cortile, terrazza, ballatoio e simili e che alla data del Censimento è occupato o è destinato ad essere occupato da una famiglia o da più famiglie coabitanti. Non sono considerate abitazioni i locali destinati a scopi professionali (uffici, studi medici, ecc.).

Un'abitazione è da considerarsi **occupata** quando almeno una persona vi ha dimora abituale nell'abitazione alla data del Censimento.

Un'abitazione è da considerarsi **non occupata**, se alla data del Censimento nessuna persona vi dimora abitualmente, pur essendo abitabile.

Tab. 15.1

**Wohn- und Nicht-Wohngebäude - 2019-2023**

**Fabbricati residenziali e non residenziali - 2019-2023**

JAHR ANNO	Wohngebäude Fabbricati residenziali					Nicht-Wohngebäude Fabbricati non residenziali			
	Neubauten Nuovi fabbricati		Erweiterungsbauten Ampliamenti		m³ je Einwohner/in m³ per abitante	Neubauten Nuovi fabbricati		Erweiterungsbauten Ampliamenti	
	N	m³	N	m³		N	m³	N	m³

Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi

2019	496	1.082.509	705	323.850	2,65	441	1.578.222	441	1.066.075
2020	506	1.211.039	647	318.891	2,87	467	1.532.801	467	728.454
2021	492	1.232.205	847	390.450	3,04	405	1.352.904	405	814.346
2022	300	732.453	403	176.719	1,70	361	1.224.911	361	459.500
<b>2023</b>	<b>274</b>	<b>683.330</b>	<b>384</b>	<b>178.163</b>	<b>1,61</b>	<b>376</b>	<b>1.589.030</b>	<b>376</b>	<b>565.976</b>

Bauabschlüsse / Opere ultimate

2019	560	1.171.887	520	227.356	2,63	398	1.668.014	423	710.299
2020	439	1.282.954	596	275.884	2,92	395	1.028.494	349	585.200
2021	437	962.728	553	264.288	2,30	345	1.261.633	328	644.277
2022	452	1.057.475	529	240.856	2,43	295	817.585	265	710.335
<b>2023</b>	<b>268</b>	<b>657.438</b>	<b>354</b>	<b>168.908</b>	<b>1,54</b>	<b>266</b>	<b>935.338</b>	<b>171</b>	<b>345.934</b>

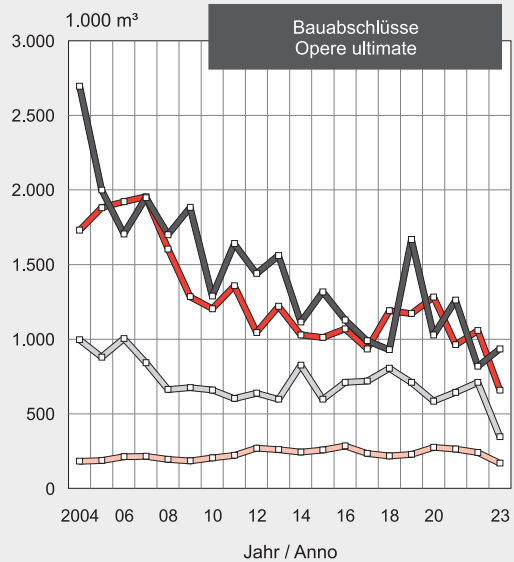
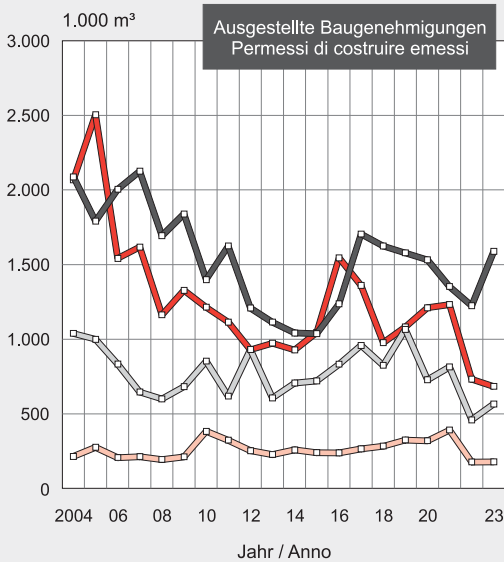
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.a

**Wohn- und Nicht-Wohngebäude - 2004-2023**

**Fabbricati residenziali e non residenziali - 2004-2023**



■ Wohngebäude: Neubauten  
 Fabbricati residenziali: Nuovi fabbricati  
■ Nicht-Wohngebäude: Neubauten  
 Fabbricati non residenziali: Nuovi fabbricati

■ Wohngebäude: Erweiterungsbauten  
 Fabbricati residenziali: Ampliamenti  
■ Nicht-Wohngebäude: Erweiterungsbauten  
 Fabbricati non residenziali: Ampliamenti

© astat 2024 - sr





Tab. 15.2

**Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Gemeinde und Bezirk - 2023**

Baubeschlüsse

**Fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2023**

Opere ultimate

GEMEINDE	Wohngebäude Fabbricati residenziali						Nicht-Wohngebäude Fabbricati non residenziali				COMUNE
	m³ je Einwohner/in  m³ per abitante	Neubauten		Erweiterungs- bauten		Neubauten		Erweiterungs- bauten			
		Nuovi fabbricati		Ampliamenti		Nuovi fabbricati		Ampliamenti			
		N	m³	N	m³	N	m³	N	m³		
001	Aldein	1,65	1	1.115	2	1.561	5	46.716	4	3.937	Aldino
002	Andrian	2,97	2	2.683	3	399	-	-	-	-	Andriano
003	Altrei	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Anterivo
004	Eppan a. d. Weinstr.	1,58	4	15.336	10	8.146	2	335	1	445	Appiano s. s. d. vino
005	Hafling	4,67	2	1.774	5	1.942	3	3.567	2	10.788	Avelengo
006	Abtei	2,77	4	8.317	3	1.466	9	16.015	4	16.053	Badia
007	Barbian	9,96	3	17.213	1	124	-	-	1	157	Barbiano
008	Bozen	-	-	-	-	-	1	13.500	-	-	Bolzano
009	Prags	-	-	-	-	-	2	165	2	5.399	Braies
010	Brenner	1,05	2	1.721	3	746	2	3.801	-	-	Brennero
011	Brixen	0,22	3	3.175	3	1.977	1	2.130	1	670	Bressanone
012	Branzoll	2,97	1	8.131	-	-	1	120	1	16.177	Bronzolo
013	Bruneck	1,65	8	24.968	4	3.183	4	121.306	5	19.006	Brunico
014	Kuens	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Caines
015	Kaltern a. d. Weinstr.	1,45	3	10.053	2	1.783	-	-	2	116	Caldaro s. s. d. vino
016	Freienfeld	2,28	2	4.525	7	1.624	4	775	2	1.214	Campo di Trens
017	Sand in Taufers	2,80	5	12.995	14	3.065	6	21.857	4	9.235	Campo Tures
018	Kastelbell-Tschars	5,47	4	12.562	1	287	4	13.010	-	-	Castelbello-Ciardes
019	Kastelruth	2,91	4	15.311	7	4.978	7	8.157	3	5.907	Castelrotto
020	Tscherms	0,63	-	-	2	987	-	-	-	-	Cermes
021	Kiens	1,59	4	3.185	4	1.647	2	3.889	2	2.189	Chienes
022	Klausen	0,32	-	-	5	1.646	2	4.302	1	6.886	Chiusa
023	Karneid	0,47	-	-	2	1.632	3	27.846	-	-	Cornedo all'Isarco
024	Kurtatsch a. d. Weinstr.	0,92	1	1.170	3	861	2	3.194	-	-	Cortaccia s. s. d. vino
025	Kurtinig a. d. Weinstr.	0,18	-	-	1	119	-	-	-	-	Cortina s. s. d. vino
026	Corvara	6,30	3	6.400	5	2.378	2	17.048	5	5.768	Corvara in Badia
027	Graun im Vinschgau	2,45	4	5.041	3	781	1	1.475	1	154	Curon Venosta
028	Toblach	2,22	2	7.510	-	-	-	-	-	-	Dobbiaco
029	Neumarkt	0,15	1	825	-	-	-	-	-	-	Egna
030	Pfalzen	0,91	-	-	3	2.831	-	-	5	5.262	Falzes
031	Völs am Schlern	8,17	6	23.981	6	5.859	1	480	-	-	Fié allo Sciliar
032	Franzensfeste	0,64	-	-	1	699	3	1.435	-	-	Fortezza
033	Villnöß	0,83	1	1.030	4	1.092	4	3.399	2	632	Funes
034	Gais	1,99	2	3.685	11	2.710	3	2.760	1	21.159	Gais
035	Gargazon	-	-	-	-	-	1	3.091	-	-	Gargazzone
036	Glurns	1,76	1	987	1	650	3	3.086	1	158	Glorenza
037	Latsch	2,50	10	12.198	1	842	1	468	-	-	Laces
038	Algund	0,26	-	-	2	1.287	2	62.692	3	3.007	Lagundo
039	Lajen	2,14	3	4.925	3	1.050	2	7.967	-	-	Laion
040	Leifers	4,13	7	73.818	4	1.746	-	-	3	28.280	Laives
041	Lana	4,27	6	50.396	5	3.053	2	24.192	2	1.571	Lana
042	Laas	0,97	4	3.333	2	635	-	-	-	-	Lasa
043	Laurein	-	-	-	-	-	1	84	1	202	Lauregno
044	Lüsen	1,41	1	1.750	2	485	1	6.307	2	4.905	Luson
045	Margreid a. d. Weinstr.	-	-	-	-	-	3	781	-	-	Magré s. s. d. vino
046	Mals	1,80	7	8.595	3	907	1	304	-	-	Malles Venosta
047	Enneberg	0,75	2	1.381	2	981	1	108	-	-	Marebbe
048	Marling	0,87	-	-	4	2.471	1	1.380	2	637	Marlengo
049	Martell	3,37	3	2.821	-	-	1	225	1	3.407	Martello
050	Mölten	3,77	2	4.329	4	2.181	5	3.775	4	1.499	Meltina
051	Meran	-	-	-	1	145	-	-	1	4.149	Merano
052	Welsberg-Taisten	1,08	1	1.785	2	1.364	2	1.597	1	1.860	Monguelfo-Tesido
053	Montan a. d. Weinstr.	2,30	1	2.544	2	1.402	1	225	-	-	Montagna s. s. d. vino
054	Moos in Passeier	-	-	-	-	-	-	-	1	128	Moso in Passiria
055	Nals	1,88	1	2.844	2	1.073	1	509	1	2.458	Nalles
056	Naturns	1,29	5	2.953	5	4.903	1	3.739	-	-	Naturno
057	Natz-Schabs	7,31	5	23.565	2	1.130	2	29.469	4	8.355	Naz-Sciaves
058	Welschnofen	2,82	3	2.723	7	3.069	3	9.363	-	-	Nova Levante
059	Deutschnofen	1,11	3	4.334	2	182	4	18.196	1	328	Nova Ponente
060	Auer	4,12	1	11.298	3	4.651	1	5.522	3	1.752	Ora

Tab. 15.2 - Fortsetzung / Segue

**Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Gemeinde und Bezirk - 2023**  
 Bauabschlüsse

**Fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2023**  
 Opere ultimate

GEMEINDE	Wohngebäude Fabbricati residenziali						Nicht-Wohngebäude Fabbricati non residenziali				COMUNE
	m³ je Einwohner/in  m³ per abitante	Neubauten		Erweiterungs- bauten		Neubauten		Erweiterungs- bauten			
		Nuovi fabbricati		Ampliamenti		Nuovi fabbricati		Ampliamenti			
		N	m³	N	m³	N	m³	N	m³		
061	St. Ulrich	1,61	3	4.124	7	3.582	1	4.950	2	3.295	Ortisei
062	Partschins	0,38	1	1.327	1	150	-	-	2	5.983	Parcines
063	Percha	16,14	3	24.762	4	2.710	-	-	-	-	Perca
064	Plaus	2,40	2	1.816	-	-	1	2.377	-	-	Plaus
065	Waidbruck	0,43	-	-	1	90	-	-	-	-	Ponte Gardena
066	Burgstall	2,57	1	5.169	-	-	-	-	-	-	Postal
067	Prad am Stilfser Joch	3,32	4	12.037	2	674	5	40.079	-	-	Prato allo Stelvio
068	Prettau	6,33	1	901	2	2.363	-	-	1	-	Predoi
069	Proveis	-	-	-	-	-	1	150	1	131	Proves
070	Ratschings	2,82	8	9.753	9	3.300	9	52.364	8	6.398	Racines
071	Rasen-Antholz	1,17	3	2.284	5	1.146	2	14.811	-	-	Rasun Anterselva
072	Ritten	1,40	4	5.694	8	5.661	5	10.109	1	208	Renon
073	Riffian	1,08	-	-	5	1.478	3	5.056	-	-	Rifiano
074	Mühlbach	2,37	3	5.660	8	1.895	11	19.813	4	40.873	Rio di Pusteria
075	Rodeneck	9,79	5	12.149	2	436	1	1.655	3	3.550	Rodengo
076	Salurn a. d. Weinstr.	0,28	-	-	3	1.078	3	20.502	-	-	Salorno s. s. d. vino
077	Innichen	1,01	2	2.795	3	588	3	8.087	3	22.897	S. Candido
079	Jenesien	2,69	3	5.381	5	2.767	4	2.993	-	-	S. Genesio Atesino
080	St. Leonhard in Pass.	3,00	6	7.465	6	3.411	9	12.824	3	1.496	S. Leonardo in Pass.
081	St. Lorenzen	1,14	2	4.226	1	200	4	61.658	1	613	S. Lorenzo di Sebato
082	St. Martin in Thurn	5,38	5	9.242	1	196	10	10.960	1	835	S. Martino in Badia
083	St. Martin in Pass.	3,15	2	7.347	9	2.978	8	11.954	10	8.294	S. Martino in Pass.
084	St. Pankraz	1,17	2	1.403	1	398	-	-	1	367	S. Pancrazio
085	St. Christina in Gröden	6,91	6	12.243	3	1.601	6	600	4	909	S. Cristina Val Gardena
086	Sarntal	1,81	6	9.430	5	3.596	5	4.862	-	-	Sarentino
087	Schenna	0,96	1	941	7	1.972	4	3.406	3	3.614	Scena
088	Mühlwald	2,55	2	2.692	3	864	2	3.214	-	-	Selva dei Molini
089	Wolkenstein in Gröden	3,13	4	7.574	2	566	2	11.001	4	13.638	Selva di Val Gardena
091	Schnals	3,17	3	2.320	5	1.608	1	52	3	3.074	Senales
092	Sexten	0,20	-	-	1	360	-	-	1	158	Sesto
093	Schlanders	0,53	1	1.065	3	2.303	3	1.495	2	1.411	Silandro
094	Schluderns	5,57	6	9.105	4	1.236	-	-	-	-	Sluderno
095	Stilfs	2,40	2	2.354	1	372	1	89	1	986	Stelvio
096	Terenten	3,39	3	5.806	2	253	-	-	4	2.282	Terento
097	Terlan	2,48	2	12.024	-	-	-	-	-	-	Terlano
098	Tramin a. d. Weinstr.	0,54	-	-	4	1.825	1	9.531	1	405	Termeno s. s. d. vino
099	Tisens	0,65	-	-	1	1.300	1	152	1	3.060	Tesimo
100	Tiers	9,18	5	8.027	3	1.196	1	387	2	2.986	Tires
101	Tirol	1,32	-	-	2	3.261	2	18.222	-	-	Tirol
102	Truden im Naturpark	0,43	-	-	1	450	-	-	-	-	Trodene nel parco nat.
103	Taufers im Münstertal	1,24	1	1.182	-	-	-	-	-	-	Tubre
104	Ulten	3,77	3	4.998	17	5.947	8	6.573	2	4.494	Ultimo
105	Pfatten	-	-	-	-	-	2	1.845	1	120	Vadena
106	Olang	0,84	1	839	5	1.840	2	18.721	1	217	Valdaora
107	Pfatsch	2,97	4	6.865	4	2.349	1	358	3	1.287	Val di Vizze
108	Ahrntal	1,77	5	6.754	9	3.784	11	19.356	4	1.930	Valle Aurina
109	Gsies	-	-	-	-	-	1	1.780	-	-	Valle di Casies
110	Vintl	1,78	4	3.662	5	2.280	3	4.029	2	375	Vandoies
111	Vahrn	3,07	3	15.044	2	375	2	34.621	2	3.498	Varna
112	Vöran	-	-	-	-	-	2	1.852	2	5.036	Verano
113	Niederdorf	2,46	3	3.560	2	429	1	2.448	1	99	Villabassa
114	Villanders	-	-	-	-	-	-	-	1	320	Villandro
115	Sterzing	0,38	2	1.257	1	1.347	3	3.538	-	-	Vipiteno
116	Feldthurns	3,25	2	6.333	4	3.601	-	-	1	2.690	Velturno
117	Wengen	0,39	1	543	-	-	6	3.056	3	2.741	La Valle
118	U. L. Frau i. W.-St. Felix	0,46	-	-	1	362	1	3.446	2	1.814	Senale-S. Felice
<b>Südtirol insgesamt</b>		<b>1,54</b>	<b>268</b>	<b>657.438</b>	<b>354</b>	<b>168.908</b>	<b>266</b>	<b>935.338</b>	<b>171</b>	<b>345.934</b>	<b>Totale Alto Adige</b>

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.2 - Fortsetzung / Segue

**Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Gemeinde und Bezirk - 2023**

Baubeschlüsse

**Fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2023**

Opere ultimate

	Wohngebäude Fabbricati residenziali					Nicht-Wohngebäude Fabbricati non residenziali				
	m³ je Einwohner/in	Neubauten		Erweiterungsbauten		Neubauten		Erweiterungsbauten		
		Nuovi fabbricati		Ampliamenti		Nuovi fabbricati		Ampliamenti		
	m³ per abitante	N	m³	N	m³	N	m³	N	m³	
<b>Bezirks-gemeinschaft</b>										
Vinschgau	2,30	50	73.600	26	10.295	21	60.283	9	9.190	Val Venosta
Burggrafenamt	1,19	32	88.433	76	37.118	52	165.266	40	57.229	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterland	2,13	24	138.997	38	24.021	21	88.771	16	51.232	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	-	-	-	-	-	1	13.500	-	-	Bolzano
Salten-Schlern	2,76	49	103.151	61	36.870	47	102.719	21	28.770	Salto-Sciliar
Eisacktal	1,91	29	90.844	37	13.901	26	109.663	22	72.536	Valle Isarco
Wipptal	1,64	18	24.121	25	10.065	22	62.271	13	8.899	Alta Valle Isarco
Pustertal	2,08	66	138.292	91	36.638	76	332.865	50	118.078	Val Pusteria
<b>Funktionale Kleinregion</b>										<b>Piccola area funzionale</b>
<b>Statistischer Bezirk</b>										<b>Comprens. statistico</b>
Mals	2,69	25	39.301	14	4.620	11	45.033	3	1.298	Malles
Schlanders	1,41	18	19.417	6	3.780	5	2.188	3	4.818	Silandro
Naturns	2,55	12	17.835	11	6.798	6	16.801	3	3.074	Naturno
Meran	0,36	7	11.027	29	13.693	19	101.643	15	33.214	Merano
Lana	3,34	11	56.797	25	11.060	14	34.597	10	11.639	Lana
St. Martin in Passeier	2,37	8	14.812	15	6.389	17	24.778	14	9.918	S. Martino in Passiria
<b>Meran-Schlanders</b>	<b>1,47</b>	<b>81</b>	<b>159.189</b>	<b>100</b>	<b>46.340</b>	<b>72</b>	<b>225.040</b>	<b>48</b>	<b>63.961</b>	<b>Merano-Silandro</b>
Bozen	1,25	55	206.001	65	39.504	38	94.320	18	52.774	Bolzano
Auer-Neumarkt	1,13	5	16.952	19	11.947	16	86.471	8	6.094	Ora-Egna
St. Ulrich	2,92	20	44.177	22	11.777	18	32.675	13	23.749	Ortisei
<b>Bozen</b>	<b>1,37</b>	<b>80</b>	<b>267.130</b>	<b>106</b>	<b>63.228</b>	<b>72</b>	<b>213.466</b>	<b>39</b>	<b>82.617</b>	<b>Bolzano</b>
Brixen	1,61	27	72.368	38	15.616	30	107.160	23	72.754	Bressanone
Sterzing	1,70	18	24.121	24	9.366	19	60.836	13	8.899	Vipiteno
<b>Brixen-Sterzing</b>	<b>1,64</b>	<b>45</b>	<b>96.489</b>	<b>62</b>	<b>24.982</b>	<b>49</b>	<b>167.996</b>	<b>36</b>	<b>81.653</b>	<b>Bressanone-Vipiteno</b>
Bruneck	1,95	27	71.540	41	17.884	22	226.687	22	57.987	Brunico
Sand in Taufers	2,46	13	23.342	28	10.076	19	44.427	8	11.165	Campo Tures
Innichen	1,49	7	13.865	6	1.377	4	10.535	5	23.154	S. Candido
Abtei	2,75	15	25.883	11	5.021	28	47.187	13	25.397	Badia
<b>Bruneck</b>	<b>2,09</b>	<b>62</b>	<b>134.630</b>	<b>86</b>	<b>34.358</b>	<b>73</b>	<b>328.836</b>	<b>48</b>	<b>117.703</b>	<b>Brunico</b>
<b>Südtirol insgesamt</b>	<b>1,54</b>	<b>268</b>	<b>657.438</b>	<b>354</b>	<b>168.908</b>	<b>266</b>	<b>935.338</b>	<b>171</b>	<b>345.934</b>	<b>Totale Alto Adige</b>

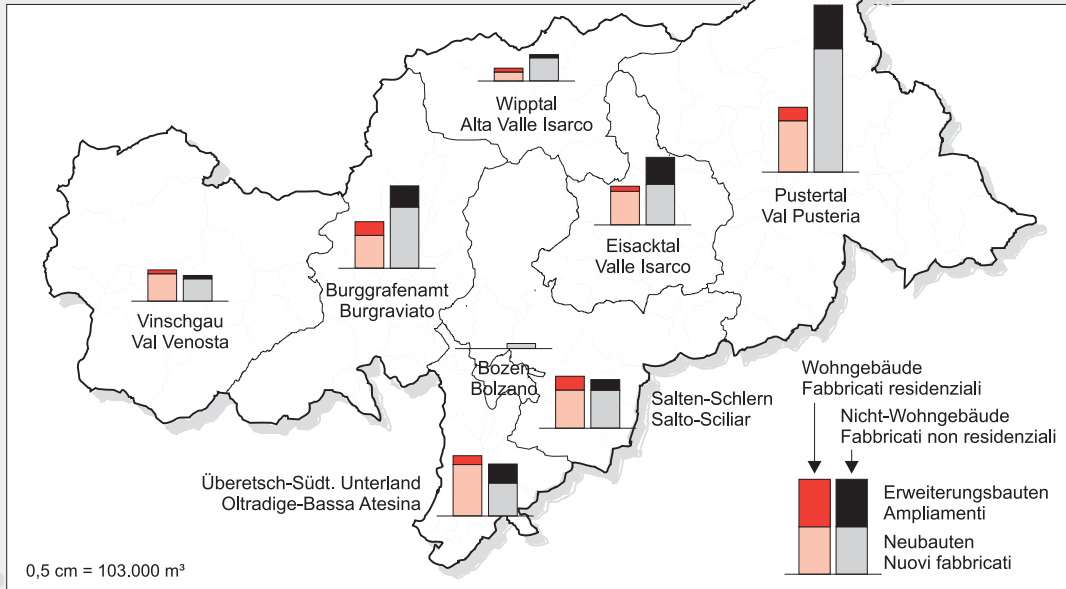
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.b

**Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Bezirksgemeinschaft - 2023**  
Bauabschlüsse - Gesamtkubatur

**Fabbricati residenziali e non residenziali per comunità comprensoriale - 2023**  
Opere ultimate - Volume totale



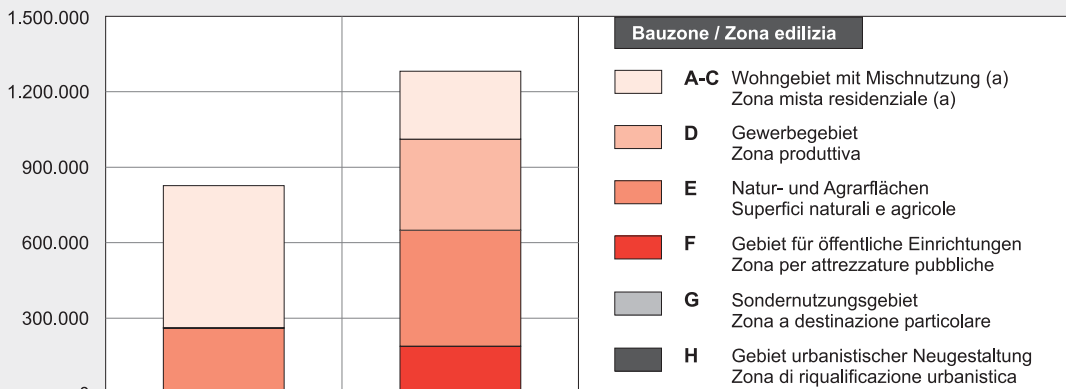
© astat 2024 - sr



Graf. 15.c

**Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Bauzone - 2023**  
Bauabschlüsse

**Fabbricati residenziali e non residenziali per zona edilizia - 2023**  
Opere ultimate



(a) Dazu gehören die früheren Bauzonen „historische Ortskerne, Auffüll- und Erweiterungszonen“. Include le precedenti zone edilizie "centro storico, zona di completamento e di espansione".

© astat 2024 - sr





Tab. 15.3

## Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Bauzone - 2019-2023

## Fabbricati residenziali e non residenziali per zona edilizia - 2019-2023

JAHR	Wohngebiet mit Mischnutzung (a)	Gewerbegebiet	Natur- und Agrarflächen	Gebiet für öffentliche Einrichtungen	Sonderschutz- gebiet	Gebiet für urbanistische Neugestaltung	Insgesamt
ANNO	Zona mista residenziale (a)	Zona produttiva	Superfici naturali e agricole	Zona per attrezzature pubbliche	Zona a destinazione particolare	Zona di riqualificazione urbanistica	Totale
	A-C	D	E	F	G	H	

## Ausgestellte Baugenehmigungen (m³) / Permessi di costruire emessi (m³)

## Wohngebäude / Fabbricati residenziali

2019	898.986	12.520	488.708	6.145	-	-	1.406.359
2020	981.002	18.717	530.211	-	-	-	1.529.930
2021	1.034.882	6.336	493.810	-	996	86.631	1.622.655
2022	710.114	6.629	190.744	-	1.685	-	909.172
<b>2023</b>	<b>645.788</b>	<b>4.175</b>	<b>208.841</b>	<b>-</b>	<b>2.689</b>	<b>-</b>	<b>861.493</b>

## Nicht-Wohngebäude / Fabbricati non residenziali

2019	377.912	1.120.303	903.219	242.863	-	-	2.644.297
2020	200.322	1.030.178	805.233	225.522	-	-	2.261.255
2021	229.839	743.145	776.087	79.279	172.945	165.955	2.167.250
2022	84.925	769.498	573.654	122.329	126.965	7.040	1.684.411
<b>2023</b>	<b>234.149</b>	<b>1.105.637</b>	<b>550.293</b>	<b>82.988</b>	<b>160.033</b>	<b>21.906</b>	<b>2.155.006</b>

## Insgesamt / Totale

2019	1.276.898	1.132.823	1.391.927	249.008	-	-	4.050.656
2020	1.181.324	1.048.895	1.335.444	225.522	-	-	3.791.185
2021	1.264.721	749.481	1.269.897	79.279	173.941	252.586	3.789.905
2022	795.039	776.127	764.398	122.329	128.650	7.040	2.593.583
<b>2023</b>	<b>879.937</b>	<b>1.109.812</b>	<b>759.134</b>	<b>82.988</b>	<b>162.722</b>	<b>21.906</b>	<b>3.016.499</b>

## Bauabschlüsse (m³) / Opere ultimate (m³)

## Wohngebäude / Fabbricati residenziali

2019	1.012.655	6.766	379.822	-	-	-	1.399.243
2020	1.137.717	12.290	407.900	931	-	-	1.558.838
2021	812.809	8.368	405.839	-	-	-	1.227.016
2022	873.051	13.342	405.793	6.145	-	-	1.298.331
<b>2023</b>	<b>564.848</b>	<b>2.562</b>	<b>258.936</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>826.346</b>

## Nicht-Wohngebäude / Fabbricati non residenziali

2019	315.990	1.088.820	818.881	154.622	-	-	2.378.313
2020	231.437	525.973	742.174	114.110	-	-	1.613.694
2021	249.458	717.302	865.262	73.034	94	760	1.905.910
2022	120.759	720.368	596.700	56.455	27.207	6.431	1.527.920
<b>2023</b>	<b>269.757</b>	<b>362.556</b>	<b>461.273</b>	<b>172.881</b>	<b>14.357</b>	<b>448</b>	<b>1.281.272</b>

## Insgesamt / Totale

2019	1.328.645	1.095.586	1.198.703	154.622	-	-	3.777.556
2020	1.369.154	538.263	1.150.074	115.041	-	-	3.172.532
2021	1.062.267	725.670	1.271.101	73.034	94	760	3.132.926
2022	993.810	733.710	1.002.493	62.600	27.207	6.431	2.826.251
<b>2023</b>	<b>834.605</b>	<b>365.118</b>	<b>720.209</b>	<b>172.881</b>	<b>14.357</b>	<b>448</b>	<b>2.107.618</b>

(a) Dazu gehören die früheren Bauzonen „historische Ortskerne, Auffüll- und Erweiterungszonen“.  
Include le precedenti zone edilizie "centro storico, zona di completamento e di espansione".

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.4

**Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden - 2019-2023**
**Abitazioni e vani di abitazione in fabbricati residenziali e non residenziali - 2019-2023**

JAHR ANNO	Wohnungen Abitazioni		Wohnräume Vani di abitazione		Zimmer je Wohnung	Durchschnittliche Nettowoohnfläche m <sup>2</sup>
	Anzahl Numero	Nettowoohnfläche m <sup>2</sup> Superficie utile abitabile m <sup>2</sup>	Insgesamt Totale	davon Zimmer di cui stanze	Stanze per abitazione	Superficie utile abitabile media m <sup>2</sup>
<b>Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi</b>						
Neubauten / Nuovi fabbricati						
2019	2.020	170.793	13.954	6.939	3,44	84,55
2020	2.284	192.827	15.158	7.675	3,36	84,43
2021	2.362	192.597	15.396	7.830	3,31	81,54
2022	1.364	113.531	8.887	4.538	3,33	83,23
<b>2023</b>	<b>1.336</b>	<b>110.142</b>	<b>8.584</b>	<b>4.383</b>	<b>3,28</b>	<b>82,44</b>
Erweiterungsbauten / Ampliamenti						
2019	767	65.406	5.195	2.525	3,29	85,28
2020	716	61.017	4.754	2.358	3,29	85,22
2021	886	81.491	6.233	3.120	3,52	91,98
2022	375	33.949	2.591	1.258	3,35	90,53
<b>2023</b>	<b>387</b>	<b>35.642</b>	<b>2.771</b>	<b>1.396</b>	<b>3,61</b>	<b>92,10</b>
Insgesamt / Totale						
2019	2.787	236.199	19.149	9.464	3,40	84,75
2020	3.000	253.844	19.912	10.033	3,34	84,61
2021	3.248	274.088	21.629	10.950	3,37	84,39
2022	1.739	147.480	11.478	5.796	3,33	84,81
<b>2023</b>	<b>1.723</b>	<b>145.784</b>	<b>11.355</b>	<b>5.779</b>	<b>3,35</b>	<b>84,61</b>
<b>Bauabschlüsse / Opere ultimate</b>						
Neubauten / Nuovi fabbricati						
2019	2.236	189.499	15.362	7.929	3,55	84,75
2020	2.401	193.834	16.804	8.354	3,48	80,73
2021	1.844	152.218	12.426	6.230	3,38	82,55
2022	1.944	160.961	13.025	6.573	3,38	82,80
<b>2023</b>	<b>1.126</b>	<b>101.639</b>	<b>8.027</b>	<b>3.953</b>	<b>3,51</b>	<b>90,27</b>
Erweiterungsbauten / Ampliamenti						
2019	537	47.411	3.659	1.835	3,42	88,29
2020	657	57.255	4.455	2.191	3,33	87,15
2021	593	52.919	4.300	2.134	3,60	89,24
2022	534	48.534	3.830	1.879	3,52	90,89
<b>2023</b>	<b>364</b>	<b>33.053</b>	<b>2.600</b>	<b>1.288</b>	<b>3,54</b>	<b>90,80</b>
Insgesamt / Totale						
2019	2.773	236.910	19.021	9.764	3,52	85,43
2020	3.058	251.089	21.259	10.545	3,45	82,11
2021	2.437	205.137	16.726	8.364	3,43	84,18
2022	2.478	209.495	16.855	8.452	3,41	84,54
<b>2023</b>	<b>1.490</b>	<b>134.692</b>	<b>10.627</b>	<b>5.241</b>	<b>3,52</b>	<b>90,40</b>

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.5

**Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Gemeinde und Bezirk - 2023**  
 Bauabschlüsse

**Abitazioni e vani di abitazione in fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2023**  
 Opere ultimate

GEMEINDE	Wohnungen Abitazioni		Wohnräume Vani di abitazione		Zimmer je Wohnung  Stanze per abitazione	Durchschnitt- liche Netto- wohnfläche m <sup>2</sup>  Superficie utile abitabile media m <sup>2</sup>	COMUNE
	Anzahl  Numero	Nettowohn- fläche m <sup>2</sup>  Superficie utile abitabile m <sup>2</sup>	Insgesamt  Totale	davon Zimmer di cui stanze			
001 Aldein	5	375	30	15		75,00	Aldino
002 Andrian	3	339	31	19	6,33	113,00	Andriano
003 Altrei	-	-	-	-	-	-	Anterivo
004 Eppan a. d. Weinstr.	29	3.120	219	105	3,62	107,59	Appiano s. s. d. vino
005 Haffling	4	453	38	17	4,25	113,25	Avelengo
006 Abtei	17	1.609	133	65	3,82	94,65	Badia
007 Barbian	23	1.990	167	86	3,74	86,52	Barbiano
008 Bozen	-	-	-	-	-	-	Bolzano
009 Prags	2	267	19	11	5,50	133,50	Braies
010 Brenner	6	687	59	29	4,83	114,50	Brennero
011 Brixen	7	832	69	34	4,86	118,86	Bressanone
012 Branzoll	17	1.216	114	53	3,12	71,53	Bronzolo
013 Bruneck	42	4.374	328	164	3,90	104,14	Brunico
014 Kuens	-	-	-	-	-	-	Caines
015 Kaltern a. d. Weinstr.	19	1.730	125	64	3,37	91,05	Caldarò s. s. d. vino
016 Freienfeld	12	926	69	41	3,42	77,17	Campo di Trens
017 Sand in Taufers	25	2.808	237	105	4,20	112,32	Campo Tures
018 Kastellbell-Tschars	23	2.182	202	88	3,83	94,87	Castelbello-Ciardes
019 Kastelruth	45	4.092	344	158	3,51	90,93	Castelrotto
020 Tschermers	1	184	17	6	6,00	184,00	Cermes
021 Kiens	9	897	72	37	4,11	99,67	Chienes
022 Klausen	6	454	38	18	3,00	75,67	Chiusa
023 Karneid	1	92	9	5	5,00	92,00	Comedo all'Isarco
024 Kurtatsch a. d. Weinstr.	4	341	34	16	4,00	85,25	Cortaccia
025 Kurtinig a. d. Weinstr.	-	-	-	-	-	-	Cortina s. s. d. vino
026 Corvara	13	1.449	115	51	3,92	111,46	Corvara in Badia
027 Graun im Vinschgau	13	889	66	37	2,85	68,38	Curon Venosta
028 Toblach	12	940	74	40	3,33	78,33	Dobbiaco
029 Neumarkt	1	177	12	4	4,00	177,00	Egna
030 Pfalzen	5	479	40	20	4,00	95,80	Falzes
031 Völs am Schlern	54	3.726	291	152	2,81	69,00	Fié allo Sciliar
032 Franzensfeste	2	170	13	6	3,00	85,00	Fortezza
033 Villnöß	3	361	31	15	5,00	120,33	Funes
034 Gais	16	1.435	127	55	3,44	89,69	Gais
035 Gargazon	-	-	-	-	-	-	Gargazzone
036 Glurns	2	272	14	8	4,00	136,00	Glorenza
037 Latsch	19	2.170	157	77	4,05	114,21	Laces
038 Algund	4	299	24	12	3,00	74,75	Lagundo
039 Lajen	12	1.110	92	44	3,67	92,50	Laion
040 Leifers	167	16.947	1.004	523	3,13	101,48	Laives
041 Lana	61	4.765	350	195	3,20	78,11	Lana
042 Laas	6	739	60	28	4,67	123,17	Lasa
043 Laurein	-	-	-	-	-	-	Lauregno
044 Lüsen	9	713	53	27	3,00	79,22	Luson
045 Margreid a. d. Weinstr.	-	-	-	-	-	-	Magrè s. s. d. vino
046 Mals	14	1.530	124	54	3,86	109,29	Malles Venosta
047 Enneberg	4	490	43	14	3,50	122,50	Marebbe
048 Marling	4	238	18	12	3,00	59,50	Marlengo
049 Martell	7	574	56	26	3,71	82,00	Martello
050 Mölten	12	1.028	79	39	3,25	85,67	Meltina
051 Meran	-	-	-	-	-	-	Merano
052 Welsberg-Taisten	7	601	49	22	3,14	85,86	Monguelfo-Tesido
053 Montan a. d. Weinstr.	5	668	54	25	5,00	133,60	Montagna s. s. d. vino
054 Moos in Passeier	-	-	-	-	-	-	Moso in Passiria
055 Nals	9	957	61	32	3,56	106,33	Nalles
056 Naturns	14	1.292	115	53	3,79	92,29	Naturno
057 Natz-Schabs	50	3.662	243	147	2,94	73,24	Naz-Sciaves
058 Welschnofen	7	905	56	32	4,57	129,29	Nova Levante
059 Deutschnofen	5	550	43	21	4,20	110,00	Nova Ponente
060 Auer	25	1.679	144	78	3,12	67,16	Ora

Tab. 15.5 - Fortsetzung / Segue

**Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Gemeinde und Bezirk - 2023**  
 Bauabschlüsse

**Abitazioni e vani di abitazione in fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2023**  
 Opere ultimate

GEMEINDE	Wohnungen Abitazioni		Wohnräume Vani di abitazione		Zimmer je Wohnung  Stanze per abitazione	Durchschnitt- liche Netto- wohnfläche m <sup>2</sup>  Superficie utile abitabile media m <sup>2</sup>	COMUNE	
	Anzahl  Numero	Nettowohn- fläche m <sup>2</sup>  Superficie utile abitabile m <sup>2</sup>	Insgesamt  Totale	davon Zimmer di cui stanze				
061	St. Ulrich	19	1.693	138	58	3,05	89,11	Ortisei
062	Partschins	1	214	18	5	5,00	214,00	Parcines
063	Percha	42	3.914	385	146	3,48	93,19	Perca
064	Plaus	3	391	33	19	6,33	130,33	Plaus
065	Waidbruck	-	-	-	-	-	-	Ponte Gardena
066	Burgstall	8	539	42	19	2,38	67,38	Postal
067	Prad am Stilfser Joch	26	1.997	190	89	3,42	76,81	Prato allo Stelvio
068	Prettau	5	491	46	25	5,00	98,20	Predoi
069	Proveis	-	-	-	-	-	-	Proves
070	Ratschings	33	2.817	202	119	3,61	85,36	Racines
071	Rasen-Antholz	5	597	50	21	4,20	119,40	Rasun Anterselva
072	Ritten	19	1.805	149	76	4,00	95,00	Renon
073	Riffian	4	361	29	16	4,00	90,25	Rifiano
074	Mühlbach	17	1.237	106	54	3,18	72,76	Rio di Pusteria
075	Rodeneck	27	1.960	153	85	3,15	72,59	Rodengo
076	Salurn a. d. Weinstr.	3	263	21	8	2,67	87,67	Salorno s. s. d. vino
077	Innichen	6	943	58	28	4,67	157,17	S. Candido
079	Jenesien	11	1.224	105	51	4,64	111,27	S. Genesio Atesino
080	St. Leonhard in Pass.	21	2.008	173	82	3,90	95,62	S. Leonardo in Pass.
081	St. Lorenzen	7	654	48	26	3,71	93,43	S. Lorenzo di Sebato
082	St. Martin in Thurn	13	1.497	118	53	4,08	115,15	S. Martino in Badia
083	St. Martin in Pass.	23	1.581	128	63	2,74	68,74	S. Martino in Pass.
084	St. Pankraz	3	415	40	15	5,00	138,33	S. Pancrazio
085	St. Christina in Gröden	21	2.111	150	72	3,43	100,52	S. Cristina Val Gard.
086	Sarnatal	16	1.713	135	72	4,50	107,06	Sarentino
087	Schenna	6	577	45	21	3,50	96,17	Scena
088	Mühlwald	9	911	63	30	3,33	101,22	Selva dei Molini
089	Wolkenstein in Gröden	17	1.392	113	60	3,53	81,88	Selva di Val Gardena
091	Schnals	9	864	82	35	3,89	96,00	Senales
092	Sexten	1	72	3	2	2,00	72,00	Sesto
093	Schlanders	3	402	35	15	5,00	134,00	Silandro
094	Schluderns	16	1.445	125	65	4,06	90,31	Sluderno
095	Stilfs	6	582	60	29	4,83	97,00	Stelvio
096	Terenten	13	1.148	100	45	3,46	88,31	Terento
097	Terlan	16	1.463	189	63	3,94	91,44	Terlano
098	Tramin a. d. Weinstr.	4	315	19	10	2,50	78,75	Termeno s. s. d. vino
099	Tisens	4	294	24	15	3,75	73,50	Tesimo
100	Tiers	21	1.442	115	61	2,90	68,67	Tires
101	Tirol	8	796	49	23	2,88	99,50	Tirolo
102	Truden im Naturpark	1	102	9	6	6,00	102,00	Trodena nel parco n.
103	Taufers im Münstertal	1	133	12	5	5,00	133,00	Tubre
104	Ulten	27	1.903	165	98	3,63	70,48	Ultimo
105	Pfatten	-	-	-	-	-	-	Vadena
106	Olang	7	734	57	29	4,14	104,86	Valdaora
107	Pfitsch	19	1.642	157	80	4,21	86,42	Val di Vizze
108	Ahrntal	31	2.409	197	102	3,29	77,71	Valle Aurina
109	Gsies	-	-	-	-	-	-	Valle di Casies
110	Vintl	16	1.379	125	60	3,75	86,19	Vandoies
111	Vahrn	28	1.532	168	84	3,00	54,71	Varna
112	Vöran	-	-	-	-	-	-	Verano
113	Niederdorf	13	709	70	35	2,69	54,54	Villabassa
114	Villanders	-	-	-	-	-	-	Villandro
115	Sterzing	7	904	62	29	4,14	129,14	Vipiteno
116	Feldthurns	9	1.026	81	40	4,44	114,00	Velturmo
117	Wengen	2	151	16	7	3,50	75,50	La Valle
118	U. L. Frau i. W.-St. Felix	1	157	7	5	5,00	157,00	Senale-S. Felice
<b>Südtirol insgesamt</b>	<b>1.490</b>	<b>134.692</b>	<b>10.627</b>	<b>5.241</b>	<b>3,52</b>	<b>90,40</b>	<b>Totale Alto Adige</b>	

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.5 - Fortsetzung / Segue

**Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Gemeinde und Bezirk - 2023**  
 Bauabschlüsse

**Abitazioni e vani di abitazione in fabbricati residenziali e non residenziali per comune e comprensorio - 2023**  
 Opere ultimate

	Wohnungen Abitazioni		Wohnräume Vani di abitazione		Zimmer je Wohnung  Stanze per abitazione	Durchschnitt- liche Netto- wohnfläche m <sup>2</sup>  Superficie utile abitabile media m <sup>2</sup>	
	Anzahl  Numero	Nettowohn- fläche m <sup>2</sup>  Superficie utile abitabile m <sup>2</sup>	Insgesamt  Totale	davon Zimmer di cui stanze			
<b>Bezirks- gemeinschaft</b>							<b>Comunità comprensoriale</b>
Vinschgau	145	13.779	1.183	556	3,83	95,03	Val Venosta
Burggrafenamt	206	17.424	1.376	708	3,44	84,58	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterland	299	28.735	2.005	989	3,31	96,10	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	248	21.773	1.727	857	3,46	87,79	Bolzano
Salten Schlern	191	14.877	1.201	634	3,32	77,89	Salto-Sciliar
Eisacktal	79	7.146	562	304	3,85	90,46	Valle Isarco
Wipptal	322	30.958	2.573	1.193	3,70	96,14	Alta Valle Isarco
Pustertal	145	13.779	1.183	556	3,83	95,03	Val Pusteria
<b>Funktionale Kleinregion Statistischer Bezirk</b>							<b>Piccola area funzionale Comprens. statistico</b>
Mals	78	6.848	591	287	3,68	87,79	Malles
Schlanders	35	3.885	308	146	4,17	111,00	Silandro
Naturns	46	4.338	399	176	3,83	94,30	Naturno
Meran	43	4.052	313	150	3,49	94,23	Merano
Lana	96	7.534	586	328	3,42	78,48	Lana
St. Martin in Passeier	44	3.589	301	145	3,30	81,57	S. Martino in Passiria
<b>Meran-Schlanders</b>	<b>342</b>	<b>30.246</b>	<b>2.498</b>	<b>1.232</b>	<b>3,60</b>	<b>88,44</b>	<b>Merano-Silandro</b>
Bozen	429	4.0247	2.892	1454	3,39	93,82	Bolzano
Auer-Neumarkt	48	3.920	323	162	3,38	81,67	Ora-Egna
St. Ulrich	114	10.398	837	392	3,44	91,21	Ortisei
<b>Bozen</b>	<b>591</b>	<b>54.565</b>	<b>4.052</b>	<b>2.008</b>	<b>3,40</b>	<b>92,33</b>	<b>Bolzano</b>
Brixen	174	13.326	1.080	570	3,28	76,59	Bressanone
Sterzing	77	6.976	549	298	3,87	90,60	Vipiteno
<b>Brixen-Sterzing</b>	<b>251</b>	<b>20.302</b>	<b>1.629</b>	<b>868</b>	<b>3,46</b>	<b>80,88</b>	<b>Bressanone-Vipiteno</b>
Bruneck	155	15.100	1.275	576	3,72	97,42	Brunico
Sand in Taufers	70	6.619	543	262	3,74	94,56	Campo Tures
Innichen	32	2.664	205	105	3,28	83,25	S. Candido
Abtei	49	5.196	425	190	3,88	106,04	Badia
<b>Bruneck</b>	<b>306</b>	<b>29.579</b>	<b>2.448</b>	<b>1.133</b>	<b>3,70</b>	<b>96,66</b>	<b>Brunico</b>
<b>Südtirol insgesamt</b>	<b>1.490</b>	<b>134.692</b>	<b>10.627</b>	<b>5.241</b>	<b>3,52</b>	<b>90,40</b>	<b>Totale Alto Adige</b>

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Tab. 15.6

**Wohnungen in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Finanzierungsform - 2019-2023**
**Abitazioni in fabbricati residenziali e non residenziali per tipo di finanziamento - 2019-2023**

JAHR ANNO	Öffentliche Finanzierung Finanziamento pubblico				Ohne öffentliche Finanzierung Senza finanziamento pubblico		Insgesamt Totale	
	Gänzlich / Totale		Mit Beitrag / A contributo		N	%	N	%
	N	%	N	%				

**Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi**

## Wohnungen in Wohngebäuden / Abitazioni in fabbricati residenziali

2019	5	0,2	732	27,5	1.929	72,4	2.666	100,0
2020	23	0,8	663	23,0	2.193	76,2	2.879	100,0
2021	63	2,0	821	25,9	2.290	72,1	3.174	100,0
2022	13	0,8	402	24,1	1.254	75,1	1.669	100,0
<b>2023</b>	<b>14</b>	<b>0,9</b>	<b>346</b>	<b>21,2</b>	<b>1.270</b>	<b>77,9</b>	<b>1.630</b>	<b>100,0</b>

## Wohnungen in Nicht-Wohngebäuden / Abitazioni in fabbricati non residenziali

2019	2	1,7	41	33,9	78	64,5	121	100,0
2020	-	-	44	36,4	77	63,6	121	100,0
2021	-	-	15	20,3	59	79,7	74	100,0
2022	-	-	19	27,1	51	72,9	70	100,0
<b>2023</b>	<b>1</b>	<b>1,1</b>	<b>31</b>	<b>33,3</b>	<b>61</b>	<b>65,6</b>	<b>93</b>	<b>100,0</b>

## Insgesamt / Totale

2019	7	0,3	773	27,7	2.007	72,0	2.787	100,0
2020	23	0,8	707	23,6	2.270	75,7	3.000	100,0
2021	63	1,9	836	25,7	2.349	72,3	3.248	100,0
2022	13	0,7	421	24,2	1.305	75,0	1.739	100,0
<b>2023</b>	<b>15</b>	<b>0,9</b>	<b>377</b>	<b>21,9</b>	<b>1.331</b>	<b>77,2</b>	<b>1.723</b>	<b>100,0</b>

**Bauabschlüsse / Opere ultimate**

## Wohnungen in Wohngebäuden / Abitazioni in fabbricati residenziali

2019	57	2,1	918	34,1	1.717	63,8	2.692	100,0
2020	11	0,4	917	30,9	2.040	68,7	2.968	100,0
2021	-	-	634	27,0	1.711	73,0	2.345	100,0
2022	39	1,6	632	26,3	1.730	72,1	2.401	100,0
<b>2023</b>	<b>5</b>	<b>0,3</b>	<b>330</b>	<b>22,9</b>	<b>1.106</b>	<b>76,8</b>	<b>1.441</b>	<b>100,0</b>

## Wohnungen in Nicht-Wohngebäuden / Abitazioni in fabbricati non residenziali

2019	2	2,5	30	37,0	49	60,5	81	100,0
2020	1	1,1	34	37,8	55	61,1	90	100,0
2021	-	-	23	25,0	69	75,0	92	100,0
2022	-	-	18	23,4	59	76,6	77	100,0
<b>2023</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13</b>	<b>26,5</b>	<b>36</b>	<b>73,5</b>	<b>49</b>	<b>100,0</b>

## Insgesamt / Totale

2019	59	2,1	948	34,2	1.766	63,7	2.773	100,0
2020	12	0,4	951	31,1	2.095	68,5	3.058	100,0
2021	-	-	657	27,0	1.780	73,0	2.437	100,0
2022	39	1,6	650	26,2	1.789	72,2	2.478	100,0
<b>2023</b>	<b>5</b>	<b>0,3</b>	<b>343</b>	<b>23,0</b>	<b>1.142</b>	<b>76,6</b>	<b>1.490</b>	<b>100,0</b>

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.7

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Antragsteller - 2019-2023****Abitazioni in fabbricati residenziali per titolare del permesso - 2019-2023**

JAHR ANNO	Öffentliche Körperschaft Ente pubblico	WOBI (a) IPES (a)	Unternehmen Impresa	Wohnbau- genossenschaft Cooperativa edilizia di abitazione	Natürliche Personen und andere Persona fisica e altri	Insgesamt Totale
--------------	---	----------------------	------------------------	---	--	---------------------

**Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi**

## Absolute Werte / Valori assoluti

2019	2	3	959	46	1.656	2.666
2020	4	31	1.037	37	1.770	2.879
2021	-	63	847	116	2.148	3.174
2022	-	13	690	100	866	1.669
<b>2023</b>	<b>8</b>	<b>14</b>	<b>610</b>	<b>49</b>	<b>949</b>	<b>1.630</b>

## Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

2019	0,1	0,1	36,0	1,7	62,1	100,0
2020	0,1	1,1	36,0	1,3	61,5	100,0
2021	-	2,0	26,7	3,7	67,7	100,0
2022	-	0,8	41,3	6,0	51,9	100,0
<b>2023</b>	<b>0,5</b>	<b>0,9</b>	<b>37,4</b>	<b>3,0</b>	<b>58,2</b>	<b>100,0</b>

**Bauabschlüsse / Opere ultimate**

## Absolute Werte / Valori assoluti

2019	2	55	987	124	1.524	2.692
2020	1	11	1.214	249	1.493	2.968
2021	-	-	911	45	1.389	2.345
2022	-	39	749	40	1.573	2.401
<b>2023</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>635</b>	<b>16</b>	<b>785</b>	<b>1.441</b>

## Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

2019	0,1	2,0	36,7	4,6	56,6	100,0
2020	..	0,4	40,9	8,4	50,3	100,0
2021	-	-	38,8	1,9	59,2	100,0
2022	-	1,6	31,2	1,7	65,5	100,0
<b>2023</b>	<b>-</b>	<b>0,3</b>	<b>44,1</b>	<b>1,1</b>	<b>54,5</b>	<b>100,0</b>

(a) Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale

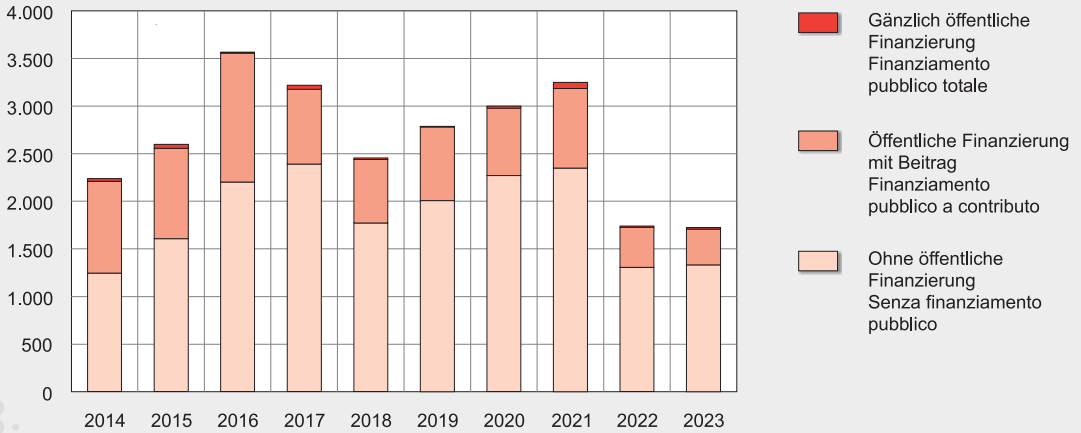
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.d

**Wohnungen in Wohn- und Nicht-Wohngebäuden nach Finanzierungsform - 2014-2023**  
Ausgestellte Baugenehmigungen

**Abitazioni in fabbricati residenziali e non residenziali per tipo di finanziamento - 2014-2023**  
Permessi di costruire emessi



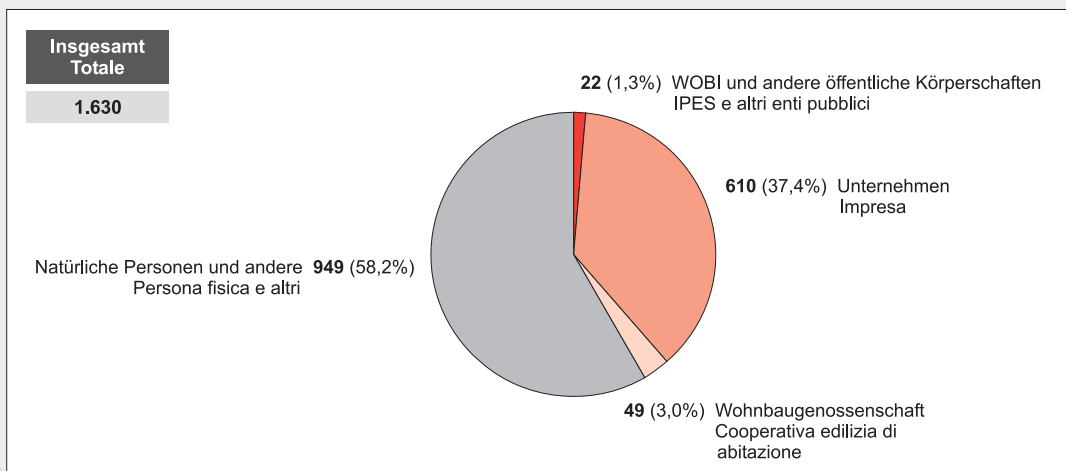
© astat 2024 - sr



Graf. 15.e

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Antragsteller - 2023**  
Ausgestellte Baugenehmigungen

**Abitazioni in fabbricati residenziali per titolare del permesso - 2023**  
Permessi di costruire emessi



© astat 2024 - sr





Tab. 15.8

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Antragsteller und Bezirk - 2023****Abitazioni in fabbricati residenziali per titolare del permesso e comprensorio - 2023**

	Öffentliche Körperschaft	WOBI (a)	Unter- nehmen	Wohnbau- genossen- schaft	Natürliche Personen und andere	Insgesamt	
	Ente pubblico	IPES (a)	Impresa	Cooperativa edilizia di abitazione	Persona fisica e altri	Totale	
Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi							
<b>Bezirks- gemeinschaft</b>							<b>Comunità comprensoria</b>
Vinschgau	-	-	33	-	96	129	Val Venosta
Burggrafenamt	-	-	131	15	155	301	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterland	8	-	119	-	100	227	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	-	-	24	-	8	32	Bolzano
Salten-Schlern	-	14	54	-	156	224	Salto-Sciliar
Eisacktal	-	-	110	24	138	272	Valle Isarco
Wipptal	-	-	11	-	44	55	Alta Valle Isarco
Pustertal	-	-	128	10	252	390	Val Pusteria
<b>Funktionale Kleinregion Statistischer Bezirk</b>							<b>Piccola area funzionale Comprens. statistico</b>
Mals	-	-	17	-	52	69	Malles
Schlanders	-	-	15	-	34	49	Silandro
Naturns	-	-	11	15	21	47	Naturno
Meran	-	-	117	-	87	204	Merano
Lana	-	-	1	-	25	26	Lana
St. Martin in Passeier	-	-	3	-	31	34	S. Martino in Passiria
<b>Meran-Schlanders</b>	-	-	<b>164</b>	<b>15</b>	<b>250</b>	<b>429</b>	<b>Merano-Silandro</b>
Bozen	-	14	94	-	202	310	Bolzano
Auer-Neumarkt	8	-	59	-	33	100	Ora-Egna
St. Ulrich	-	-	74	-	64	138	Ortisei
<b>Bozen</b>	<b>8</b>	<b>14</b>	<b>227</b>	<b>-</b>	<b>299</b>	<b>548</b>	<b>Bolzano</b>
Brixen	-	-	84	24	110	218	Bressanone
Sterzing	-	-	7	-	44	51	Vipiteno
<b>Brixen-Sterzing</b>	-	-	<b>91</b>	<b>24</b>	<b>154</b>	<b>269</b>	<b>Bressanone-Vipiteno</b>
Bruneck	-	-	53	10	133	196	Brunico
Sand in Taufers	-	-	21	-	56	77	Campo Tures
Innichen	-	-	47	-	35	82	S. Candido
Abtei	-	-	7	-	22	29	Badia
<b>Bruneck</b>	-	-	<b>128</b>	<b>10</b>	<b>246</b>	<b>384</b>	<b>Brunico</b>
<b>Südtirol insgesamt</b>	<b>8</b>	<b>14</b>	<b>610</b>	<b>49</b>	<b>949</b>	<b>1.630</b>	<b>Totale Alto Adige</b>

(a) Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.8 - Fortsetzung / Segue

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Antragsteller und Bezirk - 2023**
**Abitazioni in fabbricati residenziali per titolare del permesso e comprensorio - 2023**

	Öffentliche Körperschaft	WOBI (a)	Unter- nehmen	Wohnbau- genossen- schaft	Natürliche Personen und andere	Insgesamt	
	Ente pubblico	IPES (a)	Impresa	Cooperativa edilizia di abitazione	Persona fisica e altri	Totale	
Bauabschlüsse / Opere ultimate							
<b>Bezirks- gemeinschaft</b>							<b>Comunità comprensoriale</b>
Vinschgau	-	5	68	-	69	142	Val Venosta
Burggrafenamt	-	-	84	-	116	200	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterland	-	-	215	8	72	295	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	-	-	78	-	165	243	Bolzano
Salten-Schlern	-	-	92	-	95	187	Salto-Sciliar
Eisacktal	-	-	34	-	40	74	Valle Isarco
Wipptal	-	-	64	8	228	300	Alta Valle Isarco
Pustertal	-	5	68	-	69	142	Val Pusteria
<b>Funktionale Kleinregion Statistischer Bezirk</b>							<b>Piccola area funzionale Comprens. statistico</b>
Mals	-	-	39	-	38	77	Malles
Schlanders	-	5	10	-	20	35	Silandro
Naturns	-	-	19	-	25	44	Naturno
Meran	-	-	14	-	27	41	Merano
Lana	-	-	52	-	43	95	Lana
St. Martin in Passeier	-	-	14	-	29	43	S. Martino in Passiria
<b>Meran-Schlanders</b>	-	<b>5</b>	<b>148</b>	-	<b>182</b>	<b>335</b>	<b>Merano-Silandro</b>
Bozen	-	-	258	8	160	426	Bolzano
Auer-Neumarkt	-	-	26	-	19	45	Ora-Egna
St. Ulrich	-	-	29	-	80	109	Ortisei
<b>Bozen</b>	-	-	<b>313</b>	<b>8</b>	<b>259</b>	<b>580</b>	<b>Bolzano</b>
Brixen	-	-	76	-	93	169	Bressanone
Sterzing	-	-	34	-	38	72	Vipiteno
<b>Brixen-Sterzing</b>	-	-	<b>110</b>	-	<b>131</b>	<b>241</b>	<b>Bressanone-Vipiteno</b>
Bruneck	-	-	21	8	121	150	Brunico
Sand in Taufers	-	-	8	-	55	63	Campo Tures
Innichen	-	-	17	-	13	30	S. Candido
Abtei	-	-	18	-	24	42	Badia
<b>Bruneck</b>	-	-	<b>64</b>	<b>8</b>	<b>213</b>	<b>285</b>	<b>Brunico</b>
<b>Südtirol insgesamt</b>	-	<b>5</b>	<b>635</b>	<b>16</b>	<b>785</b>	<b>1.441</b>	<b>Totale Alto Adige</b>

 (a) Institut für den sozialen Wohnbau  
 Istituto per l'edilizia sociale

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.9

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Nettowohnfläche und Bezirksgemeinschaft - 2019-2023****Abitazioni in fabbricati residenziali per superficie utile abitabile e comunità comprensoriale - 2019-2023**

	Wohnungen mit einer Nettowohnfläche von ... bis ... Abitazioni con superficie utile abitabile da ... a ...					Nettowohnfläche (m <sup>2</sup> ) Superficie utile abitabile (m <sup>2</sup> )			
	bis 45 m <sup>2</sup> fino 45 m <sup>2</sup>	46-75 m <sup>2</sup>	76-95 m <sup>2</sup>	96-110 m <sup>2</sup>	über 110 m <sup>2</sup> oltre 110 m <sup>2</sup>	Insgesamt Totale	Insgesamt Totale	Mittelwert je Wohnung media per abitazione	

**Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi**

Absolute Werte / Valori assoluti

Jahr									Anno
2019	316	978	452	502	418	2.666	225.120	84,4	2019
2020	372	1.083	468	432	524	2.879	241.151	83,8	2020
2021	426	1.181	558	508	501	3.174	266.681	84,0	2021
2022	257	573	269	289	281	1.669	140.492	84,2	2022
<b>2023</b>	<b>261</b>	<b>533</b>	<b>319</b>	<b>267</b>	<b>250</b>	<b>1.630</b>	<b>136.027</b>	<b>83,5</b>	<b>2023</b>

Nach Bezirksgemeinschaft 2023 / Per comunità comprensoriale 2023

Bezirks- gemeinschaft									Comunità comprensoriale
Vinschgau	11	44	22	24	28	129	11.908	92,3	Val Venosta
Burggrafenamt	65	97	59	45	35	301	23.050	76,6	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterland	43	95	51	13	25	227	16.859	74,3	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	9	13	5	2	3	32	2.100	65,6	Bolzano
Salten-Schlern	27	71	40	35	51	224	20.666	92,3	Salto-Sciliar
Eisacktal	57	74	56	55	30	272	22.243	81,8	Valle Isarco
Wipptal	5	11	5	23	11	55	5.552	100,9	Alta Valle Isarco
Pustertal	44	128	81	70	67	390	33.649	86,3	Val Pusteria

**Bauabschlüsse / Opere ultimate**

Absolute Werte / Valori assoluti

Jahr									Anno
2019	293	999	451	529	420	2.692	229.010	85,1	2019
2020	329	1.194	505	555	385	2.968	241.795	81,5	2020
2021	308	827	413	443	354	2.345	195.563	83,4	2021
2022	320	897	382	401	401	2.401	202.065	84,2	2022
<b>2023</b>	<b>140</b>	<b>472</b>	<b>229</b>	<b>237</b>	<b>363</b>	<b>1.441</b>	<b>129.587</b>	<b>89,9</b>	<b>2023</b>

Nach Bezirksgemeinschaft 2023 / Per comunità comprensoriale 2023

Bezirks- gemeinschaft									Comunità comprensoriale
Vinschgau	4	56	17	31	34	142	13.396	94,3	Val Venosta
Burggrafenamt	27	74	30	30	39	200	16.720	83,6	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterland	28	70	55	18	124	295	28.317	96,0	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	21	84	44	45	49	243	21.349	87,9	Bolzano
Salten-Schlern	22	84	25	36	20	187	14.497	77,5	Salto-Sciliar
Eisacktal	7	22	18	15	12	74	6.421	86,8	Valle Isarco
Wipptal	31	82	40	62	85	300	28.887	96,3	Alta Valle Isarco
Pustertal	4	56	17	31	34	142	13.396	94,3	Val Pusteria

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Tab. 15.10

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Anzahl der Zimmer - 2019-2023**
**Abitazioni in fabbricati residenziali per numero di stanze - 2019-2023**

JAHR ANNO	Anzahl der Zimmer Numero di stanze				Insgesamt Totale
	1	2	3-4	5 und mehr 5 e oltre	

**Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi**

## Absolute Werte / Valori assoluti

2019	104	599	1.463	500	2.666
2020	171	595	1.623	490	2.879
2021	113	795	1.685	581	3.174
2022	60	424	905	280	1.669
<b>2023</b>	<b>92</b>	<b>379</b>	<b>866</b>	<b>293</b>	<b>1.630</b>

## Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

2019	3,9	22,5	54,9	18,8	100,0
2020	5,9	20,7	56,4	17,0	100,0
2021	3,6	25,0	53,1	18,3	100,0
2022	3,6	25,4	54,2	16,8	100,0
<b>2023</b>	<b>5,6</b>	<b>23,3</b>	<b>53,1</b>	<b>18,0</b>	<b>100,0</b>

**Bauabschlüsse / Opere ultimate**

## Absolute Werte / Valori assoluti

2019	64	576	1.441	611	2.692
2020	115	652	1.545	656	2.968
2021	88	534	1.288	435	2.345
2022	132	545	1.240	484	2.401
<b>2023</b>	<b>31</b>	<b>286</b>	<b>818</b>	<b>306</b>	<b>1.441</b>

## Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

2019	2,4	21,4	53,5	22,7	100,0
2020	3,9	22,0	52,1	22,1	100,0
2021	3,8	22,8	54,9	18,6	100,0
2022	5,5	22,7	51,6	20,2	100,0
<b>2023</b>	<b>2,2</b>	<b>19,8</b>	<b>56,8</b>	<b>21,2</b>	<b>100,0</b>

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



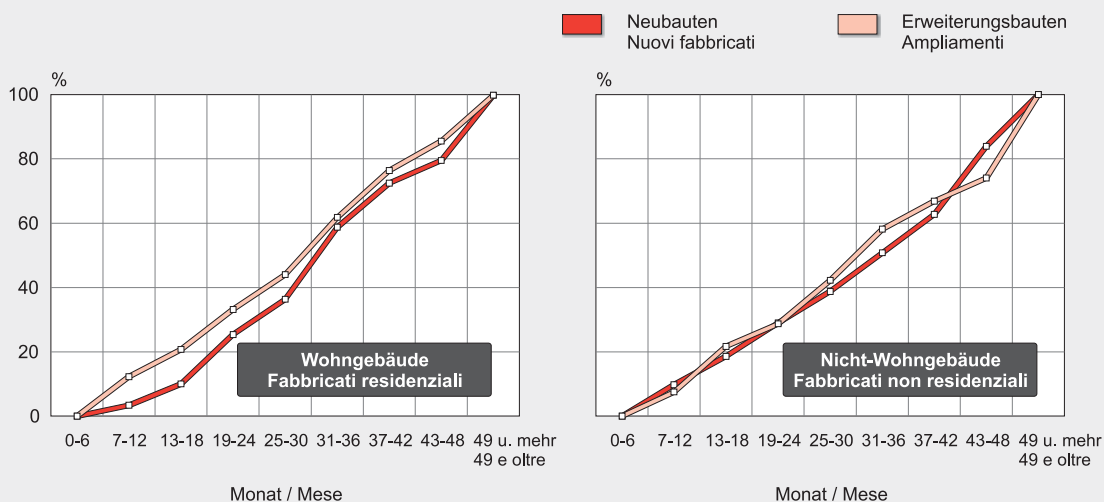
Graf. 15.f

**Wohn- und Nicht-Wohngebäude nach Baudauer (a) - 2023**

Bauabschlüsse nach Kubatur - Kumulierte Prozentwerte

**Fabbricati residenziali e non residenziali per durata dei lavori (a) - 2023**

Opere ultimate per volume - Valori percentuali cumulati



(a) Baudauer: Zeitspanne zwischen dem Datum der Baugenehmigung und jenem des Bauabschlusses in Monaten  
 Durata dei lavori: differenza tra la data di emissione del permesso di costruire e la data di ultimazione dell'opera espressa in mesi

© astat 2024 - sr



Tab. 15.11

**Nicht-Wohngebäude nach wirtschaftlicher Zweckbestimmung - 2019-2023**
**Fabbricati non residenziali per destinazione economica - 2019-2023**

JAHR ANNO	Landwirtschaft		Industrie und Handwerk		Dienstleistungen (a)		Andere Zweckbestimmung (b)		Insgesamt	
	Agricoltura		Industria e artigianato		Servizi (a)		Altre destinazioni (b)		Totale	
	N	m <sup>3</sup>	N	m <sup>3</sup>	N	m <sup>3</sup>	N	m <sup>3</sup>	N	m <sup>3</sup>

**Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi**

## Insgesamt / Totale

2019	416	591.793	111	640.597	323	1.112.691	63	299.216	913	2.644.297
2020	422	564.553	96	585.037	239	790.788	57	320.877	814	2.261.255
2021	433	575.012	96	408.959	201	1.071.608	37	111.671	767	2.167.250
2022	339	465.711	115	616.487	176	471.564	36	130.649	666	1.684.411
<b>2023</b>	<b>318</b>	<b>467.015</b>	<b>104</b>	<b>868.689</b>	<b>186</b>	<b>680.985</b>	<b>56</b>	<b>138.317</b>	<b>664</b>	<b>2.155.006</b>

*davon Erweiterungsbauten / di cui ampliamenti*

2019	137	236.327	64	316.011	234	450.312	37	63.425	472	1.066.075
2020	126	202.982	45	207.725	152	254.115	24	63.632	347	728.454
2021	161	193.952	62	140.576	123	418.470	16	61.348	362	814.346
2022	135	175.948	48	112.168	106	148.126	16	23.258	305	459.500
<b>2023</b>	<b>113</b>	<b>156.357</b>	<b>40</b>	<b>197.656</b>	<b>107</b>	<b>168.308</b>	<b>28</b>	<b>43.655</b>	<b>288</b>	<b>565.976</b>

**Bauabschlüsse / Opere ultimate**

## Insgesamt / Totale

2019	385	566.547	82	910.127	261	641.974	93	259.665	821	2.378.313
2020	343	568.768	89	324.252	242	574.629	70	146.045	744	1.613.694
2021	319	610.000	85	445.616	219	754.472	50	95.822	673	1.905.910
2022	274	343.208	82	463.068	166	650.436	38	71.208	560	1.527.920
<b>2023</b>	<b>243</b>	<b>341.259</b>	<b>59</b>	<b>339.579</b>	<b>103</b>	<b>320.910</b>	<b>32</b>	<b>279.524</b>	<b>437</b>	<b>1.281.272</b>

*davon Erweiterungsbauten / di cui ampliamenti*

2019	133	156.521	39	68.307	208	417.802	43	67.669	423	710.299
2020	97	119.826	44	68.572	177	359.026	31	37.776	349	585.200
2021	110	199.963	44	164.862	147	254.689	27	24.763	328	644.277
2022	100	112.318	47	334.438	100	250.062	18	13.517	265	710.335
<b>2023</b>	<b>70</b>	<b>90.282</b>	<b>25</b>	<b>64.296</b>	<b>62</b>	<b>111.228</b>	<b>14</b>	<b>80.128</b>	<b>171</b>	<b>345.934</b>

(a) Dazu zählen Handel, Reparatur von Konsumgütern, Gastgewerbe (Hotels und Restaurants), Verkehr und Nachrichtenübermittlung und Kreditwesen und Versicherungen.

Comprende commercio, riparazione di beni di consumo, attività turistiche (alberghi e ristoranti), trasporti e comunicazioni e credito ed assicurazioni.

(b) Dazu zählen Unterhaltung und Sport, sanitäre Einrichtungen, Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der öffentlichen Verwaltung und andere Tätigkeiten.

Comprende spettacolo e sport, servizi sanitari, servizi d'istruzione, servizi della Pubblica Amministrazione e altra attività.

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.12

**Nicht-Wohngebäude nach wirtschaftlicher Zweckbestimmung und Bezirk - 2023****Fabbricati non residenziali per destinazione economica e comprensorio - 2023**

	Landwirtschaft		Industrie und Handwerk		Dienstleistungen (a)		Andere Zweckbestimmung (b)		Insgesamt	
	Agricoltura		Industria e artigianato		Servizi (a)		Altre destinazioni (b)		Totale	
	N	m <sup>3</sup>	N	m <sup>3</sup>	N	m <sup>3</sup>	N	m <sup>3</sup>	N	m <sup>3</sup>

Ausgestellte Baugenehmigungen / Permessi di costruire emessi

**Bezirks-  
gemeinschaft**

Vinschgau	14	285.71	11	130.346	18	101.539	7	47.193	50	307.649
Burggrafenamt	41	774.61	20	721.96	36	720.45	8	5.611	105	227.313
Überetsch-Südt. Unterland	26	559.13	15	178.608	22	28.052	8	27.392	71	289.965
Bozen	4	2.963	2	14.458	3	5.648	2	8.117	11	31.186
Salten-Schlern	67	712.61	10	152.019	32	122.251	6	17.786	115	363.317
Eisacktal	51	708.32	14	45.326	16	66.339	4	8.869	85	191.366
Wipptal	29	338.31	5	20.313	7	7.063	4	6.725	45	67.932
Pustertal	86	126.183	27	255.423	52	278.048	17	16.624	182	676.278

**Funktionale Kleinregion  
Statistischer Bezirk**

Mals	8	25.905	8	102.474	16	99.571	4	46.098	36	274.048
Schlanders	2	267	3	27.872	1	1.817	1	794	7	30.750
Naturns	4	2.399	-	-	4	24.137	3	3.674	11	30.210
Meran	15	11.438	7	56.630	21	21.913	3	666	46	90.647
Lana	12	31.868	8	6.838	4	3.695	1	272	25	42.673
St. Martin in Passeier	14	34.155	5	8.728	7	20.965	3	1.300	29	65.148
<b>Meran-Schlanders</b>	<b>55</b>	<b>106.032</b>	<b>31</b>	<b>202.542</b>	<b>53</b>	<b>172.098</b>	<b>15</b>	<b>52.804</b>	<b>154</b>	<b>533.476</b>
Bozen	78	74.420	20	236.892	26	105.815	10	29.977	134	447.104
Auer-Neumarkt	16	51.674	8	111.660	10	13.131	5	22.758	39	199.223
St. Ulrich	13	19.441	2	1.006	25	40.534	1	560	41	61.541
<b>Bozen</b>	<b>107</b>	<b>145.535</b>	<b>30</b>	<b>349.558</b>	<b>61</b>	<b>159.480</b>	<b>16</b>	<b>53.295</b>	<b>214</b>	<b>707.868</b>
Brixen	54	68.835	12	40.905	13	64.296	6	10.483	85	184.519
Sterzing	28	33.481	4	20.261	7	7.063	4	6.725	43	67.530
<b>Brixen-Sterzing</b>	<b>82</b>	<b>102.316</b>	<b>16</b>	<b>61.166</b>	<b>20</b>	<b>71.359</b>	<b>10</b>	<b>17.208</b>	<b>128</b>	<b>252.049</b>
Bruneck	33	46.606	16	204.296	22	214.916	12	10.701	83	476.519
Sand in Taufers	14	30.708	3	3.244	7	12.383	-	-	24	46.335
Innichen	13	8.217	4	41.983	10	32.692	2	2.519	29	85.411
Abtei	14	27.601	4	5.900	13	18.057	1	1.790	32	53.348
<b>Bruneck</b>	<b>74</b>	<b>113.132</b>	<b>27</b>	<b>255.423</b>	<b>52</b>	<b>278.048</b>	<b>15</b>	<b>15.010</b>	<b>168</b>	<b>661.613</b>

**Südtirol insgesamt 318 467.015 104 868.689 186 680.985 56 138.317 664 2.155.006**(a) Dazu zählen Handel, Reparatur von Konsumgütern, Gastgewerbe (Hotels und Restaurants), Verkehr und Nachrichtenübermittlung und Kreditwesen und Versicherungen.  
Comprende commercio, riparazione di beni di consumo, attività turistiche (alberghi e ristoranti), trasporti e comunicazioni e credito ed assicurazioni.(b) Dazu zählen Unterhaltung und Sport, sanitäre Einrichtungen, Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der öffentlichen Verwaltung und andere Tätigkeiten.  
Comprende spettacolo e sport, servizi sanitari, servizi d'istruzione, servizi della Pubblica Amministrazione e altra attività.

Quelle: ASTAT

Tab. 15.12 - Fortsetzung / Segue

**Nicht-Wohngebäude nach wirtschaftlicher Zweckbestimmung und Bezirk - 2023**
**Fabbricati non residenziali per destinazione economica e comprensorio - 2023**

Landwirtschaft		Industrie und Handwerk		Dienstleistungen (a)		Andere Zweckbestimmung (b)		Insgesamt		
Agricoltura		Industria e Artigianato		Servizi (a)		Altre destinazioni (b)		Totale		
N	m³	N	m³	N	m³	N	m³	N	m³	
Bauabschlüsse / Opere ultimate										
15	10.542	6	36.623	5	16.351	4	5.957	30	69.473	<b>Comunità comprensoriale</b>
49	95.693	11	9.368	24	106.111	8	11.323	92	222.495	Val Venosta
21	28.964	8	54.710	4	641	4	55.688	37	140.003	Burgraviato
-	-	-	-	-	-	1	13.500	1	13.500	Oltradige-Bassa Atesina
44	32.477	4	31.288	19	52.439	1	15.285	68	131.489	Bolzano
26	62.728	8	62.982	11	28.509	3	27.980	48	182.199	Salto-Sciliar
23	17.529	4	27.860	6	22.721	2	3.060	35	71.170	Valle Isarco
65	93.326	18	116.748	34	94.138	9	146.731	126	450.943	Alta Valle Isarco
										Brunico
										<b>Piccola area funzionale</b>
										<b>Comprens. statistico</b>
3	1.878	5	36.008	3	5.895	3	2.550	14	46.331	Malles
6	2.984	1	615	-	-	1	3.407	8	7.006	Silandro
6	5.680	-	-	2	10.456	1	3.739	9	19.875	Naturno
17	41.741	2	58	12	87.137	3	5.921	34	134.857	Merano
14	35.009	5	6.149	3	4.605	2	473	24	46.236	Lana
16	15.976	4	3.161	9	14.369	2	1.190	31	34.696	S. Martino in Passiria
<b>62</b>	<b>103.268</b>	<b>17</b>	<b>45.991</b>	<b>29</b>	<b>122.462</b>	<b>12</b>	<b>17.280</b>	<b>120</b>	<b>289.001</b>	<b>Merano-Silandro</b>
40	45.534	4	27.966	8	16.721	4	56.873	56	147.094	Bolzano
14	9.970	7	54.590	1	405	2	27.600	24	92.565	Ora-Egna
16	17.028	1	3.442	14	35.954	-	-	31	56.424	Ortisei
<b>70</b>	<b>72.532</b>	<b>12</b>	<b>85.998</b>	<b>23</b>	<b>53.080</b>	<b>6</b>	<b>84.473</b>	<b>111</b>	<b>296.083</b>	<b>Bolzano</b>
26	58.770	11	64.059	12	29.062	4	28.023	53	179.914	Bressanone
22	17.349	3	27.158	5	22.168	2	3.060	32	69.735	Vipiteno
<b>48</b>	<b>76.119</b>	<b>14</b>	<b>91.217</b>	<b>17</b>	<b>51.230</b>	<b>6</b>	<b>31.083</b>	<b>85</b>	<b>249.649</b>	<b>Bressanone-Vipiteno</b>
19	42.021	7	92.102	13	27.515	5	123.036	44	284.674	Brunico
16	22.066	4	4.781	6	20.479	1	8.266	27	55.592	Campo Tures
5	10.693	2	12.652	1	1.164	1	9.180	9	33.689	S. Candido
23	14.560	3	6.838	14	44.980	1	6.206	41	72.584	Badia
<b>63</b>	<b>89.340</b>	<b>16</b>	<b>116.373</b>	<b>34</b>	<b>94.138</b>	<b>8</b>	<b>146.688</b>	<b>121</b>	<b>446.539</b>	<b>Brunico</b>
<b>243</b>	<b>341.259</b>	<b>59</b>	<b>339.579</b>	<b>103</b>	<b>320.910</b>	<b>32</b>	<b>279.524</b>	<b>437</b>	<b>1.281.272</b>	<b>Totale Alto Adige</b>

(a) Dazu zählen Handel, Reparatur von Konsumgütern, Gastgewerbe (Hotels und Restaurants), Verkehr und Nachrichtenübermittlung und Kreditwesen und Versicherungen.  
 Comprende commercio, riparazione di beni di consumo, attività turistiche (alberghi e ristoranti), trasporti e comunicazioni e credito ed assicurazioni.

(b) Dazu zählen Unterhaltung und Sport, sanitäre Einrichtungen, Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der öffentlichen Verwaltung und andere Tätigkeiten.  
 Comprende spettacolo e sport, servizi sanitari, servizi d'istruzione, servizi della Pubblica Amministrazione e altra attività.

Fonte: ASTAT



Tab. 15.13

**Wiedergewinnungsarbeiten nach Quartal (a) und Bezirksgemeinschaft - 2023****Recuperi edilizi per trimestre (a) e comunità comprensoriale - 2023**

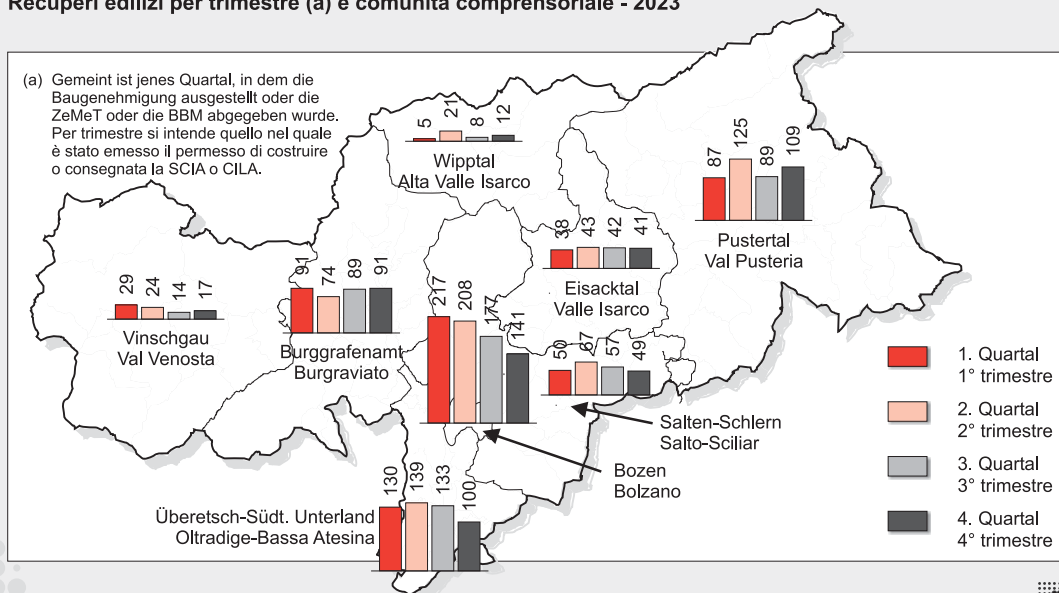
BEZIRKS- GEMEINSCHAFT	1. Quartal 1° trimestre	2. Quartal 2° trimestre	3. Quartal 3° trimestre	4. Quartal 4° trimestre	COMUNITÀ COMPRESORIALE
Absolute Werte / Valori assoluti					
Vinschgau	29	24	14	17	Val Venosta
Burggrafenamt	91	74	89	91	Burgraviato
Überetsch- Südt. Unterland	130	139	133	100	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	217	208	177	141	Bolzano
Salten-Schlern	50	67	57	49	Salto-Sciliar
Eisacktal	38	43	42	41	Valle Isarco
Wipptal	5	21	8	12	Alta Valle Isarco
Pustertal	87	125	89	109	Val Pusteria
<b>Insgesamt</b>	<b>647</b>	<b>701</b>	<b>609</b>	<b>560</b>	<b>Totale</b>
Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale					
Vinschgau	34,5	28,6	16,7	20,2	Val Venosta
Burggrafenamt	26,4	21,4	25,8	26,4	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterland	25,9	27,7	26,5	19,9	Oltradige-Bassa Atesina
Bozen	29,2	28,0	23,8	19,0	Bolzano
Salten-Schlern	22,4	30,0	25,6	22,0	Salto-Sciliar
Eisacktal	23,2	26,2	25,6	25,0	Valle Isarco
Wipptal	10,9	45,7	17,4	26,1	Alta Valle Isarco
Pustertal	21,2	30,5	21,7	26,6	Val Pusteria
<b>Insgesamt</b>	<b>25,7</b>	<b>27,9</b>	<b>24,2</b>	<b>22,2</b>	<b>Totale</b>

(a) Gemeint ist jenes Quartal, in dem die Baugenehmigung ausgestellt oder die ZeMeT oder die BBM abgegeben wurde.  
Per trimestre si intende quello nel quale è stato emesso il permesso di costruire o consegnata la SCIA o CILA.

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.g

**Wiedergewinnungsarbeiten nach Quartal (a) und Bezirksgemeinschaft - 2023****Recuperi edilizi per trimestre (a) e comunità comprensoriale - 2023**

© astat 2024 - sr





Tab. 15.14

**Wiedergewinnungsarbeiten nach Bauzone und Bezirksgemeinschaft - 2023**

**Recuperi edilizi per zona edilizia e comunità comprensoriale - 2023**

BEZIRKS- GEMEINSCHAFT	Wohngebiet mit Misch-nutzung (a)	Gewerbe- gebiet	Natur- und Agrarflächen	Gebiet für öffentliche Einrichtungen	Sonder- schutz- gebiet	Gebiet für urbanistische Neuge- staltung	Insgesamt  Totale	COMUNITÀ COMPRESORIALE
	Zona mista residenziale (a)	Zona produttiva	Superfici naturali e agricole	Zona per attrezzature pubbliche	Zona a destinazione particolare	Zona di riqualificazion e urbanistica		
	A-C	D	E	F	G	H		

Absolute Werte / Valori assoluti

Vinschgau	52	8	20	4	-	-	84	Val Venosta
Burggrafenamt	202	14	122	3	3	1	345	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterl.	362	33	103	2	2	-	502	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	644	52	34	12	-	1	743	Bolzano
Salten-Schlern	107	6	106	3	1	-	223	Salto-Sciliar
Eisacktal	107	11	42	-	4	-	164	Valle Isarco
Wipptal	30	2	14	-	-	-	46	Alta Valle Isarco
Pustertal	306	18	81	4	1	-	410	Val Pusteria
<b>Insgesamt</b>	<b>1.810</b>	<b>144</b>	<b>522</b>	<b>28</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>2.517</b>	<b>Totale</b>

Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale

Vinschgau	61,9	9,5	23,8	4,8	-	-	100,0	Val Venosta
Burggrafenamt	58,6	4,1	35,4	0,9	0,9	0,3	100,0	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterl.	72,1	6,6	20,5	0,4	0,4	-	100,0	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	86,7	7,0	4,6	1,6	-	0,1	100,0	Bolzano
Salten-Schlern	48,0	2,7	47,5	1,3	0,4	-	100,0	Salto-Sciliar
Eisacktal	65,2	6,7	25,6	-	2,4	-	100,0	Valle Isarco
Wipptal	65,2	4,3	30,4	-	-	-	100,0	Alta Valle Isarco
Pustertal	74,6	4,4	19,8	1,0	0,2	-	100,0	Val Pusteria
<b>Insgesamt</b>	<b>71,9</b>	<b>5,7</b>	<b>20,7</b>	<b>1,1</b>	<b>0,4</b>	<b>0,1</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>

(a) Dazu gehören die früheren Bauzonen „historische Ortskerne, Auffüll- und Erweiterungszonen“.  
Include le precedenti zone edilizie "centro storico, zona di completamento e di espansione".

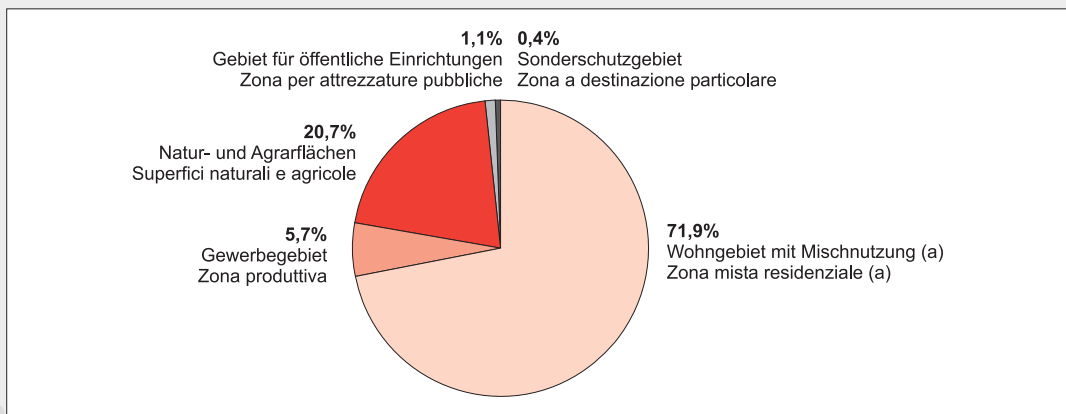
Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.h

**Wiedergewinnungsarbeiten nach Bauzone - 2023**

**Recuperi edilizi per zona edilizia - 2023**



(a) Dazu gehören die früheren Bauzonen „historische Ortskerne, Auffüll- und Erweiterungszonen“.  
Include le precedenti zone edilizie "centro storico, zona di completamento e di espansione".

© astat 2024 - sr





Tab. 15.15

**Wiedergewinnungsarbeiten (a) nach baurechtlicher Regelung und Bezirksgemeinschaft - 2019-2023****Recuperi edilizi (a) per regime di costruzione e comunità comprensoriale - 2019-2023**

	Frei Libero		Konventioniert Convenzionato		Subventioniert Sovvenzionato		Insgesamt Totale		
	N	%	N	%	N	%	N	%	
Mit Baugenehmigung / Con permesso di costruire									
<b>Jahr</b>									<b>Anno</b>
2019	1.277	81,1	232	14,7	65	4,1	1.574	100,0	2019
2020	960	83,0	163	14,1	33	2,9	1.156	100,0	2020
2021	1.590	86,0	203	11,0	55	3,0	1.848	100,0	2021
2022 (b)	2.862	88,1	274	8,4	111	3,4	3.247	100,0	2022 (b)
<b>2023 (b)</b>	<b>2.200</b>	<b>87,4</b>	<b>239</b>	<b>9,5</b>	<b>78</b>	<b>3,1</b>	<b>2.517</b>	<b>100,0</b>	<b>2023 (b)</b>
Ohne Baugenehmigung / Senza permesso di costruire									
2019	1.546	83,9	183	9,9	113	6,1	1.842	100,0	2019
2020	1.126	88,5	78	6,1	69	5,4	1.273	100,0	2020
2021	936	84,3	103	9,3	71	6,4	1.110	100,0	2021
2022 (b)	-	-	-	-	-	-	-	-	2022 (b)
<b>2023 (b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2023 (b)</b>
Insgesamt / Totale									
2019	2.823	82,6	415	12,1	178	5,2	3.416	100,0	2019
2020	2.086	85,9	241	9,9	102	4,2	2.429	100,0	2020
2021	2.526	85,4	306	10,3	126	4,3	2.958	100,0	2021
2022 (b)	2.862	88,1	274	8,4	111	3,4	3.247	100,0	2022 (b)
<b>2023 (b)</b>	<b>2.200</b>	<b>87,4</b>	<b>239</b>	<b>9,5</b>	<b>78</b>	<b>3,1</b>	<b>2.517</b>	<b>100,0</b>	<b>2023 (b)</b>
Insgesamt: nach Bezirksgemeinschaft 2023 (b) / Totale: per comunità comprensoriale 2023 (b)									
<b>Bezirks- gemeinschaft</b>									<b>Comunità comprensoriale</b>
Vinschgau	76	66,1	37	32,2	2	1,7	115	100,0	Val Venosta
Burggrafenamt	349	75,4	90	19,4	24	5,2	463	100,0	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterl.	257	79,8	52	16,1	13	4,0	322	100,0	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	815	75,2	191	17,6	78	7,2	1.084	100,0	Bolzano
Salten-Schlern	46	74,2	12	19,4	4	6,5	62	100,0	Salto-Sciliar
Eisacktal	145	78,0	35	18,8	6	3,2	186	100,0	Valle Isarco
Wipptal	41	74,5	12	21,8	2	3,6	55	100,0	Alta Valle Isarco
Pustertal	343	80,7	66	15,5	16	3,8	425	100,0	Val Pusteria

(a) Wiedergewinnungsarbeiten mit und ohne Baugenehmigung  
Recuperi edilizi con e senza permesso di costruire(b) Ab 2022 wird für alle Wiedergewinnungsarbeiten eine Genehmigung (Baugenehmigung, ZeMeT, BBM) benötigt.  
A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione (permesso di costruire, CILA, SCIA).

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Tab. 15.16

**Wiedergewinnungsarbeiten (a) nach Zeitraum, in dem das Gebäude errichtet bzw. wieder aufgebaut wurde und Bezirksgemeinschaft - 2023**
**Recuperi edilizi (a) per periodo nel quale è stato costruito o ricostruito il fabbricato e comunità comprensoriale - 2023**

BEZIRKS- GEMEINSCHAFT	Zeitraum, in dem das Gebäude errichtet bzw. wieder aufgebaut wurde Periodo nel quale è stato costruito o ricostruito il fabbricato						Insgesamt Totale	COMUNITÀ COMPRESORIALE	
	vor 1971 prima del 1971	1972-1981	1982-1991	1992-2001	2002-2011	2012-2021 nach 2021 dopo il 2021			
Absolute Werte / Valori assoluti									
Vinschgau	35	14	14	11	5	5	-	84	Val Venosta
Burggrafenamt	112	76	43	48	33	24	9	345	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterl.	203	77	70	84	38	25	5	502	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	490	101	61	41	37	11	2	743	Bolzano
Salten-Schlern	88	45	20	33	19	18	-	223	Salto-Sciliar
Eisacktal	48	31	17	29	24	13	2	164	Valle Isarco
Wipptal	21	5	5	7	8	-	-	46	Alta Valle Isarco
Pustertal	127	78	63	57	49	33	3	410	Val Pusteria
<b>Insgesamt</b>	<b>1.124</b>	<b>427</b>	<b>293</b>	<b>310</b>	<b>213</b>	<b>129</b>	<b>21</b>	<b>2.517</b>	<b>Totale</b>
Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale									
Vinschgau	41,7	16,7	16,7	13,1	6,0	6,0	-	100,0	Val Venosta
Burggrafenamt	32,5	22,0	12,5	13,9	9,6	7,0	2,6	100,0	Burgraviato
Überetsch-Südt. Unterl.	40,4	15,3	13,9	16,7	7,6	5,0	1,0	100,0	Oltradige-Bassa Ates.
Bozen	65,9	13,6	8,2	5,5	5,0	1,5	0,3	100,0	Bolzano
Salten-Schlern	39,5	20,2	9,0	14,8	8,5	8,1	-	100,0	Salto-Sciliar
Eisacktal	29,3	18,9	10,4	17,7	14,6	7,9	1,2	100,0	Valle Isarco
Wipptal	45,7	10,9	10,9	15,2	17,4	-	-	100,0	Alta Valle Isarco
Pustertal	31,0	19,0	15,4	13,9	12,0	8,0	0,7	100,0	Val Pusteria
<b>Insgesamt</b>	<b>44,7</b>	<b>17,0</b>	<b>11,6</b>	<b>12,3</b>	<b>8,5</b>	<b>5,1</b>	<b>0,8</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>

(a) Wiedergewinnungsarbeiten mit und ohne Baugenehmigung. Ab 2022 wird für alle Wiedergewinnungsarbeiten eine Genehmigung (Baugenehmigung, ZeMeT, BBM) benötigt.  
 Recuperi edilizi con e senza permesso. A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione (permesso di costruire, CILA, SCIA).

Quelle: ASTAT

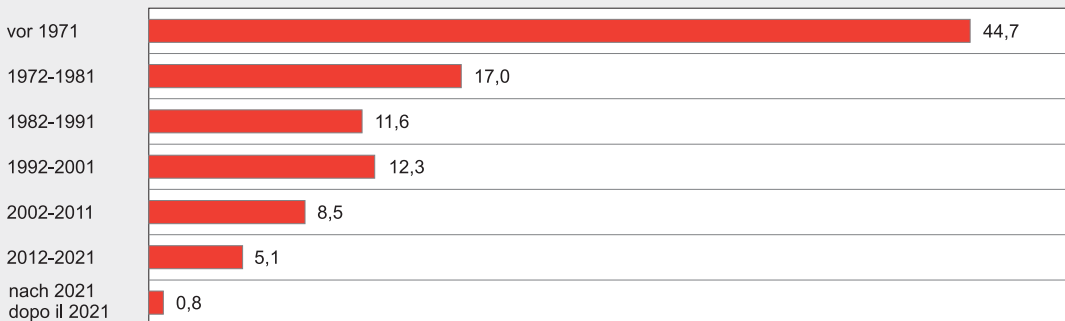
Fonte: ASTAT

**Graf. 15.1**
**Wiedergewinnungsarbeiten (a) nach Zeitraum, in dem das Gebäude errichtet bzw. wieder aufgebaut wurde - 2023**

Prozentuelle Verteilung

**Recuperi edilizi (a) per periodo nel quale è stato costruito o ricostruito il fabbricato - 2023**

Composizione percentuale



(a) Wiedergewinnungsarbeiten mit und ohne Baugenehmigung. Ab 2022 wird für alle Wiedergewinnungsarbeiten eine Genehmigung (Baugenehmigung, ZeMeT, BBM) benötigt.  
 Recuperi edilizi con e senza permesso. A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione (permesso di costruire, CILA, SCIA).

© astat 2024 - sr





Tab. 15.17

**Arbeiten an den Liegenschaftseinheiten für Wiedergewinnungsarbeiten nach Bezirksgemeinschaft - 2023****Interventi sulle unità immobiliari per recuperi edilizi per comunità comprensoriale - 2023**

BEZIRKS- GEMEINSCHAFT	Aufteilung der Flächen	Wand- bekleidungen	Böden	Hygienisch- sanitäre Anlagen	Heizungs- anlage	Solar- und/oder Fotovoltaik- anlage	Andere Anlagen
	Ripartizione spazi interni	Rivestimenti	Pavimenti	Impianti igienico-sanitari	Impianto di riscaldamento	Impianto solare e/o fotovoltaico	Altri impianti
Absolute Werte / Valori assoluti							
Vinschgau	63	72	68	58	27	12	56
Burggrafenamt	219	239	225	187	71	36	164
Überetsch-Südt. Unterland	263	320	304	259	99	70	225
Bozen	520	557	502	448	134	13	414
Salten-Schlern	156	156	158	137	48	22	121
Eisacktal	98	104	102	94	24	27	75
Wipptal	38	39	37	31	9	5	26
Pustertal	179	260	244	205	63	21	197
<b>Insgesamt</b>	<b>1.536</b>	<b>1.747</b>	<b>1.640</b>	<b>1.419</b>	<b>475</b>	<b>206</b>	<b>1.278</b>
Prozentuelle Häufigkeit / Frequenza percentuale							
Vinschgau	75,0	85,7	81,0	69,0	32,1	14,3	66,7
Burggrafenamt	63,5	69,3	65,2	54,2	20,6	10,4	47,5
Überetsch-Südt. Unterland	52,4	63,7	60,6	51,6	19,7	13,9	44,8
Bozen	70,0	75,0	67,6	60,3	18,0	1,7	55,7
Salten-Schlern	70,0	70,0	70,9	61,4	21,5	9,9	54,3
Eisacktal	59,8	63,4	62,2	57,3	14,6	16,5	45,7
Wipptal	82,6	84,8	80,4	67,4	19,6	10,9	56,5
Pustertal	43,7	63,4	59,5	50,0	15,4	5,1	48,0
<b>Insgesamt</b>	<b>61,0</b>	<b>69,4</b>	<b>65,2</b>	<b>56,4</b>	<b>18,9</b>	<b>8,2</b>	<b>50,8</b>

(a) Es handelt sich um die Anzahl der Wiedergewinnungsarbeiten und nicht um die Summe der durchgeführten Arbeiten. An ein und derselben Liegenschaftseinheit können mehrere Arbeiten durchgeführt werden.  
Trattasi del numero di recuperi edilizi e non della somma di singoli interventi. Sulla stessa unità immobiliare possono essere eseguiti più interventi.

Quelle: ASTAT

Tab. 15.17 - Fortsetzung / Segue

**Arbeiten an den Liegenschaftseinheiten für Wiedergewinnungsarbeiten nach Bezirksgemeinschaft - 2023**
**Interventi sulle unità immobiliari per recuperi edilizi per comunità comprensoriale - 2023**

Fenster und Türen	Treppen	Zimmermannsarbeiten	Fassadenänderungen	Insgesamt (a)	davon Änderung der Zweckbestimmung	COMUNITÀ COMPrensoriaLE
Infissi e porte	Scale	Lavori di carpenteria	Variazioni di facciata	Totale (a)	di cui variazione d'uso	

## Absolute Werte / Valori assoluti

68	33	30	30	84	16	Val Venosta
234	50	60	72	345	26	Burgraviato
312	53	83	56	502	43	Oltradige-Bassa Atesina
460	19	18	19	743	35	Bolzano
171	51	50	49	223	21	Salto-Sciliar
101	31	41	32	164	14	Valle Isarco
33	10	11	14	46	7	Alta Valle Isarco
267	65	69	77	410	40	Val Pusteria
<b>1.646</b>	<b>312</b>	<b>362</b>	<b>349</b>	<b>2.517</b>	<b>202</b>	<b>Totale</b>

## Prozentuelle Häufigkeit / Frequenza percentuale

81,0	39,3	35,7	35,7	100,0	19,0	Val Venosta
67,8	14,5	17,4	20,9	100,0	7,5	Burgraviato
62,2	10,6	16,5	11,2	100,0	8,6	Oltradige-Bassa Atesina
61,9	2,6	2,4	2,6	100,0	4,7	Bolzano
76,7	22,9	22,4	22,0	100,0	9,4	Salto-Sciliar
61,6	18,9	25,0	19,5	100,0	8,5	Valle Isarco
71,7	21,7	23,9	30,4	100,0	15,2	Alta Valle Isarco
65,1	15,9	16,8	18,8	100,0	9,8	Val Pusteria
<b>65,4</b>	<b>12,4</b>	<b>14,4</b>	<b>13,9</b>	<b>100,0</b>	<b>8,0</b>	<b>Totale</b>

(a) Es handelt sich um die Anzahl der Wiedergewinnungsarbeiten und nicht um die Summe der durchgeführten Arbeiten. An ein und derselben Liegenschaftseinheit können mehrere Arbeiten durchgeführt werden.

Trattasi del numero di recuperi edilizi e non della somma di singoli interventi. Sulla stessa unità immobiliare possono essere eseguiti più interventi.

Fonte: ASTAT



Tab. 15.18

**Arbeiten an den Liegenschaften für Wiedergewinnungsarbeiten nach Zweckbestimmung des Gebäudes und Bezirksgemeinschaft - 2023**
**Interventi sulle unità immobiliari per recuperi edilizi per destinazione d'uso del fabbricato e comunità comprensoriale - 2023**

ZWECKBESTIMMUNG	Vor den Bauarbeiten Prima dell'intervento			Nach den Bauarbeiten Dopo l'intervento			DESTINAZIONE D'USO
	N	m <sup>2</sup>	%	N	m <sup>2</sup>	%	
Vinschgau / Val Venosta							
Wohngebäude: Wohnungen	51	8.798	25,7	56	10.303	28,0	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	21	999	2,9	21	1.272	3,5	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	40	3.460	10,1	40	2.707	7,4	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	9	1.901	5,5	8	1.716	4,7	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	6	10.836	31,6	6	10.765	29,3	Industria
Handel	5	422	1,2	6	179	0,5	Commercio
Gastgewerbe	6	842	2,5	5	571	1,6	Attività turistiche
Sonstige Dienstleistungen	1	78	0,2	1	220	0,6	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	2	6.935	20,2	2	9.005	24,5	Amministrazione pubblica
<b>Insgesamt</b>	<b>141</b>	<b>34.271</b>	<b>100,0</b>	<b>145</b>	<b>36.738</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>
Burggrafenamt / Burgraviato							
Wohngebäude: Wohnungen	191	27.319	42,7	198	29.163	45,2	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	30	984	1,5	34	1.303	2,0	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	81	5.921	9,2	78	5.390	8,3	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	19	2.221	3,5	19	2.188	3,4	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	7	5.160	8,1	7	5.185	8,0	Industria
Handel	12	1.536	2,4	11	1.340	2,1	Commercio
Gastgewerbe	28	17.977	28,1	27	17.512	27,1	Attività turistiche
Kreditwesen und Versicherung	4	758	1,2	4	754	1,2	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	13	1.636	2,6	8	1.234	1,9	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	2	512	0,8	2	512	0,8	Amministrazione pubblica
<b>Insgesamt</b>	<b>387</b>	<b>64.024</b>	<b>100,0</b>	<b>388</b>	<b>64.581</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>
Überetsch-Südt. Unterland / Oltradige-Bassa Atesina							
Wohngebäude: Wohnungen	265	33.926	52,7	272	37.355	57,3	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	64	3.402	5,3	56	3.079	4,7	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	110	7.279	11,3	105	6.005	9,2	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	19	2.941	4,6	18	2.711	4,2	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	13	10.386	16,1	12	9.754	15,0	Industria
Baugewerbe	1	108	0,2	1	108	0,2	Costruzioni
Handel	14	2.432	3,8	11	1.702	2,6	Commercio
Gastgewerbe	8	1.790	2,8	8	1.861	2,9	Attività turistiche
Sonstige Dienstleistungen	12	2.067	3,2	14	2.484	3,8	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	1	103	0,2	1	105	0,2	Amministrazione pubblica
<b>Insgesamt</b>	<b>507</b>	<b>64.434</b>	<b>100,0</b>	<b>498</b>	<b>65.164</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>
Bozen / Bolzano							
Wohngebäude: Wohnungen	479	42.307	28,6	493	44.151	30,0	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	39	3.648	2,5	39	3.654	2,5	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	160	3.154	2,1	159	2.986	2,0	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	5	5.215	3,5	5	5.175	3,5	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	16	40.790	27,6	16	41.202	28,0	Industria
Baugewerbe	-	-	-	1	161	0,1	Costruzioni
Handel	39	18.036	12,2	33	17.278	11,7	Commercio
Gastgewerbe	5	1.470	1,0	6	1.509	1,0	Attività turistiche
Kreditwesen und Versicherung	4	10.052	6,8	3	10.012	6,8	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	47	14.552	9,9	36	12.348	8,4	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	4	8.500	5,8	5	8.877	6,0	Amministrazione pubblica
<b>Insgesamt</b>	<b>798</b>	<b>147.724</b>	<b>100,0</b>	<b>796</b>	<b>147.353</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>
Salten-Schlern / Salto-Sciliar							
Wohngebäude: Wohnungen	140	24.598	44,9	146	26.070	47,2	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	35	1.669	3,0	32	1.594	2,9	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	60	3.577	6,5	56	3.000	5,4	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	17	4.595	8,4	17	4.548	8,2	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	9	1.205	2,2	7	1.066	1,9	Industria
Baugewerbe	1	160	0,3	1	174	0,3	Costruzioni
Handel	6	983	1,8	5	754	1,4	Commercio

Tab. 15.18 - Fortsetzung / Segue

**Arbeiten an den Liegenschaften für Wiedergewinnungsarbeiten nach Zweckbestimmung des Gebäudes und Bezirksgemeinschaft - 2023**
**Interventi sulle unità immobiliari per recuperi edilizi per destinazione d'uso del fabbricato e comunità comprensoriale - 2023**

ZWECKBESTIMMUNG	Vor den Bauarbeiten Prima dell'intervento			Nach den Bauarbeiten Dopo l'intervento			DESTINAZIONE D'USO
	N	m <sup>2</sup>	%	N	m <sup>2</sup>	%	
Gastgewerbe	14	17.498	31,9	15	17.516	31,7	Attività turistiche
Kreditwesen und Versicherung	5	468	0,9	5	510	0,9	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	1	24	-	1	24	-	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	1	160	0,3	1	174	0,3	Amministrazione pubblica
<b>Insgesamt</b>	<b>288</b>	<b>54.777</b>	<b>100,0</b>	<b>285</b>	<b>55.256</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>
Eisacktal / Valle Isarco							
Wohngebäude: Wohnungen	80	12.702	41,5	83	13.912	45,1	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	20	1.045	3,4	21	988	3,2	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	30	2.575	8,4	30	2.259	7,3	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	10	2.150	7,0	9	1.734	5,6	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	10	4.717	15,4	9	4.584	14,8	Industria
Handel	3	784	2,6	3	634	2,1	Commercio
Gastgewerbe	11	5.642	18,4	10	5.358	17,4	Attività turistiche
Kreditwesen und Versicherung	1	510	1,7	1	510	1,7	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	3	517	1,7	5	897	2,9	Altri servizi
<b>Insgesamt</b>	<b>168</b>	<b>30.642</b>	<b>100,0</b>	<b>171</b>	<b>30.876</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>
Wipptal / Alta Valle Isarco							
Wohngebäude: Wohnungen	27	5.810	34,5	31	7.227	43,4	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	6	591	3,5	5	624	3,7	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	14	1.271	7,5	14	2.243	13,5	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	5	534	3,2	4	426	2,6	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	2	338	2,0	2	333	2,0	Industria
Baugewerbe	2	2.235	13,3	2	2.035	12,2	Costruzioni
Handel	6	5.730	34,0	5	3.507	21,1	Commercio
Gastgewerbe	5	341	2,0	3	262	1,6	Attività turistiche
Sonstige Dienstleistungen	27	5.810	34,5	31	7.227	43,4	Altri servizi
<b>Insgesamt</b>	<b>67</b>	<b>16.850</b>	<b>100,0</b>	<b>66</b>	<b>16.657</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>
Pustertal / Val Pusteria							
Wohngebäude: Wohnungen	162	25.446	33,3	168	27.516	35,5	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	45	2.154	2,8	45	3.000	3,9	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	84	8.051	10,5	82	6.930	8,9	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	16	2.225	2,9	16	2.239	2,9	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	9	13.187	17,3	9	13.436	17,3	Industria
Baugewerbe	1	105	0,1	1	130	0,2	Costruzioni
Handel	10	4.014	5,3	10	4.144	5,3	Commercio
Gastgewerbe	19	17.756	23,2	15	16.858	21,8	Attività turistiche
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	1.016	1,3	1	1.016	1,3	Trasporti e comunicazioni
Kreditwesen und Versicherung	1	184	0,2	1	184	0,2	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	5	987	1,3	5	959	1,2	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	4	1.296	1,7	3	1.053	1,4	Amministrazione pubblica
<b>Insgesamt</b>	<b>357</b>	<b>76.421</b>	<b>100,0</b>	<b>356</b>	<b>77.465</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>
Südtirol insgesamt / Totale Alto Adige							
Wohngebäude: Wohnungen	1.395	180.906	37,0	1.447	195.697	39,6	Residenziale: abitazioni
Wohngebäude: Garagen	260	14.492	3,0	253	15.514	3,1	Residenziale: autorimesse
Wohngebäude: Lagerräume und Keller	579	35.288	7,2	564	31.520	6,4	Residenziale: depositi e cantine
Landwirtschaft	100	21.782	4,5	96	20.737	4,2	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	72	86.619	17,7	68	86.325	17,5	Industria
Baugewerbe	3	373	0,1	4	573	0,1	Costruzioni
Handel	91	30.442	6,2	81	28.066	5,7	Commercio
Gastgewerbe	97	68.705	14,0	91	64.692	13,1	Attività turistiche
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	1.016	0,2	1	1.016	0,2	Trasporti e comunicazioni
Kreditwesen und Versicherung	10	11.504	2,4	9	11.460	2,3	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	91	20.646	4,2	77	18.914	3,8	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung	14	17.370	3,6	14	19.576	4,0	Amministrazione pubblica
<b>Insgesamt</b>	<b>2.713</b>	<b>489.143</b>	<b>100,0</b>	<b>2.705</b>	<b>494.090</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT



Tab. 15.19

**Ausgaben für Wiedergewinnungsarbeiten nach Zweckbestimmung des Gebäudes - 2021-2023****Spesa per recuperi edilizi per destinazione d'uso del fabbricato - 2021-2023**

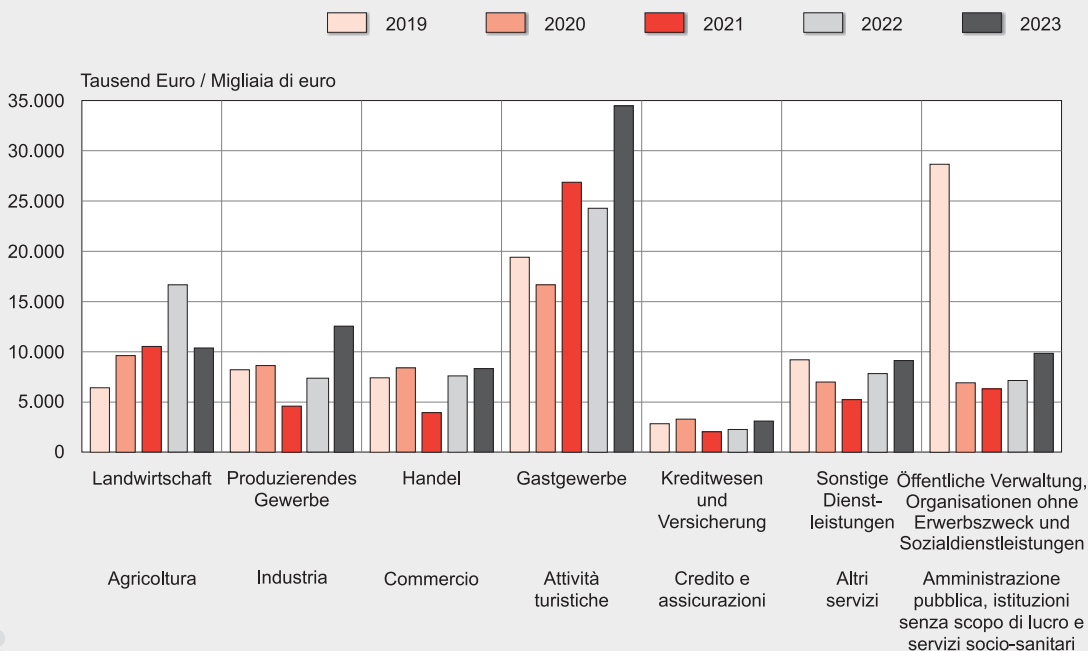
ZWECKBESTIMMUNG	Mit Baugenehmigung Con permesso di costruire			Ohne Baugenehmigung Senza permesso di costruire			DESTINAZIONE D'USO
	2021	2022	2023	2021	2022 (a)	2023 (a)	
Tausend Euro / Migliaia di euro							
Wohngebäude	228.548	307.162	250.402	44.965	-	-	Residenziale
Landwirtschaft	9.818	16.659	10.373	704	-	-	Agricoltura
Produzierendes Gewerbe	3.733	7.352	12.565	866	-	-	Industria
Baugewerbe	865	15	290	50	-	-	Costruzioni
Handel	2.760	7.605	8.316	1.192	-	-	Commercio
Gastgewerbe	25.311	24.269	34.464	1.550	-	-	Attività turistiche
Verkehr u. Nachrichtenübermittlung	90	100	1.000	125	-	-	Trasporti e comunicazioni
Kreditwesen und Versicherung	870	2.282	3.105	1.159	-	-	Credito ed assicurazioni
Sonstige Dienstleistungen	3.501	7.841	9.126	1.741	-	-	Altri servizi
Öffentliche Verwaltung, Organisationen ohne Erwerbszweck und Sozialdienstleistungen	4.399	7.129	9.843	1.900	-	-	Amministrazione pubblica, istituzioni senza scopo di lucro e servizi socio-sanitari
<b>Insgesamt</b>	<b>279.895</b>	<b>380.414</b>	<b>339.484</b>	<b>54.252</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Totale</b>

(a) Ab 2022 wird für alle Wiedergewinnungsarbeiten eine Genehmigung (Baugenehmigung, ZeMeT, BBM) benötigt.  
A partire dal 2022 ogni recupero edilizio necessita di autorizzazione (permesso di costruire, CILA, SCIA).

Quelle: ASTAT

Fonte: ASTAT

Graf. 15.j

**Ausgaben für Wiedergewinnungsarbeiten nach der hauptsächlichen Zweckbestimmung der Nicht-Wohngebäude - 2019-2023****Spesa per recuperi edilizi per la principale destinazione d'uso del fabbricato non residenziale - 2019-2023**

© astat 2024 - sr





Tab. 15.20

**Ständig bewohnte Wohnungen nach Rechtsform des Eigentümers in Südtirol, im Trentino sowie in Italien - Volkszählungen 2001 und 2011**
**Abitazioni occupate per figura giuridica del proprietario in Alto Adige, in Trentino e in Italia - Censimenti popolazione 2001 e 2011**

RECHTSFORM DES EIGENTÜMERS	Südtirol Alto Adige		Trentino		Italien Italia		FIGURA GIURIDICA DEL PROPRIETARIO
	2001	2011	2001	2011	2001	2011	
Absolute Werte / Valori assoluti							
Öffentliche Wohnungen <i>Staat, Fürsorgekörperschaften, Region, Provinz, Gemeinde</i>	13.679	14.177	9.003	9.477	1.139.378	993.390	Abitazioni pubbliche <i>Stato, Enti previdenziali, Regione, Provincia, Comune</i>
<i>IACP (WOBI) oder Aziende per il Territorio</i>	3.901	5.631	2.718	2.318	400.764	348.160	<i>IACP (IPES) o Aziende per il Territorio</i>
Privatwohnungen <i>Privatperson</i>	156.429	183.670	181.001	207.700	20.290.255	22.960.826	Abitazioni private <i>Persona fisica</i>
<i>Unternehmen oder Gesellschaft</i>	151.859	179.059	177.073	203.622	19.862.736	22.518.653	<i>Impresa o società</i>
<i>Wohnbaugenossenschaft</i>	4.009	4.176	2.640	3.350	306.187	367.868	<i>Cooperativa edilizia</i>
Anderes	561	435	1.288	728	121.332	74.305	Altro
<b>Insgesamt</b>	<b>172.031</b>	<b>199.575</b>	<b>192.517</b>	<b>219.419</b>	<b>21.653.288</b>	<b>24.135.175</b>	<b>Totale</b>
<i>Miete</i>	39.480	49.044	....	....	....	....	<i>In affitto</i>
Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale							
Öffentliche Wohnungen <i>Staat, Fürsorgekörperschaften, Region, Provinz, Gemeinde</i>	8,0	7,1	4,7	4,3	5,3	4,1	Abitazioni pubbliche <i>Stato, Enti previdenziali, Regione, Provincia, Comune</i>
<i>IACP (WOBI) oder Aziende per il Territorio</i>	2,3	2,8	1,4	1,1	1,9	1,4	<i>IACP (IPES) o Aziende per il Territorio</i>
Privatwohnungen <i>Privatperson</i>	90,9	92,0	94,0	94,7	93,7	95,1	Abitazioni private <i>Persona fisica</i>
<i>Unternehmen oder Gesellschaft</i>	88,3	89,7	92,0	92,8	91,7	93,3	<i>Impresa o società</i>
<i>Wohnbaugenossenschaft</i>	2,3	2,1	1,4	1,5	1,4	1,5	<i>Cooperativa edilizia</i>
Anderes	0,3	0,2	0,7	0,3	0,6	0,3	Altro
<b>Insgesamt</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>Totale</b>

Quelle: ISTAT, ASTAT

Fonte: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.21

## Wohnungen nach Besetzungsstatus und Rechtstitel - Volkszählungen 1951-2011

## Abitazioni per stato di occupazione e titolo di godimento - Censimenti popolazione 1951-2011

JAHR ANNO	Wohnungen Abitazioni					
	Bewohnt Occupate				Nicht bewohnt Non occupate	Insgesamt Totale
	Eigentum In proprietà	Miete In affitto	Anderer Rechtstitel Altro titolo	Insgesamt Totale		
Absolute Werte / Valori assoluti						
1951	28.002	36.505	4.843	69.350	3.320	72.670
1961	38.776	44.086	4.602	87.464	4.883	92.347
1971	55.085	49.107	3.691	107.883	8.462	116.345
1981	71.722	46.641	5.666	124.029	18.012	142.041
1991	97.139	39.118	8.404	144.661	22.012	166.673
2001	121.546	39.480	11.005	172.031	26.047	198.078
<b>2011</b>	<b>138.236</b>	<b>49.044</b>	<b>12.296</b>	<b>199.576</b>	<b>28.240</b>	<b>227.816</b>
Prozentuelle Verteilung / Composizione percentuale						
1951	40,4	52,6	7,0	100,0	4,6	100,0
1961	44,3	50,4	5,3	100,0	5,3	100,0
1971	51,1	45,5	3,4	100,0	7,3	100,0
1981	57,8	37,6	4,6	100,0	12,7	100,0
1991	67,1	27,0	5,8	100,0	13,2	100,0
2001	70,7	22,9	6,4	100,0	13,1	100,0
<b>2011</b>	<b>69,3</b>	<b>24,6</b>	<b>6,2</b>	<b>100,0</b>	<b>12,4</b>	<b>100,0</b>

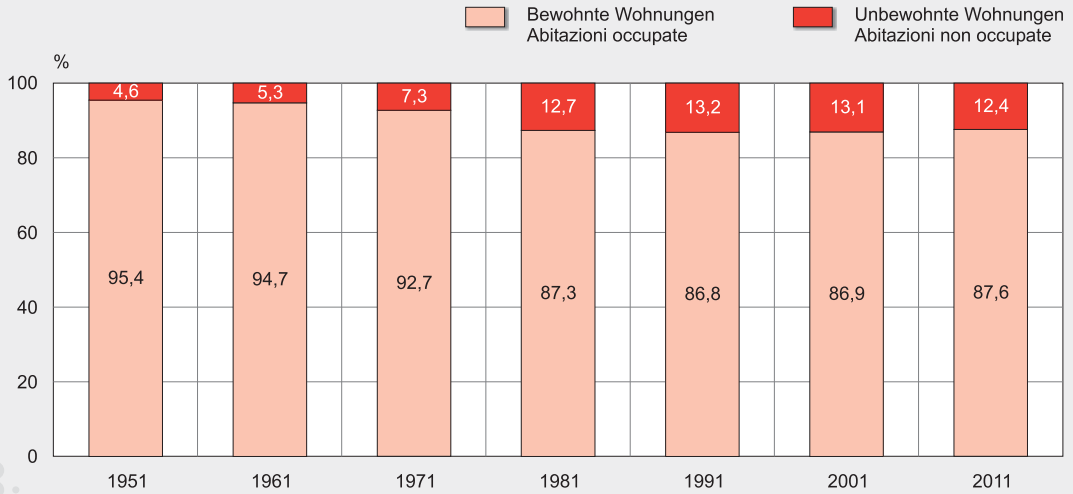
Quelle: ISTAT, ASTAT

Fonte: ISTAT, ASTAT

Graf. 15.k

**Bewohnte und unbewohnte Wohnungen - Volkszählungen 1951-2011**  
Prozentuelle Verteilung

**Abitazioni occupate e non occupate - Censimenti popolazione 1951-2011**  
Composizione percentuale



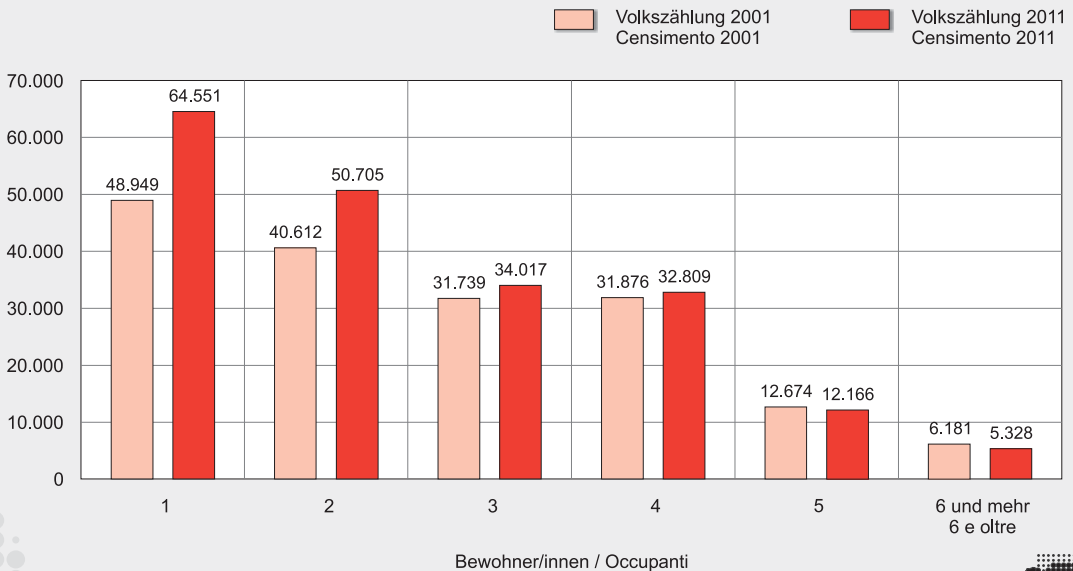
© astat 2024 - sr



Graf. 15.l

**Wohnungen nach Anzahl der Bewohner/Bewohnerinnen - Volkszählungen 2001 und 2011**

**Abitazioni per numero di occupanti - Censimenti popolazione 2001 e 2011**



© astat 2024 - sr





Tab. 15.22

**Bewohnte Wohnungen nach Zimmeranzahl und Gemeinde - Volkszählung 2011****Abitazioni occupate per numero di stanze e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDE	Zimmer Stanze							COMUNE
	1	2	3	4	5	6 und mehr 6 e oltre	Insgesamt Totale	
001 Aldein	10	30	93	152	181	122	588	Aldino
002 Andrian	5	33	57	103	119	79	396	Andriano
003 Altrei	3	11	42	59	43	13	171	Anterivo
004 Eppan a. d. Weinstr.	153	593	1.198	1.619	1.264	882	5.709	Appiano s. s. d. vino
005 Hafling	3	19	37	58	56	93	266	Avelengo
006 Abtei	21	67	158	271	262	278	1.057	Badia
007 Barbian	12	70	161	186	111	63	603	Barbiano
008 Bozen	2.201	6.616	12.126	14.403	7.330	2.675	45.350	Bolzano
009 Prags	3	9	30	47	65	55	209	Braies
010 Brenner	24	64	173	230	178	133	802	Brennero
011 Brixen	338	982	1.690	2.448	1.865	983	8.307	Bressanone
012 Branzoll	42	145	249	353	196	95	1.080	Bronzolo
013 Bruneck	242	670	1.104	1.834	1.678	732	6.260	Brunico
014 Kuens	1	8	33	40	39	24	145	Caines
015 Kaltern a. d. Weinstr.	72	312	657	1.009	714	430	3.194	Caldarò s. s. d. vino
016 Freienfeld	19	61	118	280	295	191	964	Campo di Trens
017 Sand in Taufers	35	147	345	568	605	296	1.996	Campo Tures
018 Kastelbell-Tschars	29	58	149	214	224	215	889	Castelbello-Ciardes
019 Kastelruth	50	193	462	683	649	307	2.344	Castelrotto
020 Tscherms	10	41	93	173	147	70	534	Cermes
021 Kiens	15	67	135	269	302	205	993	Chienes
022 Klausen	55	198	321	598	507	254	1.933	Chiusa
023 Karneid	21	97	209	330	367	165	1.189	Comedo all'Isarco
024 Kurtatsch a. d. Weinstr.	17	57	159	269	234	140	876	Cortaccia s. s. d. vino
025 Kurtinig a. d. Weinstr.	13	28	45	77	59	39	261	Cortina s. s. d. vino
026 Corvara	12	53	111	130	98	66	470	Corvara in Badia
027 Graun im Vinschgau	8	47	152	218	241	194	860	Curon Venosta
028 Toblach	24	87	219	334	282	211	1.157	Dobbiaco
029 Neumarkt	102	238	443	598	445	242	2.068	Egna
030 Pfalzen	19	72	155	253	247	183	929	Falzes
031 Völs am Schlern	52	126	245	386	289	196	1.294	Fié allo Sciliar
032 Franzensfeste	14	44	128	127	60	42	415	Fortezza
033 Villnöß	3	53	140	226	275	170	867	Funes
034 Gais	24	54	172	326	365	195	1.136	Gais
035 Gargazon	5	62	120	235	139	98	659	Gargazzone
036 Glurns	7	10	38	74	97	108	334	Glorenza
037 Latsch	65	179	338	477	414	448	1.921	Laces
038 Algund	71	289	477	598	362	270	2.067	Lagundo
039 Lajen	20	81	190	271	254	126	942	Laion
040 Leifers	257	805	1.659	2.442	1.213	430	6.806	Laives
041 Lana	108	483	956	1.561	918	568	4.594	Lana
042 Laas	19	89	218	405	381	311	1.423	Lasa
043 Laurein	1	1	17	35	42	16	112	Lauregno
044 Lüsen	8	23	61	143	168	132	535	Luson
045 Margreid a. d. Weinstr.	7	33	125	162	121	72	520	Magré s. s. d. vino
046 Mals	46	145	306	462	494	335	1.788	Malles Venosta
047 Enneberg	17	71	123	256	251	241	959	Marebbe
048 Marling	52	116	220	321	226	144	1.079	Marlengo
049 Martell	10	26	80	78	61	61	316	Martello
050 Mölten	3	44	82	155	185	110	579	Meltina
051 Meran	940	2.221	4.226	5.553	2.783	1.138	16.862	Merano
052 Welsberg-Taisten	18	62	168	258	318	187	1.011	Monguelfo-Tesido
053 Montan a. d. Weinstr.	17	43	117	188	147	121	633	Montagna s. s. d. vino
054 Moos in Passeier	4	20	82	150	183	193	632	Moso in Passiria
055 Nals	16	72	166	212	189	114	769	Nalles
056 Naturns	57	161	425	665	486	338	2.132	Naturno
057 Natz-Schabs	38	104	181	278	293	182	1.076	Naz-Sciaves
058 Welschnofen	6	48	112	240	204	146	756	Nova Levante
059 Deutschnofen	14	79	215	347	467	254	1.376	Nova Ponente
060 Auer	61	162	287	474	320	168	1.472	Ora

Tab. 15.22 - Fortsetzung / Segue

**Bewohnte Wohnungen nach Zimmeranzahl und Gemeinde - Volkszählung 2011**
**Abitazioni occupate per numero di stanze e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDE	Zimmer Stanze							COMUNE
	1	2	3	4	5	6 und mehr 6 e oltre	Insgesamt Totale	
061 St. Ulrich	38	116	310	589	511	200	1.764	Ortisei
062 Partschins	49	126	264	391	295	218	1.343	Parcines
063 Percha	5	32	71	133	175	116	532	Perca
064 Plaus	29	38	49	60	40	47	263	Plaus
065 Waidbruck	-	4	16	27	17	11	75	Ponte Gardena
066 Burgstall	7	56	146	257	157	91	714	Postal
067 Prad am Stilfser Joch	39	78	185	344	322	284	1.252	Prato allo Stelvio
068 Prettau	-	4	23	47	78	72	224	Predoi
069 Proveis	-	5	10	19	25	24	83	Proves
070 Ratschings	11	71	245	433	481	270	1.511	Racines
071 Rasen-Antholz	13	54	154	261	307	209	998	Rasen Anterselva
072 Ritten	60	213	408	740	791	489	2.701	Renon
073 Riffian	4	30	85	127	134	92	472	Rifiano
074 Mühlbach	15	93	208	291	233	156	996	Rio di Pusteria
075 Rodeneck	7	19	56	96	149	84	411	Rodengo
076 Salurn a. d. Weinstr.	39	203	348	442	253	140	1.425	Salorno s. s. d. vino
077 Innichen	33	109	189	352	307	220	1.210	S. Candido
079 Jenesian	8	48	162	305	305	194	1.022	S. Genesio Atesino
080 St. Leonhard in Pass.	29	67	200	330	307	265	1.198	S. Leonardo in Pass.
081 St. Lorenzen	31	87	207	369	399	246	1.339	S. Lorenzo di Sebato
082 St. Martin in Thurn	3	34	66	137	163	160	563	S. Martino in Badia
083 St. Martin in Pass.	21	73	213	335	281	179	1.102	S. Martino in Pass.
084 St. Pankraz	5	25	90	144	169	122	555	S. Pancrazio
085 St. Christina in Gröden	6	34	142	255	186	96	719	S. Cristina Val Gard.
086 Sarntal	37	168	435	668	685	516	2.509	Sarentino
087 Schenna	31	61	170	262	247	212	983	Scena
088 Mühlwald	4	17	39	99	156	140	455	Selva dei Molini
089 Wolkenstein in Gröden	17	54	175	313	252	116	927	Selva di Val Gardena
091 Schnals	8	43	83	111	91	108	444	Senales
092 Sexten	20	39	121	201	189	134	704	Sesto
093 Schlanders	67	132	391	667	574	434	2.265	Silandro
094 Schluderns	15	41	102	181	191	136	666	Sluderno
095 Stilfs	7	15	69	105	124	105	425	Stelvio
096 Terenten	7	37	80	126	183	144	577	Terento
097 Terlan	40	141	251	444	462	301	1.639	Terlano
098 Tramin a. d. Weinstr.	24	113	246	388	321	195	1.287	Termeno s. s. d. vino
099 Tisens	25	51	124	204	173	135	712	Tesimo
100 Tiers	5	21	50	111	102	66	355	Tires
101 Tirol	20	76	179	303	221	138	937	Tirolo
102 Truden im Naturpark	4	27	85	126	120	38	400	Trodena nel parco n.
103 Taufers im Münstertal	3	23	55	99	116	92	388	Tubre
104 Ulten	15	58	127	270	268	268	1.006	Ultimo
105 Pfatten	17	62	80	134	53	39	385	Vadena
106 Olang	17	87	201	289	299	238	1.131	Valdaora
107 Pfitsch	30	77	191	248	298	200	1.044	Val di Vizze
108 Ahrntal	24	63	256	463	743	411	1.960	Valle Aurina
109 Gsies	8	33	82	164	197	179	663	Valle di Casies
110 Vintl	18	93	174	325	318	208	1.136	Vandooies
111 Vahrn	36	167	370	484	368	222	1.647	Varna
112 Vöran	6	4	30	87	88	85	300	Verano
113 Niederdorf	9	49	110	164	136	81	549	Villabassa
114 Villanders	15	46	102	171	211	119	664	Villandro
115 Sterzeng	117	300	560	820	562	327	2.686	Vipiteno
116 Feldthurns	13	64	101	217	356	150	901	Veltturno
117 Wengen	4	6	39	97	131	130	407	La Valle
118 U. L. Frau i. W.-St. Felix	8	42	82	79	46	30	287	Senale-S. Felice
<b>Insgesamt</b>	<b>6.642</b>	<b>20.608</b>	<b>41.605</b>	<b>59.815</b>	<b>44.874</b>	<b>26.031</b>	<b>199.576</b>	<b>Totale</b>

Quelle: ISTAT, ASTAT

Fonte: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.23

**Bewohnte Wohnungen nach Ausstattung (a) und Gemeinde - Volkszählung 2011****Abitazioni occupate per disponibilità di servizi (a) e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDE	Trinkwasser / Acqua potabile				Heizanlage / Impianto di riscaldamento	
	aus der Wasserleitung  da acquedotto	aus einem Brunnenschacht  da pozzo	aus einer anderen Quelle  da altra fonte	Insgesamt  Totale	Zentralheizung für mehrere Wohnungen  Impianto centralizzato ad uso di più abitazioni	Etagenheizung ausschließlich für diese Wohnung  Impianto autonomo ad uso esclusivo dell'abitazione
001 Aldein	568	1	24	588	280	179
002 Andrian	393	1	1	395	192	170
003 Altrei	171	-	1	171	78	44
004 Eppan a. d. Weinstr.	5.673	8	24	5.702	3.053	2.121
005 Hafling	262	-	3	265	118	73
006 Abtei	1.034	5	22	1.057	492	511
007 Barbian	597	2	5	601	401	85
008 Bozen	45.101	100	141	45.319	33.060	11.551
009 Prags	201	-	8	209	117	46
010 Brenner	792	1	12	800	564	114
011 Brixen	8.229	18	67	8.303	6.432	1.124
012 Branzoll	1.053	25	2	1.079	421	622
013 Bruneck	6.243	1	14	6.256	4.884	930
014 Kuens	144	-	-	144	80	42
015 Kaltern a. d. Weinstr.	3.151	22	22	3.188	1.666	1.123
016 Freienfeld	951	-	10	960	618	155
017 Sand in Taufers	1.934	2	60	1.991	1.361	380
018 Kastelbell-Tschars	889	-	1	889	547	154
019 Kastelruth	2.284	8	62	2.349	1.427	684
020 Tschermers	531	1	2	532	247	208
021 Kiens	986	2	3	991	493	360
022 Klausen	1.860	3	84	1.931	1.327	327
023 Karneid	1.168	5	21	1.189	663	348
024 Kurtatsch a. d. Weinstr.	850	1	31	875	488	276
025 Kurtinig a. d. Weinstr.	261	-	-	261	96	156
026 Corvara	464	1	4	469	243	225
027 Graun im Vinschgau	853	2	6	859	464	212
028 Toblach	1.150	-	8	1.157	699	309
029 Neumarkt	2.054	3	12	2.065	824	1.131
030 Pfalzen	918	-	14	929	621	122
031 Völs am Schlern	1.283	2	12	1.293	782	322
032 Franzensfeste	410	1	4	415	285	86
033 Villnöß	850	2	19	865	584	131
034 Gais	1.123	1	15	1.136	658	268
035 Gargazon	653	7	1	659	316	277
036 Glurns	334	-	-	334	224	49
037 Latsch	1.919	1	4	1.921	979	545
038 Algund	2.056	3	11	2.067	1.179	705
039 Lajen	877	13	56	939	604	164
040 Leifers	6.733	33	45	6.800	4.272	2.439
041 Lana	4.546	7	44	4.585	2.951	1.119
042 Laas	1.399	-	27	1.423	861	273
043 Laurein	109	-	3	112	24	56
044 Lüsen	527	5	4	535	361	50
045 Margreid a. d. Weinstr.	519	2	-	520	211	247
046 Mals	1.778	1	9	1.787	1.129	221
047 Enneberg	947	6	6	958	506	333
048 Marling	1.052	2	29	1.079	643	250
049 Martell	306	1	11	314	177	49
050 Mölten	566	-	24	578	293	166
051 Meran	16.770	29	63	16.850	10.115	5.862
052 Welsberg-Taisten	1.007	3	4	1.011	687	166
053 Montan a. d. Weinstr.	628	2	7	633	367	153
054 Moos in Passeier	517	1	125	631	204	116
055 Nals	765	2	3	768	491	201
056 Naturns	2.101	3	27	2.128	1.237	580
057 Natz-Schabs	1.069	-	2	1.070	753	156
058 Welschnofen	739	-	15	753	478	176
059 Deutschnofen	1.352	-	30	1.375	753	441
060 Auer	1.449	19	5	1.472	608	781

Tab. 15.23 - Fortsetzung / Segue

**Bewohnte Wohnungen nach Ausstattung (a) und Gemeinde - Volkszählung 2011**
**Abitazioni occupate per disponibilità di servizi (a) e comune - Censimento popolazione 2011**

Heizanlage / Impianto di riscaldamento			Warmwasser Acqua calda	Mindestens eine Dusche Almeno un impianto doccia	Insgesamt Totale	COMUNE
Einzelne eingebaute Heiz- geräte, die die gesamte Wohnung beheizen Apparecchi singoli fissi che riscaldano l'intera abitazione	Einzelne eingebaute Heizgeräte, die einen Teil der Wohnung beheizen Apparecchi singoli fissi che riscaldano alcune parti dell'abitazione	Insgesamt Totale				
97	378	558	558	575	588	Aldino
26	68	386	392	395	396	Andriano
17	98	168	167	169	171	Anterivo
651	1.523	5.618	5.545	5.694	5.709	Appiano s. s. d. vino
101	72	260	262	262	266	Avelengo
116	463	1.029	1.036	1.050	1.057	Badia
113	218	592	575	598	603	Barbiano
1.271	1.427	44.846	44.805	45.223	45.350	Bolzano
28	147	206	197	202	209	Braies
77	327	787	783	798	802	Brennero
874	1.626	8.109	8.170	8.256	8.307	Bressanone
100	258	1.059	1.068	1.075	1.080	Bronzolo
707	1.785	6.195	6.172	6.237	6.260	Brunico
20	55	141	141	145	145	Caines
438	990	3.146	3.147	3.176	3.194	Caldaro s. s. d. vino
119	410	927	922	952	964	Campo di Trens
173	971	1.961	1.947	1.984	1.996	Campo Tures
154	345	857	863	882	889	Castelbello-Ciardes
213	885	2.305	2.294	2.325	2.344	Castelrotto
83	180	518	526	533	534	Cermes
151	496	950	959	982	993	Chienes
184	880	1.892	1.868	1.921	1.933	Chiusa
125	536	1.168	1.154	1.183	1.189	Comedo all'Isarco
188	415	868	856	869	876	Cortaccia s. s. d. vino
14	94	259	254	259	261	Cortina s. s. d. vino
36	117	464	457	464	470	Corvara in Badia
105	349	793	804	842	860	Curon Venosta
214	341	1.139	1.135	1.153	1.157	Dobbiaco
227	470	2.045	2.042	2.064	2.068	Egna
121	341	881	895	917	929	Falzes
137	425	1.270	1.265	1.287	1.294	Fié allo Sciliar
79	73	408	407	415	415	Fortezza
80	519	849	828	851	867	Funes
121	711	1.100	1.107	1.129	1.136	Gais
72	164	646	646	655	659	Gargazzone
38	230	326	330	332	334	Glorenza
445	748	1.889	1.896	1.910	1.921	Laces
181	488	2.037	2.027	2.058	2.067	Lagundo
113	442	926	918	931	942	Laion
331	601	6.759	6.754	6.798	6.806	Laives
596	932	4.494	4.518	4.567	4.594	Lana
247	856	1.394	1.375	1.410	1.423	Lasa
5	4	83	89	105	112	Lauregno
64	350	511	515	527	535	Luson
67	172	503	513	518	520	Magré s. s. d. vino
248	845	1.734	1.748	1.778	1.788	Malles Venosta
98	394	918	931	941	959	Marebbe
200	167	1.066	1.070	1.075	1.079	Marlengo
84	100	303	306	307	316	Martello
119	293	556	556	572	579	Meltina
1.047	1.072	16.588	16.646	16.802	16.862	Merano
131	639	991	989	1.001	1.011	Monguelfo-Tesido
78	273	607	613	630	633	Montagna s. s. d. vino
134	399	613	599	626	632	Moso in Passiria
72	315	759	758	768	769	Nalles
306	636	2.085	2.083	2.114	2.132	Naturno
197	293	1.051	1.051	1.066	1.076	Naz-Sciaves
89	390	744	744	749	756	Nova Levante
142	820	1.354	1.343	1.365	1.376	Nova Ponente
126	270	1.453	1.462	1.467	1.472	Ora



Tab. 15.23 - Fortsetzung / Segue

**Bewohnte Wohnungen nach Ausstattung (a) und Gemeinde - Volkszählung 2011****Abitazioni occupate per disponibilità di servizi (a) e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDE	Trinkwasser / Acqua potabile				Heizanlage / Impianto di riscaldamento	
	aus der Wasserleitung	aus einem Brunnenschacht	aus einer anderen Quelle	Insgesamt	Zentralheizung für mehrere Wohnungen	Etagenheizung ausschließlich für diese Wohnung
	da acquedotto	da pozzo	da altra fonte	Totale	Impianto centralizzato ad uso di più abitazioni	Impianto autonomo ad uso esclusivo dell'abitazione
061 St. Ulrich	1.749	8	7	1.763	1.099	585
062 Partschins	1.327	-	18	1.342	631	427
063 Percha	528	-	6	532	289	125
064 Plaus	255	-	8	263	128	101
065 Waidbruck	69	-	6	75	61	5
066 Burgstall	703	3	10	712	247	398
067 Prad am Stilfser Joch	1.231	1	20	1.251	769	248
068 Prettau	205	1	19	223	90	60
069 Proveis	77	-	8	83	15	6
070 Ratschings	1.480	10	28	1.509	712	349
071 Rasen-Antholz	996	2	-	998	706	89
072 Ritten	2.645	20	59	2.694	1.563	502
073 Riffian	458	-	18	472	221	164
074 Mühlbach	985	1	9	995	632	204
075 Rodeneck	395	1	17	410	238	89
076 Salurn a. d. Weinstr.	1.381	10	42	1.425	398	971
077 Innichen	1.203	-	7	1.209	878	175
079 Jenesien	899	8	123	1.016	571	250
080 St. Leonhard in Pass.	1.149	4	64	1.196	451	337
081 St. Lorenzen	1.324	4	15	1.339	999	214
082 St. Martin in Thurn	551	2	12	562	244	223
083 St. Martin in Pass.	989	3	131	1.102	319	459
084 St. Pankraz	474	-	83	553	202	120
085 St. Christina in Gröden	688	14	15	714	413	246
086 Sarntal	2.035	12	508	2.505	1.060	760
087 Schenna	965	2	14	980	584	236
088 Mühlwald	407	1	52	453	222	112
089 Wolkenstein in Gröden	894	5	33	925	660	244
091 Schnals	428	2	17	444	212	81
092 Sexten	698	2	8	704	533	62
093 Schlanders	2.253	-	10	2.262	1.389	372
094 Schluderns	646	1	22	665	449	80
095 Stilfs	421	-	3	424	254	59
096 Terenten	562	-	15	577	343	127
097 Terlan	1.621	4	18	1.638	941	576
098 Tramin a. d. Weinstr.	1.273	5	9	1.287	749	377
099 Tisens	694	7	10	711	314	199
100 Tiers	352	-	3	354	275	31
101 Tirol	934	-	3	937	502	284
102 Truden im Naturpark	390	-	8	398	166	105
103 Taufers im Münstertal	388	-	-	388	180	39
104 Ulten	793	4	216	1.003	453	79
105 Pfatten	339	46	2	384	168	198
106 Olang	1.128	-	3	1.130	849	124
107 Pfitsch	1.040	-	3	1.043	661	191
108 Ahrntal	1.913	7	46	1.959	1.308	409
109 Gsies	659	2	6	662	355	160
110 Vintl	1.104	1	40	1.135	579	226
111 Vahrn	1.627	6	15	1.645	1.215	268
112 Vöran	287	-	13	299	126	105
113 Niederdorf	547	-	2	549	386	71
114 Villanders	614	2	80	694	423	80
115 Sterzing	2.658	3	27	2.685	2.118	300
116 Feldthurns	880	1	48	901	529	185
117 Wengen	401	2	4	401	154	209
118 U. L. Frau i. W.-St. Felix	282	2	3	286	94	86
<b>Insgesamt</b>	<b>196.143</b>	<b>565</b>	<b>3.235</b>	<b>199.368</b>	<b>124.815</b>	<b>52.946</b>

(a) Mehrfachnennungen möglich / Sono possibili risposte multiple

Quelle: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.23 - Fortsetzung / Segue

**Bewohnte Wohnungen nach Ausstattung (a) und Gemeinde - Volkszählung 2011**
**Abitazioni occupate per disponibilità di servizi (a) e comune - Censimento popolazione 2011**

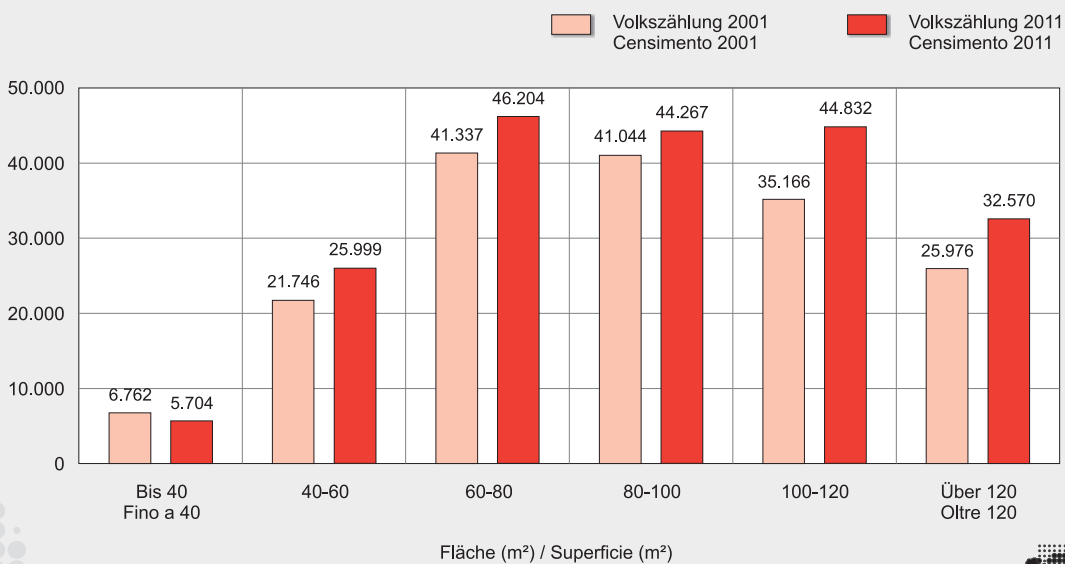
Heizanlage / Impianto di riscaldamento			Warmwasser Acqua calda	Mindestens eine Dusche Almeno un impianto doccia	Insgesamt Totale	COMUNE
Einzelne eingebaute Heiz- geräte, die die gesamte Wohnung beheizen Apparecchi singoli fissi che riscaldano l'intera abitazione	Einzelne eingebaute Heizgeräte, die einen Teil der Wohnung beheizen Apparecchi singoli fissi che riscaldano alcune parti dell'abitazione	Insgesamt Totale				
117	746	1.739	1.739	1.754	1.764	Ortisei
322	434	1.315	1.307	1.333	1.343	Parcines
72	282	518	526	527	532	Perca
46	98	262	260	260	263	Plaus
6	26	68	70	75	75	Ponte Gardena
56	189	703	707	712	714	Postal
203	571	1.236	1.224	1.243	1.252	Prato allo Stelvio
22	150	200	196	214	224	Predoi
29	43	80	81	77	83	Proves
294	731	1.458	1.478	1.494	1.511	Racines
141	568	983	970	986	998	Rasun Anterselva
526	1.299	2.634	2.652	2.671	2.701	Renon
67	241	469	463	468	472	Rifiano
149	286	946	955	985	996	Rio di Pusteria
89	100	394	394	404	411	Rodengo
190	364	1.406	1.410	1.424	1.425	Salorno s. s. d. vino
123	468	1.203	1.204	1.207	1.210	S. Candido
136	486	1.004	983	1.010	1.022	S. Genesio Atesino
255	666	1.150	1.163	1.186	1.198	S. Leonardo in Pass.
128	663	1.317	1.321	1.326	1.339	S. Lorenzo di Sebato
59	312	534	540	550	563	S. Martino in Badia
267	389	1.083	1.081	1.094	1.102	S. Martino in Pass.
55	389	534	517	536	555	S. Pancrazio
80	303	705	708	714	719	S. Cristina Val Gard.
403	1.108	2.436	2.411	2.460	2.509	Sarentino
129	328	958	962	973	983	Scena
40	285	431	429	439	455	Selva dei Molini
75	306	915	913	924	927	Selva di Val Gardena
111	147	414	431	439	444	Senales
77	260	693	689	701	704	Sesto
424	782	2.209	2.214	2.252	2.265	Silandro
54	469	661	641	654	666	Studerno
23	276	416	414	422	425	Stelvio
58	339	535	560	569	577	Terento
151	362	1.610	1.626	1.637	1.639	Terlano
186	376	1.263	1.266	1.279	1.287	Termeno s. s. d. vino
158	242	646	662	692	712	Tesimo
33	123	338	350	352	355	Tires
184	330	926	922	930	937	Tirolo
130	163	375	382	397	400	Trodена nel parco n.
49	252	377	374	382	388	Tubre
182	609	946	917	974	1.006	Ultimo
31	54	380	379	385	385	Vadena
134	551	1.107	1.106	1.123	1.131	Valdaora
85	381	1.015	1.013	1.034	1.044	Val di Vizze
138	1.404	1.909	1.908	1.947	1.960	Valle Aurina
117	240	620	647	657	663	Valle di Casies
259	664	1.116	1.110	1.126	1.136	Vandoies
229	570	1.593	1.613	1.637	1.647	Varna
42	165	294	292	295	300	Verano
82	300	540	542	548	549	Villabassa
51	417	619	620	654	664	Villandro
284	710	2.649	2.607	2.669	2.686	Vipiteno
115	528	879	880	897	901	Velturno
106	187	387	393	404	407	La Valle
37	77	245	262	282	287	Senale-S. Felice
<b>19.999</b>	<b>52.695</b>	<b>195.587</b>	<b>195.565</b>	<b>198.323</b>	<b>199.576</b>	<b>Totale</b>

(a) Mehrfachnennungen möglich / Sono possibili risposte multiple

Fonte: ISTAT, ASTAT



Graf. 15.m

**Bewohnte Wohnungen nach Bruttofläche - Volkszählungen 2001 und 2011**Werte in m<sup>2</sup>**Abitazioni occupate per classe di superficie lorda - Censimenti popolazione 2001 e 2011**Valori in m<sup>2</sup>

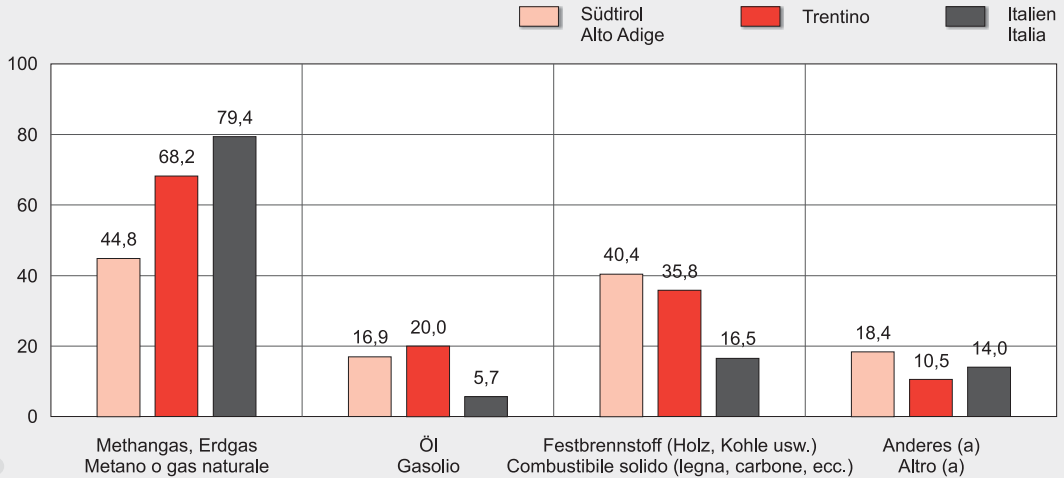
© astat 2024 - sr



Graf. 15.n

**Bewohnte Wohnungen mit Heizanlage nach Brennstoffart oder Energiequelle, welche die Heizung speist, in Südtirol, im Trentino und in Italien - Volkszählung 2011**  
Prozentwerte an den gesamten Wohnungen mit Heizanlage

**Abitazioni occupate con impianto di riscaldamento per tipo di combustibile o fonte energetica che alimenta l'impianto in Alto Adige, in Trentino e in Italia - Censimento popolazione 2011**  
Valori percentuali sul totale delle abitazioni con impianto di riscaldamento



(a) Einschließlich LPG, Heizöl, elektrischer Energie und anderer Energiequellen  
Include GPL, olio combustibile, energia elettrica e altre fonti energetiche

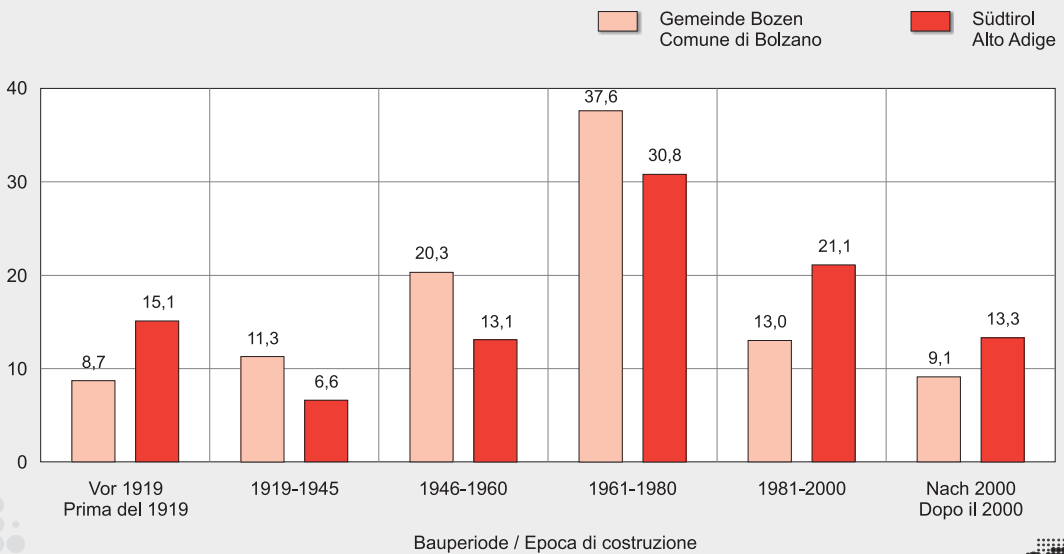
© astat 2024 - sr



Graf. 15.o

**Bewohnte Wohnungen nach Bauperiode - Volkszählung 2011**  
Prozentuelle Verteilung

**Abitazioni occupate per epoca di costruzione - Censimento popolazione 2011**  
Composizione percentuale



© astat 2024 - sr





Tab. 15.24

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Bauperiode und Gemeinde - Volkszählung 2011****Abitazioni in edifici residenziali per epoca di costruzione e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDE	Bauperiode Epoca di costruzione				
	Vor 1919 Prima del 1919	1919-1945	1946-1960	1961-1970	1971-1980
001 Aldein	153	27	34	96	96
002 Andrian	63	14	50	44	57
003 Altrei	56	10	19	22	17
004 Eppan a. d. Weinstr.	1.174	274	662	1.117	971
005 Hafling	43	87	36	46	66
006 Abtei	153	90	144	176	133
007 Barbican	50	19	34	64	122
008 Bozen	4.202	5.491	9.830	11.105	7.127
009 Prags	103	8	11	23	17
010 Brenner	367	128	103	96	128
011 Brixen	456	469	928	1.331	1.270
012 Branzoll	153	71	97	173	218
013 Bruneck	718	277	760	1.099	806
014 Kuens	44	-	-	30	14
015 Kaltern a. d. Weinstr.	1.216	142	397	627	323
016 Freienfeld	321	62	92	101	149
017 Sand in Taufers	299	83	205	262	361
018 Kastelbell-Tschars	172	29	78	170	143
019 Kastelruth	748	165	408	450	486
020 Tscherms	161	18	44	97	38
021 Kiens	88	64	142	163	131
022 Klausen	393	92	124	265	290
023 Karneid	197	59	116	167	162
024 Kurtatsch a. d. Weinstr.	434	57	56	67	43
025 Kurtinig a. d. Weinstr.	123	4	30	14	13
026 Corvara	55	47	95	73	137
027 Graun im Vinschgau	215	26	237	142	93
028 Toblach	214	76	95	117	119
029 Neumarkt	444	169	242	328	340
030 Pfalzen	124	46	67	137	331
031 Völs am Schlern	166	62	115	277	302
032 Franzensfeste	144	30	90	58	2
033 Villnöß	241	54	64	155	158
034 Gais	182	19	105	196	147
035 Gargazon	50	24	113	152	65
036 Glurns	117	10	3	15	51
037 Latsch	220	70	208	278	360
038 Algund	474	75	239	370	295
039 Lajen	315	19	19	105	257
040 Leifers	410	395	1.571	1.435	1.073
041 Lana	539	264	630	769	690
042 Laas	291	53	113	209	192
043 Laurein	35	18	10	13	6
044 Lüsen	101	23	36	48	200
045 Margreid a. d. Weinstr.	251	43	68	16	70
046 Mals	464	82	117	202	210
047 Enneberg	245	75	155	184	216
048 Marling	180	28	94	187	218
049 Martell	92	16	11	49	27
050 Mölten	92	15	41	44	112
051 Meran	2.904	1.849	4.223	4.533	2.556
052 Welsberg-Taisten	187	58	80	76	146
053 Montan a. d. Weinstr.	253	7	46	85	46
054 Moos in Passeier	103	24	54	82	88
055 Nals	83	15	80	178	149
056 Naturns	254	70	159	327	352
057 Natz-Schabs	89	27	49	77	210
058 Welschnofen	152	48	148	296	289
059 Deutschnofen	307	86	119	177	315
060 Auer	217	104	274	273	142

Tab. 15.24 - Fortsetzung / Segue

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Bauperiode und Gemeinde - Volkszählung 2011**
**Abitazioni in edifici residenziali per epoca di costruzione e comune - Censimento popolazione 2011**

Bauperiode Epoca di costruzione					Insgesamt Totale	COMUNE
1981-1990	1991-2000	2001-2005	Nach 2005 Dopo il 2005			
75	73	39	45	638	Aldino	
62	41	41	20	392	Andriano	
16	17	10	4	171	Anterivo	
519	656	235	390	5.998	Appiano s. s. d. vino	
57	75	43	64	517	Avelengo	
228	241	123	198	1.486	Badia	
121	101	64	62	637	Barbiano	
3.816	2.495	2.094	2.335	48.495	Bolzano	
14	21	19	14	230	Braies	
162	98	55	111	1.248	Brennero	
1.474	1.791	824	711	9.254	Bressanone	
188	92	53	35	1.080	Bronzolo	
837	803	471	699	6.470	Brunico	
15	33	9	15	160	Caines	
310	250	236	187	3.688	Caldaro s. s. d. vino	
90	120	67	85	1.087	Campo di Trens	
246	349	162	176	2.143	Campo Tures	
118	131	80	33	954	Castelbello-Ciardes	
303	469	276	295	3.600	Castelrotto	
39	46	47	33	523	Cermes	
146	264	134	94	1.226	Chienes	
267	293	184	118	2.026	Chiusa	
152	188	102	121	1.264	Cornedo all'Isarco	
45	90	72	77	941	Cortaccia s. s. d. vino	
16	24	21	15	260	Cortina s. s. d. vino	
73	162	84	77	803	Corvara in Badia	
97	182	70	63	1.125	Curon Venosta	
192	198	60	135	1.206	Dobbiaco	
193	191	141	116	2.164	Egna	
111	127	131	134	1.208	Falzes	
186	176	129	177	1.590	Fié allo Sciliar	
26	49	39	20	458	Fortezza	
172	167	96	107	1.214	Funes	
162	195	92	114	1.212	Gais	
57	109	41	78	689	Gargazzone	
51	55	23	29	354	Glorenza	
378	296	147	185	2.142	Laces	
192	204	217	168	2.234	Lagundo	
125	169	87	90	1.186	Laion	
725	420	350	499	6.878	Laives	
480	527	442	285	4.626	Lana	
201	210	115	135	1.519	Lasa	
6	16	15	5	124	Lauregno	
48	62	18	24	560	Luson	
37	22	23	41	571	Magré s. s. d. vino	
254	303	222	176	2.030	Malles Venosta	
200	304	136	110	1.625	Marebbe	
103	121	83	55	1.069	Marlengo	
48	64	28	22	357	Martello	
58	117	69	55	603	Meltina	
1.283	991	460	719	19.518	Merano	
144	127	73	125	1.016	Monguelfo-Tesido	
55	66	35	48	641	Montagna s. s. d. vino	
140	123	41	39	694	Moso in Passiria	
56	84	64	119	828	Nalles	
265	380	186	197	2.190	Naturno	
190	193	127	109	1.071	Naz-Sciaves	
247	212	169	144	1.705	Nova Levante	
237	255	175	129	1.800	Nova Ponente	
119	200	119	87	1.535	Ora	



Tab. 15.24 - Fortsetzung / Segue

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Bauperiode und Gemeinde - Volkszählung 2011****Abitazioni in edifici residenziali per epoca di costruzione e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDE	Bauperiode Epoca di costruzione				
	Vor 1919 Prima del 1919	1919-1945	1946-1960	1961-1970	1971-1980
061 St. Ulrich	459	275	378	478	331
062 Partschins	100	68	98	299	242
063 Percha	82	28	17	61	101
064 Plaus	60	22	32	19	36
065 Waidbruck	20	8	3	13	2
066 Burgstall	46	24	171	113	98
067 Prad am Stilfser Joch	247	41	119	146	174
068 Prettau	77	4	35	46	32
069 Proveis	53	3	13	3	7
070 Ratschings	311	46	90	126	177
071 Rasen-Antholz	278	42	125	133	190
072 Ritten	860	198	192	389	589
073 Riffian	99	17	21	111	110
074 Mühlbach	141	33	59	84	182
075 Rodeneck	39	29	34	50	58
076 Salurn a. d. Weinstr.	422	117	176	191	184
077 Innichen	388	69	70	142	101
079 Jenesian	174	50	104	155	155
080 St. Leonhard in Passeier	247	34	98	199	201
081 St. Lorenzen	417	77	134	203	185
082 St. Martin in Thurn	119	40	44	84	129
083 St. Martin in Passeier	182	30	123	196	200
084 St. Pankraz	289	27	52	73	72
085 St. Christina in Gröden	384	39	81	208	117
086 Sarntal	657	207	298	287	430
087 Schenna	198	56	107	231	107
088 Mühlwald	152	23	37	35	84
089 Wolkenstein in Gröden	105	85	248	241	206
091 Schnals	140	18	50	38	71
092 Sexten	172	89	96	89	79
093 Schlanders	285	137	168	334	361
094 Schluderns	134	20	44	70	122
095 Stilfs	198	58	29	54	45
096 Terenten	152	23	30	117	85
097 Terlan	281	97	198	342	208
098 Tramin a. d. Weinstr.	416	107	141	183	159
099 Tisens	204	21	72	84	99
100 Tiers	48	27	58	50	52
101 Tirol	200	17	142	255	126
102 Truden im Naturpark	135	40	43	59	10
103 Taufers im Münstertal	132	7	25	47	34
104 Ulten	415	42	164	170	101
105 Pfatten	76	30	73	42	33
106 Olang	199	70	122	161	306
107 Pfitsch	237	72	63	156	208
108 Ahrntal	396	74	196	319	410
109 Gsies	194	12	64	67	74
110 Vintl	158	42	78	132	228
111 Vahrn	329	47	162	318	290
112 Vöran	39	6	36	27	34
113 Niederdorf	100	24	46	47	71
114 Villanders	167	25	25	57	122
115 Sterzing	446	165	213	329	551
116 Feldthurns	73	31	35	151	222
117 Wengen	78	42	71	66	42
118 U. L. Frau i. W.-St. Felix	53	38	52	40	40
<b>Insgesamt</b>	<b>34.160</b>	<b>14.840</b>	<b>29.625</b>	<b>37.588</b>	<b>31.828</b>

Quelle: ISTAT, ASTAT

Tab. 15.24 - Fortsetzung / Segue

**Wohnungen in Wohngebäuden nach Bauperiode und Gemeinde - Volkszählung 2011**
**Abitazioni in edifici residenziali per epoca di costruzione e comune - Censimento popolazione 2011**

Bauperiode Epoca di costruzione					Insgesamt Totale	COMUNE
1981-1990	1991-2000	2001-2005	Nach 2005 Dopo il 2005			
228	234	140	134	2.657	Ortisei	
107	238	63	126	1.341	Parcines	
68	139	68	65	629	Perca	
35	80	29	11	324	Plaus	
19	7	-	3	75	Ponte Gardena	
39	68	77	69	705	Postal	
205	175	137	120	1.364	Prato allo Stelvio	
29	43	14	4	284	Predoi	
6	10	2	3	100	Proves	
183	387	171	172	1.663	Racines	
137	233	148	113	1.399	Rasun Anterselva	
420	425	203	234	3.510	Renon	
46	73	40	28	545	Rifiano	
272	190	119	175	1.255	Rio di Pusteria	
93	77	24	37	441	Rodengo	
104	111	81	88	1.474	Salorno s. s. d. vino	
167	134	52	100	1.223	S. Candido	
151	265	74	61	1.189	S. Genesio Atesino	
123	190	77	75	1.244	S. Leonardo in Passiria	
113	171	170	173	1.643	S. Lorenzo di Sebato	
95	152	97	75	835	S. Martino in Badia	
104	164	97	51	1.147	S. Martino in Passiria	
43	51	25	34	666	S. Pancrazio	
56	119	60	102	1.166	S. Cristina Val Gardena	
215	363	167	288	2.912	Sarentino	
98	189	129	155	1.270	Scena	
82	88	33	51	585	Selva dei Molini	
130	214	161	236	1.626	Selva di Val Gardena	
70	43	47	37	514	Senales	
56	56	30	44	711	Sesto	
443	328	140	171	2.367	Silandro	
113	147	66	40	756	Sluderno	
41	44	8	18	495	Stelvio	
130	114	49	34	734	Terento	
120	163	115	146	1.670	Terlano	
135	65	43	70	1.319	Termeno s. s. d. vino	
71	92	54	95	792	Tesimo	
45	110	68	47	505	Tires	
80	105	29	76	1.030	Tirolo	
35	45	13	17	397	Trodena nel parco nat.	
43	53	37	44	422	Tubre	
99	171	54	36	1.252	Ultimo	
30	53	28	24	389	Vadena	
242	326	204	155	1.785	Valdaora	
162	138	102	68	1.206	Val di Vizze	
259	414	197	233	2.498	Valle Aurina	
54	92	66	71	694	Valle di Casies	
255	190	102	77	1.262	Vandoies	
146	232	133	91	1.748	Varna	
60	66	75	48	391	Verano	
93	99	58	49	587	Villabassa	
135	108	53	54	746	Villandro	
451	358	250	219	2.982	Vipiteno	
226	159	100	98	1.095	Velturmo	
48	54	39	67	507	La Valle	
28	32	28	13	324	Senale-S. Felice	
<b>23.265</b>	<b>24.285</b>	<b>14.414</b>	<b>15.478</b>	<b>225.483</b>	<b>Totale</b>	

Fonte: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.25

**Wohngebäude nach Anzahl der oberirdischen Stockwerke und Gemeinde - Volkszählung 2011****Edifici residenziali per numero di piani fuori terra e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDE	Oberirdische Stockwerke Piani fuori terra					COMUNE
	1	2	3	4 und mehr 4 e oltre	Insgesamt Totale	
001 Aldein	53	246	138	24	461	Aldino
002 Andrian	9	35	151	17	212	Andriano
003 Altrei	11	45	63	9	128	Anterivo
004 Eppan a. d. Weinstr.	119	817	1.280	207	2.423	Appiano s. s. d. vino
005 Hafling	20	116	149	28	313	Avelengo
006 Abtei	45	375	504	153	1.077	Badia
007 Barbian	20	100	249	58	427	Barbiano
008 Bozen	181	748	948	2.611	4.488	Bolzano
009 Prags	3	68	91	11	173	Braies
010 Brenner	20	290	172	39	521	Brennero
011 Brixen	90	776	1.317	896	3.079	Bressanone
012 Branzoll	42	224	93	26	385	Bronzolo
013 Bruneck	85	593	1.078	519	2.275	Brunico
014 Kuens	4	48	26	2	80	Caines
015 Kaltern a. d. Weinstr.	79	583	691	152	1.505	Caldaro s. s. d. vino
016 Freienfeld	59	342	197	25	623	Campo di Trens
017 Sand in Taufers	19	344	569	87	1.019	Campo Tures
018 Kastell-Tschars	79	248	243	40	610	Castelbello-Ciardes
019 Kastelruth	111	677	704	135	1.627	Castelrotto
020 Tschermers	6	75	136	39	256	Cermes
021 Kiens	29	389	308	48	774	Chienes
022 Klausen	37	171	487	335	1.030	Chiusa
023 Karneid	26	232	348	72	678	Cornedo all'Isarco
024 Kurtatsch a. d. Weinstr.	121	305	144	14	584	Cortaccia s. s. d. vino
025 Kurtinig a. d. Weinstr.	2	20	87	35	144	Cortina s. s. d. vino
026 Corvara	7	134	140	53	334	Corvara in Badia
027 Graun im Vinschgau	18	276	364	79	737	Curon Venosta
028 Toblach	37	389	336	46	808	Dobbiaco
029 Neumarkt	108	412	448	74	1.042	Egna
030 Pfalzen	23	180	258	87	548	Falzes
031 Völs am Schlern	28	230	490	78	826	Fié allo Sciliar
032 Franzensfeste	20	42	66	32	160	Fortezza
033 Villnöß	58	276	231	65	630	Funes
034 Gais	16	212	402	19	649	Gais
035 Gargazon	8	116	156	17	297	Gargazzone
036 Glurns	10	159	91	9	269	Glorenza
037 Latsch	67	598	455	100	1.220	Laces
038 Algund	39	238	398	68	743	Lagundo
039 Lajen	27	201	321	67	616	Laion
040 Leifers	73	452	736	378	1.639	Laives
041 Lana	150	757	843	153	1.903	Lana
042 Laas	38	620	426	68	1.152	Lasa
043 Laurein	11	44	46	8	109	Lauregno
044 Lüsen	2	42	154	129	327	Luson
045 Margreid a. d. Weinstr.	21	123	127	29	300	Magré s. s. d. vino
046 Mals	52	512	593	148	1.305	Malles Venosta
047 Enneberg	21	217	372	171	781	Marebbe
048 Marling	19	170	236	56	481	Marlengo
049 Martell	55	134	72	17	278	Martello
050 Mölten	19	129	181	43	372	Meltina
051 Meran	181	981	1.017	1.060	3.239	Merano
052 Welsberg-Taisten	9	245	275	31	560	Monguello-Tesido
053 Montan a. d. Weinstr.	9	121	188	47	365	Montagna s. s. d. v.
054 Moos in Passeier	18	236	212	45	511	Moso in Passiria
055 Nals	16	142	189	20	367	Nalles
056 Naturns	40	465	497	115	1.117	Naturno
057 Natz-Schabs	39	359	194	31	623	Naz-Sciaves
058 Welschnofen	101	307	249	100	757	Nova Levante
059 Deutschnofen	33	294	489	174	990	Nova Ponente
060 Auer	36	181	314	72	603	Ora



Tab. 15.25 - Fortsetzung / Segue

**Wohngebäude nach Anzahl der oberirdischen Stockwerke und Gemeinde - Volkszählung 2011**
**Edifici residenziali per numero di piani fuori terra e comune - Censimento popolazione 2011**

GEMEINDE	Oberirdische Stockwerke Piani fuori terra					COMUNE	
	1	2	3	4 und mehr 4 e oltre	Insgesamt Totale		
061	St. Ulrich	22	245	480	195	942	Ortisei
062	Partschins	22	444	260	17	743	Parcines
063	Percha	10	173	174	19	376	Perca
064	Plaus	2	34	71	15	122	Plaus
065	Waidbruck	4	27	16	1	48	Ponte Gardena
066	Burgstall	29	157	110	32	328	Postal
067	Prad am Stilfer Joch	24	476	342	62	904	Prato allo Stelvio
068	Prettau	1	87	95	30	213	Predoi
069	Proveis	4	79	11	-	94	Proves
070	Ratschings	50	610	369	40	1.069	Racines
071	Rasen-Antholz	26	182	408	64	680	Rasun Anterselva
072	Ritten	76	635	877	178	1.766	Renon
073	Riffian	11	144	82	11	248	Riffiano
074	Mühlbach	88	391	278	67	824	Rio di Pusteria
075	Rodeneck	97	162	55	7	321	Rodengo
076	Salurn a. d. Weinstr.	54	224	313	100	691	Salorno s. s. d. vino
077	Innichen	8	257	327	86	678	S. Candido
079	Jenesien	31	224	405	79	739	S. Genesio Atesino
080	St. Leonhard in Pass.	12	195	384	154	745	S. Leonardo in Pass.
081	St. Lorenzen	27	352	388	84	851	S. Lorenzo di Sebato
082	St. Martin in Thurn	3	70	250	140	463	S. Martino in Badia
083	St. Martin in Pass.	7	201	290	94	592	S. Martino in Pass.
084	St. Pankraz	5	104	265	59	433	S. Pancrazio
085	St. Christina in Gröden	47	159	201	99	506	S. Cristina Val Gard.
086	Sarntal	70	646	755	119	1.590	Sarentino
087	Schenna	22	160	290	146	618	Scena
088	Mühlwald	7	137	218	68	430	Selva dei Molini
089	Wolkenstein in Gröden	24	290	310	93	717	Selva di Val Gardena
091	Schnals	5	143	193	35	376	Senales
092	Sexten	5	202	266	42	515	Sesto
093	Schlanders	35	588	665	108	1.396	Silandro
094	Schluderns	8	213	218	29	468	Sluderno
095	Stilfs	42	195	199	32	468	Stelvio
096	Terenten	8	121	157	42	328	Terento
097	Terlan	22	363	355	37	777	Terlano
098	Tramin a. d. Weinstr.	75	324	308	48	755	Termeno s. s. d. vino
099	Tisens	60	329	209	13	611	Tesimo
100	Tiers	8	72	160	33	273	Tires
101	Tirol	21	149	249	81	500	Tirolo
102	Truden im Naturpark	26	102	134	14	276	Trodena nel parco n.
103	Taufers im Münstertal	8	100	164	37	309	Tubre
104	Ulten	19	550	224	10	803	Ultimo
105	Pfatten	4	53	63	11	131	Vadena
106	Olang	31	297	481	55	864	Valdaora
107	Pfitsch	43	397	258	19	717	Val di Vizze
108	Ahrntal	34	574	711	139	1.458	Valle Aurina
109	Gsies	6	115	292	39	452	Valle di Casies
110	Vintl	31	337	292	141	801	Vandoies
111	Vahrn	14	165	378	106	663	Varna
112	Vöran	19	187	60	7	273	Verano
113	Niederdorf	10	128	257	22	417	Villabassa
114	Villanders	11	112	288	62	473	Villandro
115	Sterzing	97	473	370	90	1.030	Vipiteno
116	Feldthurns	7	160	341	131	639	Velturno
117	Wengen	1	56	162	123	342	La Valle
118	U. L. Frau i. W.-St. Felix	12	64	131	41	248	Senale-S. Felice
<b>Insgesamt</b>		<b>4.124</b>	<b>31.295</b>	<b>37.348</b>	<b>12.877</b>	<b>85.644</b>	<b>Totale</b>

Quelle: ISTAT, ASTAT

Fonte: ISTAT, ASTAT



Tab. 15.26

**Marktwerte und Mieten der Wohnungen in sehr gutem Erhaltungszustand in zentraler und halbzentraler Lage nach Halbjahr - 2006-2023**
Werte in Euro/m<sup>2</sup> laut handelsüblicher Messung
**Valori di mercato e valori delle locazioni delle abitazioni in ottimo stato situate in fascia centrale e semicentrale per semestre - 2006-2023**
Valori in euro/m<sup>2</sup> commerciale

HALBJAHR	Gemeinde Bozen Comune di Bolzano				Andere Gemeinden (a) Altri comuni (a)				SEMESTRE
	Marktwerte Valori di mercato		Mieten Locazioni		Marktwerte Valori di mercato		Mieten Locazioni		
	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	
2006 I Halbjahr	4.064	5.267	13,44	17,38	2.233	2.772	7,15	8,88	2006 I semestre
2006 II Halbjahr	4.075	5.267	13,37	17,22	2.296	2.851	7,35	9,13	2006 II semestre
2007 I Halbjahr	4.075	5.278	13,37	17,25	2.370	3.054	7,62	9,85	2007 I semestre
2007 II Halbjahr	3.983	5.164	13,04	16,87	2.411	3.118	7,69	9,98	2007 II semestre
2008 I Halbjahr	3.983	5.164	13,04	16,87	2.448	3.169	7,80	10,14	2008 I semestre
2008 II Halbjahr	3.983	5.164	13,04	16,87	2.447	3.212	7,78	10,25	2008 II semestre
2009 I Halbjahr	4.003	5.194	12,47	16,16	2.457	3.251	7,38	9,85	2009 I semestre
2009 II Halbjahr	4.003	5.194	12,47	16,16	2.468	3.317	7,31	9,96	2009 II semestre
2010 I Halbjahr	4.003	5.194	12,47	16,16	2.474	3.327	7,33	9,99	2010 I semestre
2010 II Halbjahr	4.003	5.194	12,42	16,08	2.486	3.370	7,37	10,11	2010 II semestre
2011 I Halbjahr	4.003	5.194	12,63	16,37	2.490	3.374	7,37	10,12	2011 I semestre
2011 II Halbjahr	4.003	5.194	12,42	16,08	2.485	3.366	7,36	10,10	2011 II semestre
2012 I Halbjahr	4.003	5.194	12,77	16,54	2.492	3.399	7,38	10,18	2012 I semestre
2012 II Halbjahr	4.014	5.206	12,81	16,87	2.499	3.416	7,39	10,22	2012 II semestre
2013 I Halbjahr	4.014	5.206	11,37	14,86	2.504	3.439	7,42	10,29	2013 I semestre
2013 II Halbjahr	4.025	5.239	11,25	14,67	2.524	3.481	7,47	10,41	2013 II semestre
2014 I Halbjahr	3.859	5.056	11,11	14,37	2.535	3.508	7,54	10,51	2014 I semestre
2014 II Halbjahr	3.853	5.031	11,00	14,28	2.529	3.485	7,53	10,46	2014 II semestre
2015 I Halbjahr	3.823	4.960	10,94	14,03	2.544	3.527	7,56	10,58	2015 I semestre
2015 II Halbjahr	3.841	5.031	11,06	14,34	2.535	3.511	7,54	10,52	2015 II semestre
2016 I Halbjahr	3.843	5.050	11,09	14,26	2.549	3.548	7,55	10,59	2016 I semestre
2016 II Halbjahr	3.875	5.071	11,18	14,32	2.537	3.520	7,52	10,52	2016 II semestre
2017 I Halbjahr	3.771	5.050	10,81	14,29	2.556	3.553	7,57	10,60	2017 I semestre
2017 II Halbjahr	3.879	5.136	11,21	14,64	2.571	3.581	7,68	10,77	2017 II semestre
2018 I Halbjahr	3.864	5.129	11,18	14,63	2.577	3.598	7,70	10,82	2018 I semestre
2018 II Halbjahr	3.864	5.079	11,18	14,72	2.591	3.622	7,71	10,85	2018 II semestre
2019 I Halbjahr	3.864	5.071	11,18	14,70	2.605	3.638	7,75	10,90	2019 I semestre
2019 II Halbjahr	3.850	5.086	11,14	14,77	2.622	3.668	7,84	11,03	2019 II semestre
2020 I Halbjahr	3.850	5.086	11,14	14,77	2.627	3.675	7,88	11,08	2020 I semestre
2020 II Halbjahr	3.871	5.050	11,21	14,70	2.642	3.705	7,93	11,16	2020 II semestre
2021 I Halbjahr	3.871	5.036	11,21	14,66	2.308	2.950	7,98	11,24	2021 I semestre
2021 II Halbjahr	3.871	5.036	11,21	14,66	2.321	2.968	8,01	11,27	2021 II semestre
2022 I Halbjahr	3.964	5.079	11,38	14,82	2.706	3.780	8,12	11,40	2022 I semestre
2022 II Halbjahr	4.064	5.136	11,83	14,81	2.770	3.874	8,30	11,67	2022 II semestre
2023 I Halbjahr	4.150	5.143	12,16	14,89	2.791	3.892	8,37	11,73	2023 I semestre
<b>2023 II Halbjahr</b>	<b>4.200</b>	<b>5.357</b>	<b>12,29</b>	<b>15,55</b>	<b>2.843</b>	<b>3.932</b>	<b>8,55</b>	<b>11,89</b>	<b>2023 II semestre</b>

(a) Landesdurchschnitt ohne Gemeinde Bozen  
Media provinciale escluso il comune di Bolzano

Quelle: Agenzia del Territorio, Auswertung des ASTAT

Fonte: Agenzia del Territorio, elaborazione ASTAT

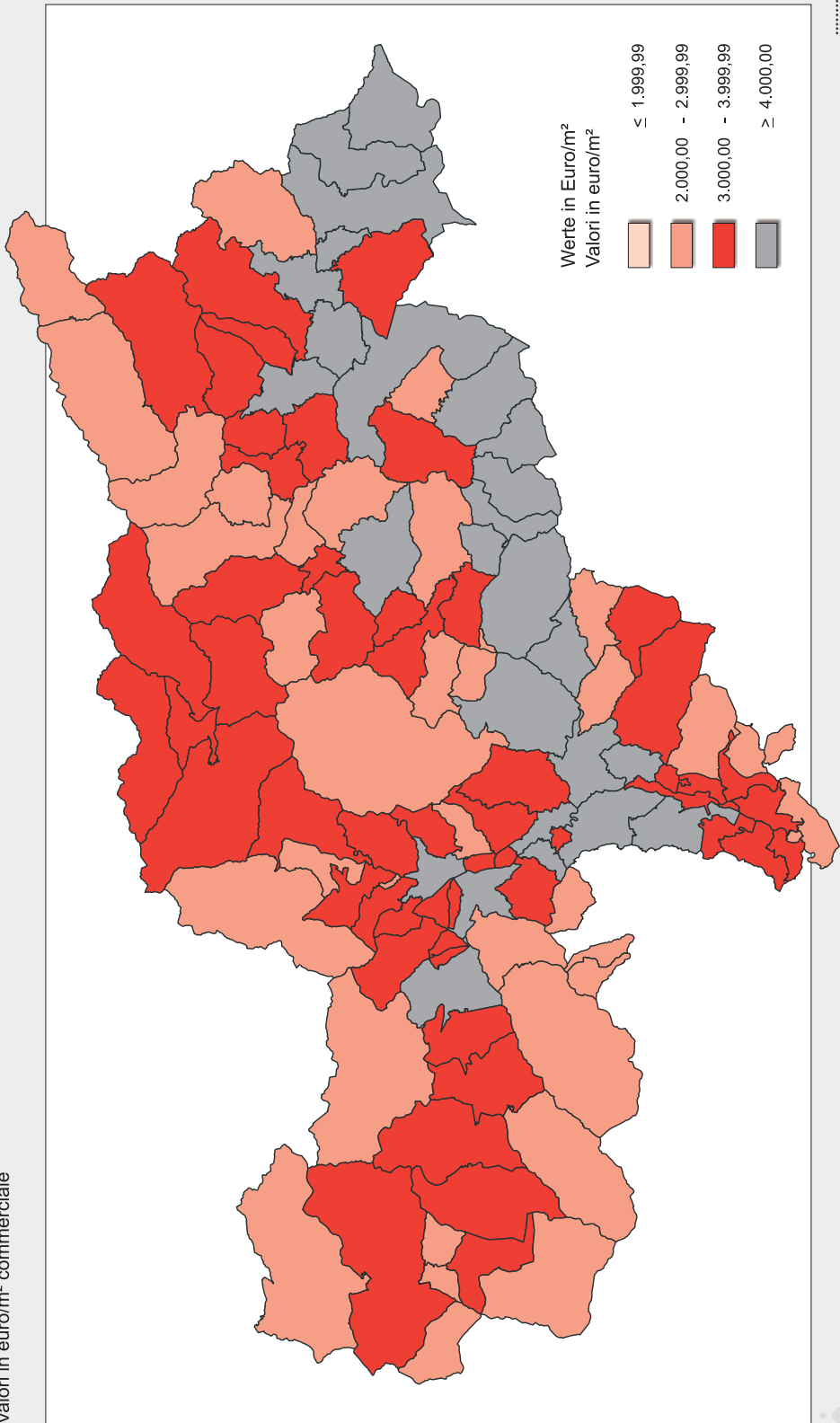
Graf. 15.p

**Markthöchstwerte der Wohnungen in sehr gutem Erhaltungszustand in zentraler und halbzentraler Lage nach Gemeinde - 2023**

Werte in Euro/m<sup>2</sup> laut handelsüblicher Messung

**Valori massimi di mercato delle abitazioni in stato ottimo situate in fascia centrale e semicentrale per comune - 2023**

Valori in euro/m<sup>2</sup> commerciale



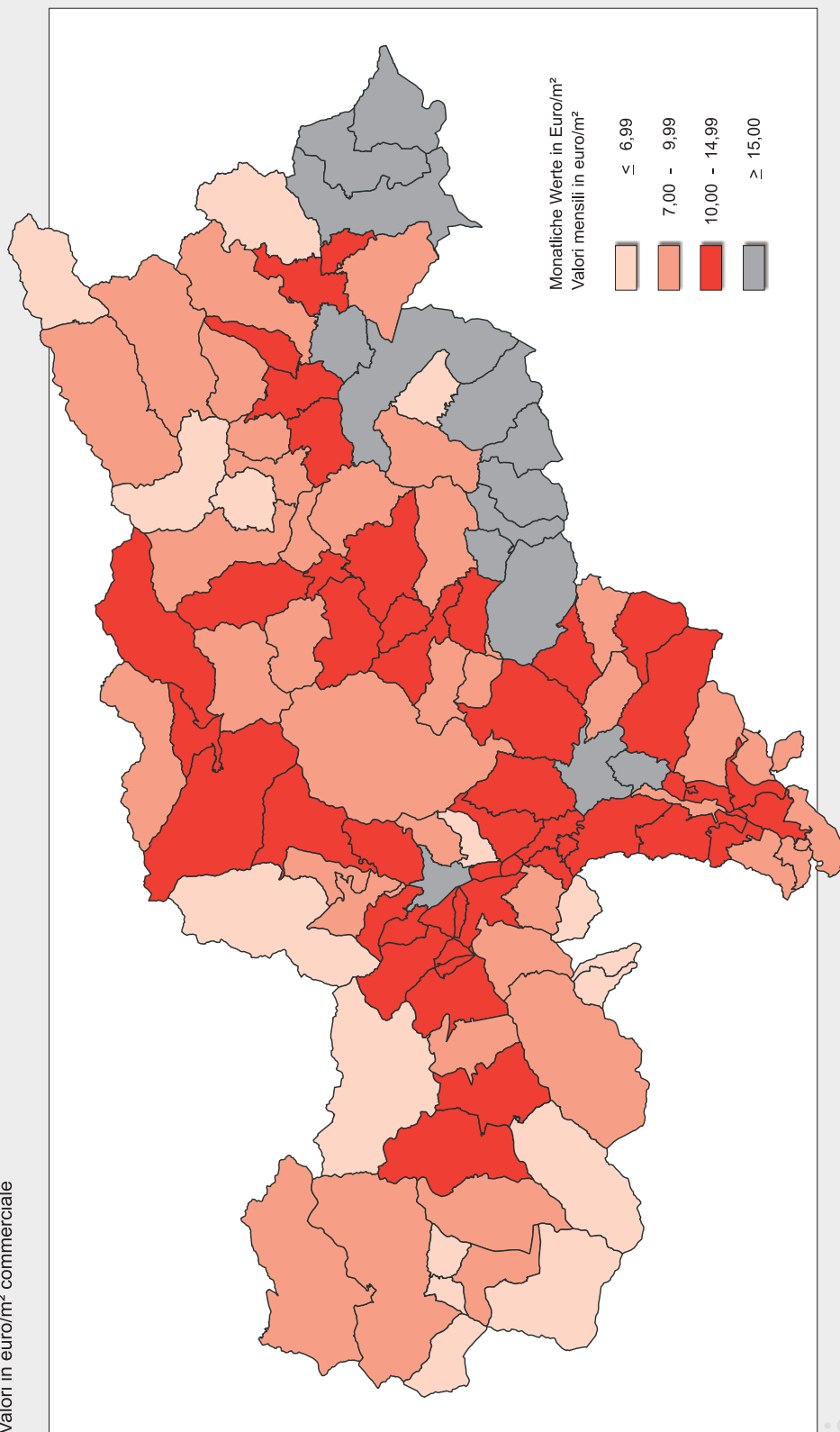
© astat 2024 - sr



Graf. 15.q

**Markthöchstwerte der Mieten der Wohnungen in sehr gutem Erhaltungszustand in zentraler und halbzentraler Lage nach Gemeinde - 2023**  
 Werte in Euro/m<sup>2</sup> laut handelsüblicher Messung

**Valori massimi dei canoni di locazione delle abitazioni in stato ottimo situate in fascia centrale e semicentrale per comune - 2023**  
 Valori in euro/m<sup>2</sup> commerciale



© astat 2024 - sr

Tab. 15.27

**Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Katasterertrag - 2023**  
 Stand am 31.12.

**Unità immobiliari per categoria immobiliare e classe di rendita catastale - 2023**  
 Situazione al 31.12

LIEGENSCHAFTS- KATEGORIE	Katasterertrag (Euro) Rendita catastale (euro)							CATEGORIA IMMOBILIARE
	Kein Ertrag Nessuna rendita	Bis 250,00 Fino a 250,00	250,01- 500,00	500,01- 1.000,00	1.000,01- 2.000,00	Über 2.000,00 Oltre 2.000,00	Insgesamt Totale	
A - Wohnungen	-	24.132	99.851	150.608	27.006	1.616	303.213	A - Abitazioni
A - Büros	-	76	563	1.524	2.823	2.950	7.936	A - Uffici e studi privati
B - Liegenschaften für Dienstleistungen	8	904	471	597	635	1.711	4.326	B - Immobili destinati a servizi
C - Geschäfte, Werk- stätten und Magazine	1	37.253	7.657	5.964	6.186	7.751	64.812	C - Negozi, laboratori e magazzini
C - Andere kommerzielle Liegenschaften	4	2.984	355	182	77	56	3.658	C - Altri immobili commerciali
C - Garagen und Auto- abstellplätze	4	222.760	10.757	3.146	718	205	237.590	C - Rimesse, posti auto ed autorimesse
D - Liegenschaften mit Sonderzweckbestimmung (a)	182	8.696	3.778	4.813	5.719	15.086	38.274	D - Immobili a destina- zione speciale (a)
E - Infrastrukturen und Ge- bäude für öffentliche Zwecke	1.023	256	131	157	187	610	2.364	E - Infrastrutture e fabbricati per esigenze pubbliche
F - Sonstiges (b)	18.706	-	-	-	-	-	18.706	F - Altro (b)
Nicht angeführte Kategorie	131	-	-	-	-	-	131	Categoria non indicata
<b>Insgesamt</b>	<b>20.059</b>	<b>297.061</b>	<b>123.563</b>	<b>166.991</b>	<b>43.351</b>	<b>29.985</b>	<b>681.010</b>	<b>Totale</b>

(a) Es handelt sich um Gebäude für Produktionstätigkeiten, die nicht ohne tiefgreifende Änderungen einem anderen Zweck zugeführt werden können. Dazu gehören Produktionsstätten, Hotels und Pensionen.  
 Si tratta di fabbricati destinati ad attività produttive e non suscettibili ad un uso diverso senza radicali trasformazioni. Sono inclusi gli opifici, gli alberghi e le pensioni.

(b) Der Posten schließt die Verkehrsflächen, welche nicht mit einer anderen Liegenschaftseinheit in einer der anderen Gruppen verbunden sind, die im Bau befindlichen Einheiten, die Einheiten, deren Zweckbestimmung definiert wird, die zu überprüfenden und die nicht definierten landwirtschaftlichen Gebäude ein.  
 La voce include aree di corte urbana non legate ad alcuna altra unità immobiliare appartenente agli altri gruppi, unità in corso di costruzione, in corso di definizione, da verificare e fabbricati rurali non definiti.

Quelle: Landesabteilung Grundbuch, Grund- und Gebäudekataster, Auswertung des ASTAT  
 Fonte: Ripartizione provinciale Libro fondiario, Catasto fondiario e urbano, elaborazione ASTAT



Tab. 15.28

**Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Gemeinde - 2023**

Stand am 31.12.

**Unità immobiliari per categoria immobiliare e comune - 2023**

Situazione al 31.12

GEMEINDE	A - Wohnungen	A - Büros	B - Liegen- schaften für Dienstleistungen	C - Geschäfte, Werkstätten und Magazine	C - Andere kommerzielle Liegenschaften	C - Garagen und Auto- abstellplätze
	A - Abitazioni	A - Uffici e studi privati	B - Immobili destinati a servizi	C - Negozi, laboratori e magazzini	C - Altri immobili commerciali	C - Rimesse, posti auto ed autorimesse
001 Aldein	857	3	26	220	35	373
002 Andrian	631	24	8	147	33	556
003 Altrei	309	1	9	94	14	103
004 Eppan a. d. Weinstr.	7.917	175	84	1.920	239	6.131
005 Haffling	780	11	8	241	9	444
006 Abtei	3.258	72	43	726	17	2.167
007 Barbian	1.063	14	19	278	12	758
008 Bozen	54.022	2.813	614	8.865	497	48.067
009 Prags	384	4	17	160	-	239
010 Brenner	1.604	10	32	472	9	899
011 Brixen	12.102	463	189	2.289	59	11.325
012 Branzoll	1.345	17	15	253	18	1.109
013 Bruneck	9.635	454	145	1.591	114	9.813
014 Kuens	215	-	4	26	8	135
015 Kaltern a. d. Weinstr.	4.966	101	40	1.366	166	3.412
016 Freienfeld	1.427	27	28	291	5	823
017 Sand in Taufers	3.379	65	60	697	14	2.450
018 Kastelbell-Tschars	1.301	10	21	301	11	820
019 Kastelruth	5.789	94	64	1.243	42	4.016
020 Tschermers	889	26	9	221	19	643
021 Kiens	1.670	16	21	200	2	1.276
022 Klausen	2.692	84	51	692	29	2.071
023 Karneid	1.645	36	53	427	30	1.115
024 Kurtatsch a. d. Weinstr.	1.262	10	24	280	43	638
025 Kurtinig a. d. Weinstr.	347	3	13	67	22	169
026 Corvara	1.659	36	11	431	10	1.216
027 Graun im Vinschgau	1.627	22	44	340	19	893
028 Toblach	2.548	26	44	506	3	1.840
029 Neumarkt	2.798	110	48	525	76	2.066
030 Pflzen	1.666	20	14	158	5	1.364
031 Völs am Schlern	2.479	19	36	443	27	1.498
032 Franzensfeste	573	14	17	106	2	318
033 Villnöß	1.556	6	39	435	36	945
034 Gais	1.648	9	22	234	9	1.154
035 Gargazon	911	13	5	269	26	834
036 Glurns	526	15	16	110	3	302
037 Latsch	2.990	62	43	583	29	2.061
038 Algund	3.092	37	17	636	62	2.570
039 Lajen	1.575	17	33	415	23	1.243
040 Leifers	8.468	139	68	1.420	90	8.556
041 Lana	6.853	265	60	1.860	162	7.172
042 Laas	2.024	20	50	392	24	1.196
043 Laurein	197	6	8	94	2	76
044 Lüsen	902	1	15	220	7	531
045 Margreid a. d. Weinstr.	724	5	14	182	26	416
046 Mals	2.874	53	81	572	12	1.673
047 Enneberg	2.133	28	31	407	8	1.105
048 Marling	1.680	15	12	400	37	1.262
049 Martell	542	6	20	182	9	294
050 Mölten	927	9	17	237	22	702
051 Meran	23.257	842	201	5.830	190	20.892
052 Welsberg	1.927	29	33	365	-	1.555
053 Montan a. d. Weinstr.	938	13	12	250	32	562
054 Moos in Passeier	1.101	10	35	344	24	576
055 Nals	1.185	14	18	318	24	834
056 Naturns	3.293	57	29	866	51	2.628
057 Natz-Schabs	1.719	23	29	230	17	1.372
058 Welschnofen	2.187	25	30	328	13	1.458
059 Deutschnofen	2.342	40	44	546	41	1.531
060 Auer	1.955	42	26	374	42	1.800

Tab. 15.28 - Fortsetzung / Segue

**Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Gemeinde - 2023**  
 Stand am 31.12.

**Unità immobiliari per categoria immobiliare e comune - 2023**  
 Situazione al 31.12

D - Liegenschaften mit Sonderzweckbestimmung (a)	E - Infrastrukturen und Gebäude für öffentliche Zwecke	F - Sonstiges (b)	Nicht angeführte Kategorie	Insgesamt	COMUNE
D - Immobili a destinazione speciale (a)	E - Infrastrutture e fabbricati per esigenze pubbliche	F - Altro (b)	Categoria non indicata	Totale	
255	16	46	-	1.831	Aldino
83	5	49	2	1.538	Andriano
40	10	23	-	603	Anterivo
716	54	281	-	17.517	Appiano s. s. d. v.
141	6	89	-	1.729	Avelengo
629	16	249	-	7.177	Badia
218	15	58	-	2.435	Barbiano
2.472	147	1.160	17	118.674	Bolzano
149	3	86	1	1.043	Braies
258	25	156	-	3.465	Brennero
855	105	365	3	27.755	Bressanone
104	14	83	-	2.958	Bronzolo
597	64	313	1	22.727	Brunico
38	5	24	-	455	Caines
457	44	177	-	10.729	Caldaro s. s. d. v.
357	29	153	2	3.142	Campo di Trens
545	32	184	-	7.426	Campo Tures
254	13	178	-	2.909	Castelbello-Ciardes
877	41	383	2	12.551	Castelrotto
114	3	89	2	2.015	Cermes
249	15	71	-	3.520	Chienes
409	28	117	1	6.174	Chiusa
286	24	128	1	3.745	Cornedo all'Isarco
256	21	79	-	2.613	Cortaccia s. s. d. v.
51	3	31	-	706	Cortina s. s. d. v.
370	16	110	-	3.859	Corvara in Badia
414	15	260	-	3.634	Curon Venosta
301	23	151	-	5.442	Dobbiaco
338	26	88	1	6.076	Egna
229	11	66	-	3.533	Falzes
316	19	138	1	4.976	Fié allo Sciliar
84	13	42	-	1.169	Fortezza
277	18	106	-	3.418	Funes
281	15	57	-	3.429	Gais
100	6	81	4	2.249	Gargazzone
117	15	63	-	1.167	Glorenza
446	33	246	-	6.493	Laces
411	17	176	2	7.020	Lagundo
264	20	111	-	3.701	Laion
471	23	300	11	19.546	Laives
680	34	413	6	17.505	Lana
467	29	254	-	4.456	Lasa
113	5	121	-	622	Lauregno
180	12	46	-	1.914	Luson
96	12	41	-	1.516	Magré s. s. d. v.
652	46	325	-	6.288	Malles Venosta
604	11	233	-	4.560	Marebbe
204	12	84	8	3.714	Marlengo
200	11	219	-	1.483	Martello
183	7	129	2	2.235	Meltina
831	58	941	11	53.053	Merano
239	19	113	-	4.280	Monguefio
152	21	63	-	2.043	Montagna s. s. d. vino
473	31	268	2	2.864	Moso in Passiria
146	8	69	-	2.616	Nalles
446	20	275	3	7.668	Naturno
235	15	52	-	3.692	Naz-Sciaves
213	13	130	5	4.402	Nova Levante
515	31	260	2	5.352	Nova Ponente
320	14	84	-	4.657	Ora



Tab. 15.28 - Fortsetzung / Segue

**Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Gemeinde - 2023**

Stand am 31.12.

**Unità immobiliari per categoria immobiliare e comune - 2023**

Situazione al 31.12

GEMEINDE	A - Wohnungen	A - Büros	B - Liegen- schaften für Dienstleistungen	C - Geschäfte, Werkstätten und Magazine	C - Andere kommerzielle Liegenschaften	C - Garagen und Auto- abstellplätze
	A - Abitazioni	A - Uffici e studi privati	B - Immobili destinati a servizi	C - Negozi, laboratori e magazzini	C - Altri immobili commerciali	C - Rimesse, posti auto ed autorimesse
061 St. Ulrich	3.664	48	35	1.128	24	3.051
062 Partschins	2.267	17	23	495	35	1.498
063 Percha	925	6	10	151	5	825
064 Plaus	423	7	6	67	9	276
065 Waidbruck	130	3	6	53	1	68
066 Burgstall	1.081	27	12	308	34	1.081
067 Prad am Stifser Joch	2.033	47	24	416	13	1.506
068 Prettau	349	3	11	60	-	176
069 Proveis	169	2	10	59	2	71
070 Ratschings	2.485	19	43	482	10	1.474
071 Rasen-Antholz	1.922	10	43	341	7	1.366
072 Ritten	5.042	56	85	1.141	93	3.484
073 Riffian	790	3	9	149	24	502
074 Mühlbach	1.832	33	40	467	20	1.201
075 Rodeneck	642	5	17	134	1	370
076 Salurn a. d. Weinstr.	1.841	38	33	429	67	1.130
077 Innichen	2.838	48	47	577	1	1.971
079 Jenesian	1.581	7	43	442	33	966
080 St. Leonhard in Pass.	1.812	21	37	458	16	1.204
081 St. Lorenzen	2.216	35	36	273	19	1.513
082 St. Martin in Thurn	1.200	18	28	317	9	629
083 St. Martin in Pass.	1.606	28	19	428	20	1.343
084 St. Pankraz	887	3	14	214	22	430
085 St. Christina in Gröden	1.773	26	20	553	21	1.315
086 Sarntal	3.748	56	45	808	28	2.751
087 Schenna	1.876	8	19	421	39	1.227
088 Mühlwald	730	4	20	94	-	386
089 Wolkenstein in Gröden	2.296	29	22	678	16	1.764
091 Schnals	801	12	24	175	11	483
092 Sexten	1.606	16	18	362	4	1.033
093 Schlanders	3.409	124	61	960	28	2.917
094 Schluderns	972	14	17	240	11	648
095 Stills	996	9	12	269	5	453
096 Terenten	944	11	18	88	1	597
097 Terlan	2.493	55	46	542	46	2.092
098 Tramin a. d. Weinstr.	2.024	36	19	446	62	1.186
099 Tisens	1.254	12	26	353	34	695
100 Tiers	662	2	16	162	11	439
101 Tirol	1.693	12	22	394	40	1.067
102 Truden im Naturpark	683	6	14	169	9	318
103 Taufers im Münstertal	546	5	15	112	2	331
104 Ulten	1.682	21	26	505	37	885
105 Pfatten	507	5	26	204	6	476
106 Olang	2.256	39	29	374	7	1.865
107 Pfitsch	1.742	19	22	429	3	1.298
108 Ahrntal	3.300	30	68	582	10	1.948
109 Gsies	1.317	15	30	211	1	729
110 Vintl	1.746	15	46	394	16	1.147
111 Vahrn	2.433	96	52	460	25	2.301
112 Vöran	498	11	18	119	9	295
113 Niederdorf	1.223	13	14	275	5	892
114 Villanders	1.088	11	15	416	9	755
115 Sterzing	4.185	134	47	1.020	64	3.351
116 Feldthurns	1.418	11	22	370	8	1.072
117 Wengen	770	9	11	173	1	394
118 U. L. Frau i. W.-St. Felix	442	5	16	190	14	298
<b>Insgesamt</b>	<b>303.213</b>	<b>7.936</b>	<b>4.326</b>	<b>64.812</b>	<b>3.658</b>	<b>237.590</b>

(a) Es handelt sich um Gebäude für Produktionstätigkeiten, die nicht ohne tiefgreifende Änderungen einem anderen Zweck zugeführt werden können. Dazu gehören Produktionsstätten, Hotels und Pensionen.

(b) Der Posten schließt die Liegenschaften für Dienstleistungen, für öffentliche Zwecke, die Verkehrsflächen, welche nicht mit einer anderen Liegenschaftseinheit in einer der anderen Gruppen verbunden sind, die im Bau befindlichen Einheiten, die Einheiten, deren Zweckbestimmung definiert wird, die zu überprüfenden und die nicht definierten landwirtschaftlichen Gebäude ein.

Quelle: Landesabteilung Grundbuch, Grund- und Gebäudekataster, Auswertung des ASTAT



Tab. 15.28 - Fortsetzung / Segue

**Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Gemeinde - 2023**  
 Stand am 31.12.

**Unità immobiliari per categoria immobiliare e comune - 2023**  
 Situazione al 31.12

D - Liegenschaften mit Sonderzweck- bestimmung (a)	E - Infrastrukturen und Gebäude für öffentliche Zwecke	F - Sonstiges (b)	Nicht angeführte Kategorie	Insgesamt	COMUNE
		F - Altro (b)	Categoria non indicata	Totale	
136	8	183	-	8.277	Ortisei
279	12	186	5	4.817	Parcines
156	17	51	-	2.146	Perca
58	8	54	-	908	Plaus
14	2	8	1	286	Ponte Gardena
109	5	102	-	2.759	Postal
328	19	236	-	4.622	Prato allo Stelvio
129	3	45	1	777	Predoi
72	8	62	-	455	Proves
564	30	308	3	5.418	Racines
329	20	123	-	4.161	Rasun Anterselva
837	82	350	1	11.171	Renon
149	9	92	-	1.727	Rifiano
387	32	104	1	4.117	Rio di Pusteria
159	8	28	-	1.364	Rodengo
225	33	96	-	3.892	Salorno s. s. d. vino
295	27	206	-	6.010	S. Candido
412	15	145	-	3.644	S. Genesio Atesino
485	28	248	2	4.311	S. Leonardo in Pass.
441	34	117	-	4.684	S. Lorenzo di Sebato
490	12	207	-	2.910	S. Martino in Badia
294	14	190	-	3.942	S. Martino in Pass.
220	9	209	1	2.009	S. Pancrazio
116	6	128	-	3.958	S. Cristina Val Gardena
942	38	395	-	8.811	Sarentino
411	15	286	-	4.302	Scena
301	8	92	1	1.636	Selva dei Molini
340	15	160	6	5.326	Selva di Val Gardena
164	12	131	-	1.813	Senales
283	16	110	-	3.448	Sesto
500	23	349	1	8.372	Silandro
178	11	120	-	2.211	Sluderno
231	17	258	-	2.250	Stelvio
225	10	76	-	1.970	Terento
346	23	100	1	5.744	Terlano
329	17	89	-	4.208	Termeno s. s. d. v.
292	19	82	-	2.767	Tesimo
114	12	55	-	1.473	Tires
262	12	115	2	3.619	Tirolo
96	12	43	-	1.350	Trodena
116	12	41	-	1.180	Tubre
591	13	342	9	4.111	Ultimo
129	8	100	-	1.461	Vadena
287	28	98	1	4.984	Valdaora
331	19	156	-	4.019	Val di Vizze
754	24	220	-	6.936	Valle Aurina
324	13	124	-	2.764	Valle di Casies
339	20	113	-	3.836	Vandolies
282	22	89	1	5.761	Varna
161	12	74	-	1.197	Verano
154	9	50	1	2.636	Villabassa
275	7	139	1	2.716	Villandro
301	34	176	1	9.313	Vipiteno
244	12	104	1	3.262	Velturno
326	6	143	-	1.833	La Valle
184	7	111	-	1.267	Senale-S. Felice
<b>38.274</b>	<b>2.364</b>	<b>18.706</b>	<b>131</b>	<b>681.010</b>	<b>Totale</b>

(a) Si tratta di fabbricati destinati ad attività produttive e non suscettibili ad un uso diverso senza radicali trasformazioni. Sono inclusi gli opifici, gli alberghi e le pensioni.

(b) La voce include immobili destinati a servizi, ad esigenze pubbliche, aree di corte urbana non legate ad alcuna altra unità immobiliare appartenente agli altri gruppi, unità in corso di costruzione, in corso di definizione, da verificare e fabbricati rurali non definiti.

Fonte: Ripartizione provinciale Libro fondiario, Catasto fondiario e urbano, elaborazione ASTAT



Tab. 15.29

**Liegenschaftseinheiten nach Liegenschaftskategorie und Rechtstitel (a) - 2023**

Stand am 31.12.

**Unità immobiliari per categoria immobiliare e diritto di godimento (a) - 2023**

Situazione al 31.12

LIEGENSCHAFTS- KATEGORIE	Rechtstitel Diritto di godimento						Liegenschafts- einheiten insgesamt (b)  Totale unità immobiliari (b)	CATEGORIA IMMOBILIARE
	Alleiniges Eigentum  Proprietà unica	Gemein- sames Eigentum  Proprietà condivisa	Nacktes Eigentum  Nuda proprietà	Frucht- genuss  Usu- frutto	Sonsti- ges (a)  Altri (a)	Kein Titel oder nicht kodiert  Titolo as- sente o non codificato		
A - Wohnungen	216.765	62.305	25.300	24.928	13.982	3.642	303.213	A - Abitazioni
A - Büros	6.738	753	431	506	30	87	7.936	A - Uffici e studi privati
B - Liegenschaften für Dienstleistungen	4.094	115	35	42	39	75	4.326	B - Immobili destinati a servizi
C - Geschäfte, Werk- stätten und Magazine	49.807	10.388	4.053	4.458	1.169	1.248	64.812	C - Negozi, laboratori e magazzini
C - Andere kommerzielle Liegenschaften	2.834	537	249	259	69	79	3.658	C - Altri immobili commerciali
C - Garagen und Auto- abstellplätze	169.049	52.891	13.689	13.493	8.721	2.173	237.590	C - Rimesse, posti auto ed autorimesse
D - Liegenschaften mit Sonderzweckbestimmung (c)	33.795	2.322	1.035	1.119	730	1.094	38.274	D - Immobili a destina- zione speciale (c)
E - Infrastrukturen und Gebäude für öffentliche Zwecke	2.216	52	17	19	40	62	2.364	E - Infrastrutture e fabbricati per esigenze pubbliche
F - Sonstiges (d)	13.829	3.728	650	649	224	810	18.706	F - Altro (d)
Nicht angeführte Kategorie	119	9	1	3	1	3	131	Categoria non indicata
<b>Insgesamt</b>	<b>499.246</b>	<b>133.100</b>	<b>45.460</b>	<b>45.476</b>	<b>25.005</b>	<b>9.273</b>	<b>681.010</b>	<b>Totale</b>

(a) Eingeschlossen sind die Eigentumsrechte am Boden, Erbpacht, die Rechte an der Fläche, des Besitzes, das Wohnrecht und Nutzungsrecht. Sono inclusi i diritti di proprietà del suolo, enfiteusi, di superficie, di possesso, di abitazione e di uso.

(b) Eine Liegenschaftseinheit kann mit mehreren Rechtstiteln genutzt werden (z. B. Eigentum und Fruchtgenuss). Aus diesem Grund stimmen die Werte in der Ingesamt-Spalte nicht mit den jeweiligen summierten Werten der Rechtstitel überein.

Un'unità immobiliare può rientrare in più tipologie di diritto di godimento (per esempio proprietà ed usufrutto). Per tale motivo i valori nella colonna dei totali delle unità immobiliari non coincidono con i totali dei diritti di godimento.

(c) Es handelt sich um Gebäude für Produktionstätigkeiten, die nicht ohne tiefgreifende Änderungen einem anderen Zweck zugeführt werden können. Dazu gehören Produktionsstätten, Hotels und Pensionen.

Si tratta di fabbricati destinati ad attività produttive e non suscettibili ad un uso diverso senza radicali trasformazioni. Sono inclusi gli opifici, gli alberghi e le pensioni.

(d) Der Posten schließt die Verkehrsflächen, welche nicht mit einer anderen Liegenschaftseinheit in einer der anderen Gruppen verbunden sind, die im Bau befindlichen Einheiten, die Einheiten, deren Zweckbestimmung definiert wird, die zu überprüfenden und die nicht definierten landwirtschaftlichen Gebäude ein.

La voce include aree di corte urbana non legate ad alcuna altra unità immobiliare appartenente agli altri gruppi, unità in corso di costruzione, in corso di definizione, da verificare e fabbricati rurali non definiti.

Quelle: Landesabteilung Grundbuch, Grund- und Gebäudekataster, Auswertung des ASTAT

Fonte: Ripartizione provinciale Libro fondiario, Catasto fondiario e urbano, elaborazione ASTAT